



MEMORIA

2021



TECNOLOGIA DE ALTA EFICIENCIA PARA UNA

AGRICULTURA  
SOSTENIBLE

PAE  
PRODUCTOS DE ALTA EFICIENCIA



# IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD

# 01

**IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA:**

Razón social	Soquimich Comercial S.A.
Nombre de fantasía	SQMC S.A.
Tipo de entidad	Sociedad Anónima Abierta
Domicilio legal	Los Militares 4290 3° Piso, Las Condes, Santiago, Chile
RUT	79.768.170-9
Teléfono	562 4252304
Audidores Externos:	PriceWaterhouseCoopers Consultores Auditores SpA. (PWC)
Nemotécnica bolsa de valores de Chile	SOQUICOM
Página Web	www.sqmc.cl

**OBJETO SOCIAL**

El objeto de la Sociedad es la compra y venta, la comercialización y distribución o consignación y la importación y/o exportación y, en general, la intermediación, al por mayor o al menudeo y por cuenta propia o por cuenta de terceros, de todo tipo, clase o naturaleza de fertilizantes y productos o insumos agrícolas, abonos, nutrientes, semillas y demás artículos similares destinados a la actividad de la agricultura; de nitratos y sales análogas, yodo y compuestos químicos de estos productos y de maquinaria, equipos y bienes de capital destinados a la actividad de la agricultura. La sociedad podrá, asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, construir, adquirir o integrar, directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero. Igualmente, podrá efectuar inversiones de capital en cualquier clase de bienes muebles incorporales tales como acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades y cualquier clase de títulos o valores mobiliarios y la administración de dichas inversiones actuando siempre dentro de las limitaciones que específicamente determine para tal efecto su Directorio y/o Junta de Accionistas; Tomar y entregar en Arrendamiento, subarrendamiento y comodato bienes inmuebles; comprar y vender bienes publicitarios relacionados con el marketing de los productos que comercializa, y prestar servicios financieros, comerciales, técnicos legales, de auditoría, administración, asesorías y demás pertinentes.

**CONSTITUCIÓN LEGAL**

La Sociedad fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada por escritura pública otorgada con fecha 11 de diciembre de 1987, ante el Notario de Santiago don Juan Ricardo San Martín Urrejola. El extracto de dicha escritura fue inscrito con fecha 15 de diciembre de 1987 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, a fojas 26.381 N° 15.193 y publicado en el Diario Oficial del 17 de diciembre del mismo año. Mediante escritura pública extendida ante el Notario don Juan Ricardo San Martín Urrejola, el 1° de septiembre de 1989 Soquimich Comercial S.A. se transformó en Sociedad Anónima. El extracto de dicha escritura fue inscrito con fecha 27 de octubre de 1989 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, a fojas 28.941 N° 15.648 y anotado al margen de inscripción social, siendo publicado en el Diario Oficial en la misma fecha. Con fecha 11 de enero de 1993, Soquimich Comercial S.A. fue registrada en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, hoy Comisión para el Mercado Financiero, con el N° 0436.



## OFICINAS

### Zonal Temuco

Av. Rudecindo Ortega N° 02150 Temuco. 45 2228080 / 45 2224050

### Zonal Osorno

Manuel Antonio Matta 1248. Osorno. 64 2213131

### Santiago

Los Militares 4290 3er Piso, Las Condes, Santiago, Chile 2 24252304

Las personas encargadas de responder consultas por parte de los inversionistas son:

Rodrigo Real I.; Gerente General

Carlos Rios M.; Gerente Administración, Finanzas y Logística

Fono 56 2 24252304

E-mail: gerenciasqmc@sqm.com



# DESCRIPCIÓN DEL AMBITO DE NEGOCIO

# 02



## 02 DESCRIPCIÓN DEL ÁMBITO DE NEGOCIO

<b>1987</b>	SQMC es creada como filial de la Sociedad Química y Minera de Chile S.A. Se inicia la investigación de Comparación de Salitre Sódico vs Urea.
<b>1989</b>	Se inicia proyecto de mezclas NPK granulados y el proyecto de fertilizantes solubles con el producto Ultrasol. Introducción de Nitrato de Potasio al mercado nacional.
<b>1998</b>	Se da inicio al servicio de fórmulas solubles a pedido: Ultrasol Especial.
<b>2001</b>	Se pone en marcha el centro logístico en Puerto San Antonio (V Región) y la planta NPK Solubles en San Antonio (V Región).
<b>2003</b>	Se compra Norsk Hydro Chile S.A. Lanzamiento programa atención a clientes preferenciales CY-CLOS®.
<b>2005</b>	Se pone en marcha nuevo modelo de distribución Agrorama®.
<b>2008</b>	Se lanzan al mercado tres nuevos productos: AmiNtec®, fertilizante granular que mejora la eficiencia del nitrógeno; Ultrasol® Magnum P44, producto 100% soluble cuya principal característica es su poder acidificante y Allganic®, fertilizante orgánico. Se incorpora programa de Prevención de Riesgos, cuyo objetivo es fortalecer la implementación de prácticas de trabajo seguro para trabajadores y contratistas.
<b>2009</b>	Se crea la filial de SQMC, Comercial Agrorama Callegari Ltda., hoy Comercial Agrorama Ltda.
<b>2010</b>	Se realiza el desarrollo del sistema ERP SAP en la empresa
<b>2011</b>	Se implementa el sistema ERP SAP. Se crea la filial Agrorama S.A. Esta y Comercial Agrorama Ltda., conforman una única Red de Distribución de Agroinsumos con puntos de venta a lo largo del país. Se lanzan al mercado el nuevo producto Qropmix® ReQoated
<b>2012</b>	Se implementa el proyecto Premium Range, enfocado a potenciar las líneas de especialidades solubles de SQMC. Fruto de este trabajo se lanza al mercado la línea ONE de Ultrasol®
<b>2013</b>	Se lanzan al mercado 4 productos; Qropmix® ReQoated Retail; línea especial de nutrición de cultivos y praderas, impregnada de micronutrientes mejorando la uniformidad de disponibilidad de sus componentes. Ultrasol Pivote; producto especialmente desarrollado para ser aplicado a través del riego por Pivote. Línea Ultrasol Etapas Arica; producto adaptado especialmente para los suelos de Arica produciendo en ellos una excelente acidificación y permitiendo una mejor absorción de nutrientes.
<b>2014</b>	SQMC amplía su línea de productos granulados incorporando dos productos: NitruS, producto orientado a suplir las deficiencias de Azufre. Por otra parte, se lanza al mercado la línea Speedfol, producto foliar orientado en esta primera etapa a cultivos anuales.
<b>2015</b>	Y en respuesta a las necesidades nutricionales de las zonas más australes del país, se lanza Qrop Aykes. Por su parte y luego del relanzamiento de la línea Speedfol del año anterior, se amplió la oferta a 3 nuevos productos en formato de 1 y 12 Kg cubriendo las necesidades de todo tipo de cultivo en todas las zonas del país. A fines de este mismo año se toma la decisión de relanzar la línea de foliares líquidos Speedfol formalizando de este modo el reingreso de SQMC al mercado de Fertilizantes Foliares en Chile.



<b>2016</b>	SQMC lanza oficialmente su línea de productos Foliare a través de la representación exclusiva de la empresa española Atlántica Agrícola y también la línea Speedfol, formalizando de esta manera la ampliación de su oferta nutricional. Adicionalmente y fruto de la constante renovación de la oferta al mercado se lanzan los productos Adhero, fuente de nitrógeno granular más eficiente para estaciones del año más lluviosas y la línea Dripsol, mezclas solubles orientadas a disponibilizar la tecnología para cultivos más conservadores.
<b>2017</b>	SQMC cumplió 30 años, tres décadas liderando el mercado de nutrición vegetal de especialidad en Chile. Durante el año se realizaron diversas actividades tanto internas como externas para conmemorar este importante aniversario, lo anterior con la finalidad de fortalecer lazos con personas e instituciones relevantes para el desempeño de la compañía. Durante este año se inauguró un nuevo Centro Logístico en Puerto Chincui, el cual responde a los estándares de producción y servicio a los que apunta la empresa.
<b>2018</b>	Se lanza al mercado el producto Halca® by Qrop® el cual fue desarrollado para incorporar sodio de disponibilidad inmediata a la fertilización de praderas. Su principal beneficio es que genera mayor consumo del ganado ya que de su aplicación se obtienen praderas con mejor sabor, grado nutricional y por ende mejor producción. También se llevó a cabo el desarrollo del innovador emulsionante para fertilizantes Activ3, activador a base de Yodo y micronutrientes que permite mejorar la distribución y condición física del fertilizante junto a la activación fisiológica de las plantas.
<b>2019</b>	Se realiza el Lanzamiento de Propuestas de Alta Eficiencia (PAE) al mercado. Este nuevo concepto considera el uso de productos, y principalmente programas, que poseen eficiencia superior al estándar del mercado. Se creó la línea QualyPhos, con características de fosfatos granulados de alta eficiencia, relacionado a características fisicoquímicas, junto a combinación de nutrientes en el mismo gránulo, idóneos para los cultivos. Después de tres años de Investigación y pruebas de campo bajo diferentes condiciones de suelo, cultivos y climas, se implementó comercialmente el eficientador químico del elemento nutricional Fósforo, ProP. Este permite aumentar la eficiencia de los fosfatos en suelo y en la solución nutritiva, tanto en el formato granular "Qrop ProP" y como soluble "Ultrasol ProP".
<b>2020</b>	Continuando con las Propuestas de Alta Eficiencia (PAE) SQMC incorpora la línea K acid, Nitrato de potasio de alta pureza con pH ácido especialmente indicado para zonas que presentan problemas de aguas y suelos alcalinos. Adicionalmente y después de años de evaluaciones lanza la línea de productos Prohydriq, Una línea innovadora que permite aumentar la eficiencia de uso de agua a través de la Nutrición Vegetal. Se fortalece el trabajo de Desarrollo e Innovación mediante la incorporación de agrónomos a dicha gerencia y la compra de equipos portátiles de monitoreo de nutrientes y humedad de suelo.
<b>2021</b>	Se incrementa la implementación comercial en diferentes condiciones y áreas de Ultrasol ProhydriQ, mediante acompañamiento técnico en terreno, con el objetivo de aumentar la eficiencia hídrico-nutricional. Las diferentes Propuestas de Alta Eficiencia (PAE) logran alto grado de incorporación y aceptación, permitiendo profundizar en ellas según condiciones del usuario. Es así como se incorpora a Ultrasol Especial, la línea acidificada y Ultrasol Ine. A la vez, comienza la incorporación de Ultrasol Procation y los estudios de amiNtec AS, variante con mejor performance en suelos ácidos, de la reconocida Qrop AmiNtec ®.



### PRODUCTOS NEGOCIOS Y ACTIVIDADES

Soquimich Comercial S. A. (SQMC) es una empresa importadora y comercializadora de fertilizantes para la nutrición vegetal de cultivos, frutales y hortalizas en Chile. Las principales líneas de productos son: granulados Qrop®, mezclas granulares QropMix®, productos solubles Ultrasol®, mezclas solubles Ultrasol® Especial y la línea de productos foliares Speedfol® y Atlántica. A través de ellos SQMC ofrece una amplia gama de alternativas adaptándose a las distintas necesidades de los productores chilenos con soluciones nutricionales de aplicación vía fertirriego, directa al suelo o foliar. La línea Qrop®, está compuesta principalmente por productos granulados que son comercializados como producto simple o directo, mientras que la línea QropMix® corresponde al formato de mezclas físicas. Las líneas de productos granulados están diseñadas para cumplir con los requerimientos nutricionales de los cultivos de las distintas regiones del país, principalmente cultivos anuales y algunas hortalizas. La línea Qrop®, está compuesta principalmente por productos granulados commodities y de especialidad que son comercializados como producto simple o directo, mientras que la línea QropMix® corresponde al formato de mezclas físicas. Las líneas de productos granulados están diseñadas para cumplir con los requerimientos nutricionales de los cultivos de las distintas regiones del país, principalmente cultivos anuales y algunas hortalizas.

La línea Ultrasol®, por su parte, agrupa los fertilizantes solubles utilizados en fertirriego, principalmente en frutales y también en hortalizas. Estos productos se comercializan como producto simple o directo, en forma de mezclas especiales de línea y también a la medida de los requerimientos del usuario. Soquimich Comercial S.A. cuenta con una planta de mezclas solubles de primer nivel y única en su tipo a nivel nacional, con capacidad para producir especialidades diseñadas a partir de las necesidades específicas de nuestros clientes.

Dentro de las líneas de productos Qrop® y Ultrasol® actualmente se manejan dos categorías de productos: Especialidades y Commodities.

Dentro de las líneas de productos Qrop® y Ultrasol®, actualmente se manejan dos categorías de productos: Commodities y PAE (Propuestas de Alta Eficiencia)

En relación a la línea de productos foliares, la empresa actualmente representa en Chile los productos de la marca española Atlántica Agrícola y también cuenta con la línea propia Speedfol, compuesta por productos de SQM y también de factura local.

En lo que se refiere a su modelo comercial de distribución, SQMC cuenta con dos formas de atención y venta:

- Distribuidores de cobertura nacional y de cobertura local: Clientes mayoristas que cuentan con uno o varios puntos de venta en diferentes localidades del país.
- Clientes Finales: Que consumen productos directos o hechos a la medida de sus requerimientos. Estos clientes son altamente exigentes en servicios comerciales y logísticos, y son atendidos directamente a través del área comercial de la empresa.



### MERCADO EN QUE PARTICIPA

SQMC se dedica a la comercialización e importación de productos para la nutrición vegetal en el mercado nacional con el fin de satisfacer de manera integral las necesidades de nutrición vegetal de los distintos sectores del agro chileno.

SQMC compite con otras empresas importadoras de fertilizantes que comercializan en el país, es por ello que la compañía permanentemente genera oferta de fertilizantes de mayor eficiencia y especialidad respecto del producto base originalmente importado por todos los participantes. El nivel de participación de SQMC en el mercado de fertilizantes durante el año 2020, fue alrededor de un 24%.

En cuanto a sus productos SQMC, en sus inicios participaba en el mercado nacional de fertilizantes granulados sólo con nitratos producidos por la Sociedad Matriz. A partir del año 1988 comienza a adquirir y distribuir fertilizantes importados en formato granular, incorporando a su oferta, con el tiempo, la marca Qrop®. Posteriormente, desarrolla e incorpora la línea de fertilizantes solubles Ultrasol® destinados a ser utilizados a través de los sistemas de riego tecnificado. El año 2014, a través de su línea Speedfol®, la compañía entra al mercado de foliares con productos enfocados a cultivos anuales, ampliando la oferta de productos en polvo durante el 2015 a hortalizas y frutales y a productos foliares líquidos el año 2017 avanzando con esta oferta durante el año 2018. A partir del 2018 comienza la focalización a los Productos de Alta Eficiencia la que desde el 2020 evolucionó a Propuestas de Alta Eficiencia, incorporando al producto en sí, el sentido más amplio de la eficiencia nutricional. Estas Propuestas que consideran impactar en eficiencia productiva, económica y/o ambiental, incluyen productos maduros de la oferta de SQMC, como productos nuevos fruto de investigación, análisis y adaptación desde el extranjero a las condiciones de cada zona del País.

Para atender al mercado chileno, SQMC lo ha segmentado comercialmente en cuatro zonas geográficas: Centro, Norte, Sur y Austral, en las cuales atiende a productores en forma directa y también a distribuidores de cobertura nacional y también locales. De esta manera, a través de la cartera de productos, segmentación de zonas y clientes en conjunto con el equipo de profesionales que los atiende, permiten a SQMC entregar soluciones integrales orientadas a satisfacer las necesidades de nutrición vegetal del mercado chileno.

### INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

Soquimich Comercial S.A., como empresa perteneciente al holding SQM y directamente vinculada con la vanguardia tecnológica mundial en materias de nutrición vegetal, ha llevado a cabo una constante búsqueda de soluciones tecnológicas integrales más eficientes y rentables, que le permitan satisfacer los requerimientos nutricionales de los productores nacionales y entregar un alto estándar de calidad a sus productos y servicios, manteniendo a su vez una posición de liderazgo en el mercado.

Por este motivo, las funciones de investigación y desarrollo constituyen una importante base para sustentar su crecimiento futuro, lo que se traduce en que SQMC esté constantemente realizando investigaciones y ensayos con instituciones y profesionales prestigiosos del mercado nacional, con la finalidad de entregar a sus clientes más y mejores soluciones nutricionales que aporten a la rentabilidad de sus empresas. Como resultado del esfuerzo corporativo, SQMC ha generado y dado a conocer a lo largo de los años, un conjunto de nuevos productos y servicios que han constituido soluciones integrales concretas y un significativo aporte de tecnología para el sector agrícola chileno. Este desarrollo de soluciones va a la vanguardia con el progreso internacional en esta materia, lo que le ha permitido a SQMC tener una posición de liderazgo constante en los temas referidos a avances en nutrición vegetal en Chile.



### PROVEEDORES Y CLIENTES

Soquimich Comercial S.A. cuenta con proveedores tanto nacionales como internacionales. De todos ellos, durante el período 2021, cinco proveedores representaron en forma individual, al menos el 8% del total de las compras efectuadas por el suministro de fertilizantes.

En el mercado chileno, SQMC SA genera una relación permanente con clientes finales y comercialmente directa o indirectamente vía una amplia red de distribución. La sociedad no tiene clientes que concentren en forma individual un 10% o más del ingreso.

### PROPIEDADES E INSTALACIONES

El principal inmueble de propiedad de la Sociedad matriz, en los que realiza sus actividades y negocios, es un terreno y planta en San Antonio para la producción, almacenaje y distribución de productos solubles. Además, la empresa tiene propiedades en Melipilla y Las Cabras. (\*)

La sociedad es dueña de la bodega y oficina ubicada en la ciudad de Coquimbo. A través de su filial Agrorama S.A., arrienda instalaciones comerciales y bodegas ubicadas en la ciudad de Chillan. Asimismo, para su funcionamiento comercial, la empresa arrienda oficinas, bodegas e instalaciones, ubicadas principalmente en San Antonio, Penco y Puerto Montt; y oficinas comerciales en Osorno, Temuco y Santiago (Oficina Principal).

(\*) Las propiedades de Melipilla y Las Cabras fueron vendidas en marzo 2022

### SEGUROS

La Compañía toma seguros para plantas, maquinarias, equipos, muebles, productos y responsabilidad civil.

### CONTRATOS

Los contratos más importantes que mantiene Soquimich Comercial S.A. y que constituyen la base de su negocio, se refiere al abastecimiento y consignación respectivamente de fertilizantes nacionales, teniendo como contraparte a:

- SQM Industrial S.A. con una vigencia permanente de diez años.
- SQM Salar con una vigencia de un año renovable indefinidamente.

Lo anterior implica, que, si alguna de las partes decide poner término al contrato, debe informar oportunamente a la otra antes de la fecha de renovación estipulada.



## 02 DESCRIPCIÓN DEL AMBITO DE NEGOCIO

### MARCAS Y PATENTES

La sociedad tiene registradas marcas de productos, así como de servicios. Las marcas están registradas en Chile por períodos de 10 años y protegen productos y servicios según el caso.

Las tres principales líneas de productos se comercializan bajo las siguientes marcas: Qrop (productos granulares) Ultrazol (productos solubles) y Speedfol (productos foliares). De estas tres marcas principales se desprenden distintas marcas específicas que identifican productos en particular.

Actualmente la empresa no tiene registrada ningún tipo de patente.

### POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGO

La política de riesgo de Soquimich Comercial S.A. y filiales está enfocada en resguardar la estabilidad en relación a diversos factores a los que está expuesta. La gestión de riesgos pasa por la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de eventos. Esta responsabilidad recae en la Administración de SQMC S.A. Los principales riesgos que enfrenta la empresa son riesgo de mercado (variaciones tipo de cambio, volatilidad en los precios de fertilizantes) y riesgo de crédito, entre otros.

Para mitigar los riesgos por variaciones de tipo de cambio, La Compañía toma seguros de cambio y mantiene pólizas de seguro para mitigar los riesgos de crédito.

### PLAN DE INVERSIÓN

Para mejoras en sistemas de información, infraestructura TI y operaciones plantas/Bodegas el Directorio aprobó MUS\$ 1.500 para el año 2021. El monto utilizado fue de MUS\$ 625.



# PROPIEDAD Y ACCIONES

# 03



## SITUACIÓN DE CONTROL

La sociedad tiene como entidad controladora a SQM Industrial S.A. con el 60,64% de las acciones.

SQM Industrial S.A. es una filial directa de la Sociedad Química y Minera de Chile S.A. (SQM S.A.), la cual tiene una participación del 99,04743% en SQM Industrial S.A. de tal forma, SQM S.A. es el controlador indirecto de Soquimich Comercial S.A. El controlador no tiene acuerdo de actuación conjunta.

## IDENTIFICACIÓN DE ACCIONISTAS MAYORITARIOS

Inversiones Wachicien SPA, RUT 76.589.918-4, accionista mayoritario posee al 31 de diciembre de 2021, el 14,33% en la propiedad de Soquimich Comercial S.A., y a la misma fecha tenía sus acciones en custodia en Nevasa S.A. Corredores de Bolsa (13,67%) y en Itaú Corredores de Bolsa Limitada (0,66%)

## IDENTIFICACIÓN DE 12 MAYORES ACCIONISTAS

Accionistas 31/12/2021	N° de acciones suscritas y pagadas	% total de acciones
SQM Industrial S.A.	165.006.993	60,64%
Nevasa S.A. Corredores de Bolsa	38.227.760	14,05%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	9.458.549	3,48%
Banchile Adm. General de Fondos S.A.	8.545.927	3,14%
Siglo XXI Fondo de Inversión	6.492.745	2,39%
BCI SMALL Cap Chile Fondo de Inversión	5.303.310	1,95%
Itaú Corredores de Bolsa Limitada	4.493.259	1,65%
Fondo de Inversiones Santander Small Cap	4.258.388	1,56%
Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	3.619.608	1,33%
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	2.334.530	0,86%
Santander Corredores de Bolsa Limitada	2.245.231	0,83%
BTG Pactual Chile S.A. C. De B.	2.187.999	0,80%
<b>Total Accionistas Mayoritarios</b>	<b>252.174.299</b>	<b>92,72%</b>
<b>Total Otros Accionistas</b>	<b>19.942.392</b>	<b>7,28%</b>
<b>Total Accionistas</b>	<b>272.116.691</b>	<b>100,00%</b>



## ACCIONISTAS

El número total de accionistas registrado al 31 de diciembre de 2021 fue de 314

La utilidad distribuible de la Compañía para el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

Utilidad (Pérdida) Del Ejercicio	MUS\$ 15.056
Utilidad Distribuible	MUS\$ 15.056
Porcentaje	100%

En materia de política de dividendos, el Directorio de Soquimich Comercial S.A. propuso a la junta General de Accionistas, celebrada el 21 de abril 2021, repartir dividendos por el cien por ciento (100%) de las utilidades líquidas del ejercicio 2021.

## DIVIDENDOS ANTERIORES

La Sociedad ha repartido los siguientes dividendos por acción, en los años que se indican:

Año del Resultado	Moneda	Dividendo definitivo
2017	US\$	0,00054
2018	US\$	0,00969
2019	US\$	0,01866
2020	US\$	0,02778

En el año 2021 se repartieron dividendos eventuales con cargo a ejercicios anteriores por US\$0,01837 (mayo) y por US\$ 0,03675 (diciembre)

## TRANSACCIONES DE ACCIONES

Soquimich Comercial S.A. cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, Bolsa de Corredores / Bolsa de Valores y en la Bolsa Electrónica de Chile.

2021				
	Cantidad	Precio (\$)	Montos Transados (\$)	Presencia Bursátil (*)
1°	3.581.554	235	841.999.210	16,11%
2°	7.301.542	256	1.869.490.727	21,67%
3°	7.102.492	210	1.493.366.094	25,56%
4°	5.162.086	226	1.167.220.550	22,78%

(\*) Considera las transacciones efectuadas en la Bolsa de Comercio de Santiago y Bolsa Electrónica, hasta el día anterior a la fecha de cierre de cada trimestre.

A partir del 3 de julio del 2012 las acciones de Soquimich Comercial S.A. son consideradas Valores de Presencia Bursátil, de acuerdo a la NCG N° 327 de la CMF, en atención a que, a contar de dicha fecha, cuentan con Market Maker, según contrato suscrito con Larrain Vial S.A., Corredora de Bolsa, con una vigencia de 180 días desde del 20 de junio de 2012, renovable automática y sucesivamente por períodos de 180 días cada uno, y que se encuentra vigente.



# RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE



TECNOLOGÍAS PARA MEZCLAS FÍSICAS



**a) RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE:**

Diversidad en el directorio al 31 de diciembre de 2021

**I) N° de personas por género**

Número de directores de sexo femenino:	-
Número de directores de sexo masculino:	7

**II) N° de personas por nacionalidad**

Número de directores chilenos:	7
Número de directores extranjeros:	-

**III) N° de personas por rango de edad****Numero de directores cuya edad es:**

Inferior a 30 años:	-
30 a 40 años:	-
41 a 50 años:	3
51 a 60 años:	1
61 a 70 años:	3
Superior a 70 años:	-

**IV) N° de personas por antigüedad****Número de integrantes del Directorio que al 31 de diciembre de 2021 han desempeñado el cargo de director o directora de la Compañía por:**

Menos de 3 años:	-
Entre 3 y 6 años:	2
Más de 6 y menos de 9 años:	4
Entre 9 y 12 años:	-
Más de 12 años:	1

**b) RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE:**

Diversidad en la Administración al 31 de diciembre de 2021

**I) N° de personas por género**

Número de gerentes de sexo femenino:	-
Número de gerentes de sexo masculino:	4

**II) N° de personas por nacionalidad**

Número de gerentes chilenos:	4
Número de gerentes extranjeros:	-

**III) N° de personas por rango de edad****Numero de gerentes cuya edad es:**

Inferior a 30 años:	-
30 a 40 años:	-
41 a 50 años:	2
51 a 60 años:	1
61 a 70 años:	1
Superior a 70 años:	-

**IV) N° de personas por antigüedad****Número de gerentes que al 31 de diciembre de 2021 han desempeñado funciones en la Compañía por:**

Menos de 3 años:	-
Entre 3 y 6 años:	1
Más de 6 y menos de 9 años:	-
Entre 9 y 12 años:	-
Más de 12 años:	3

**c) RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE:**

Brecha salarial por género al 31 de diciembre de 2021

**I) N° de personas por género**

Número de trabajadores de sexo femenino:	37
Número de trabajadores de sexo masculino:	46

**II) N° de personas por nacionalidad**

Número de trabajadores chilenos:	79
Número de trabajadores extranjeros:	4

**III) N° de personas por rango de edad****Número total de trabajadores cuya edad es:**

Inferior a 30 años:	9
30 a 40 años:	34
41 a 50 años:	19
51 a 60 años:	17
61 a 70 años:	2
Superior a 70 años:	2

**IV) N° de personas por antigüedad****Número total de trabajadores que al 31 de diciembre de 2021 han desempeñado funciones en la Compañía por:**

Menos de 3 años:	25
Entre 3 y 6 años:	29
Más de 6 y menos de 9 años:	2
Entre 9 y 12 años:	7
Más de 12 años:	20



## d) RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE:

Brecha salarial por género al 31 de diciembre de 2021

Proporción que representa el sueldo bruto base promedio, por tipo de cargo, responsabilidad y función desempeñada, de las ejecutivas y trabajadoras respecto de los ejecutivos y trabajadores.

Tipo de cargo	Nivel según metodología Hay (1)	Ejecutivas y Trabajadoras %
Administrativo	11 (3)	
	10	106%
	11 (2)	
	12 (2)	
	13 (3)	
Gerente	18 (3)	
	19 (3)	
	20	100%
Gerente General	26	102%
Jefe	14	93%
	15 (3)	
	16 (3)	
	17 (3)	
Operario	8 (2)	

(1) El "método o sistema Hay" es un sistema utilizado a nivel global para evaluar puestos de manera que éstos sean comparables entre empresas de distintos tamaños y distintas industrias. Los niveles hay se determinan en base a múltiples variables, incluyendo el tamaño de la empresa y el nivel de responsabilidad del cargo (definido principalmente en función del conocimiento, autonomía y responsabilidad por los resultados).

(2) Indica cargo/nivel en que solamente hay mujeres.

(3) Indica cargo/nivel en que solamente hay hombres.

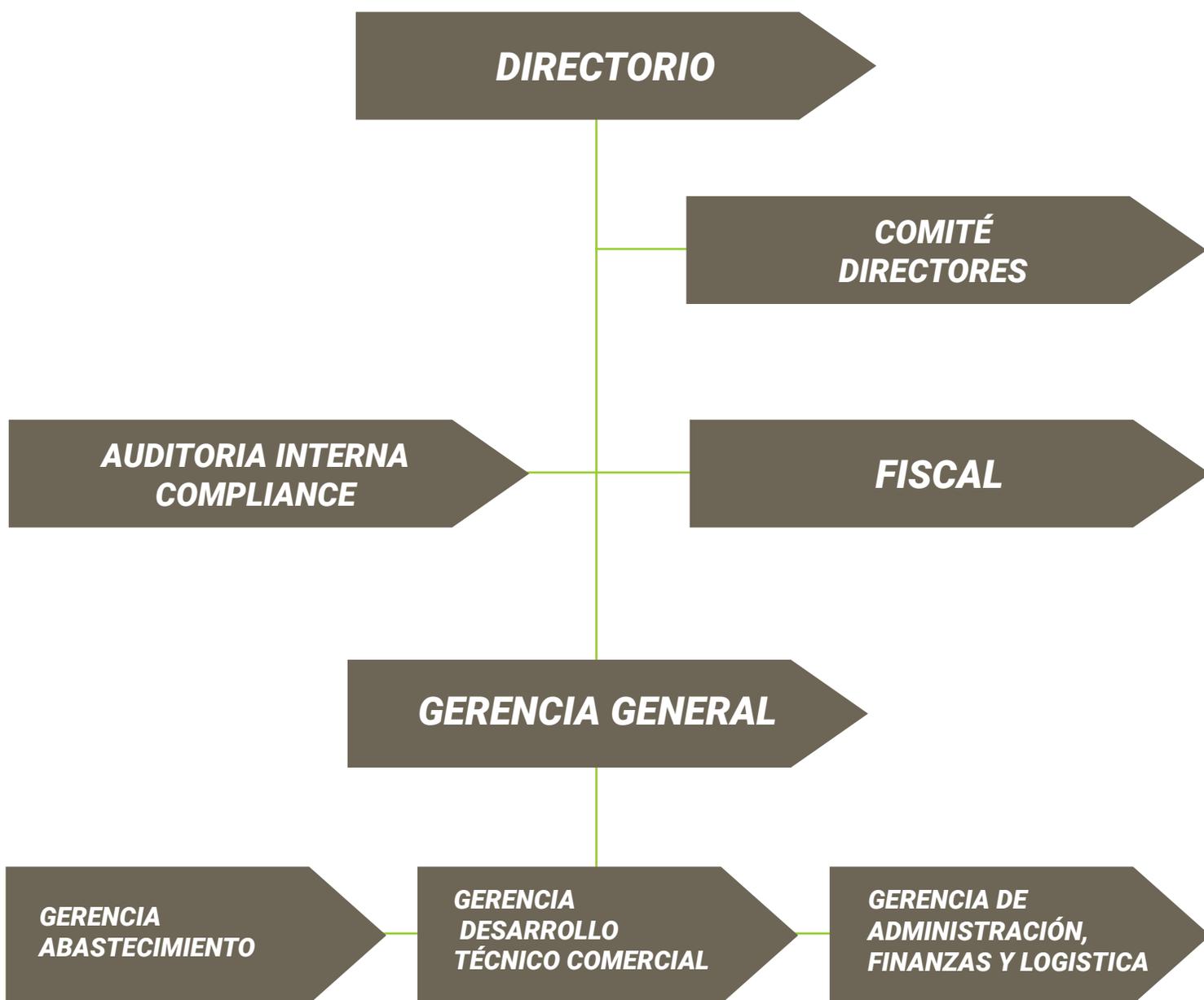


# ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

# 05



## 5. ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL





## DIRECTORIO

El Directorio de Soquimich Comercial S.A. está integrado por siete directores. Sus estatutos no contemplan la existencia de miembros suplentes. La duración de los directores en el cargo es de tres años.

### **PRESIDENTE**

Luis Eugenio Ponce Lerou  
Rut: 5.370.715-7  
Ingeniero Mecánico  
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso  
Fecha de Nombramiento: 26 de abril de 2018

### **VICEPRESIDENTE**

Carlos Díaz Ortíz  
Rut: 10.476.287-5  
Ingeniero Civil Industrial  
Pontificia Universidad Católica de Chile  
Fecha de Nombramiento: 26 de abril de 2018

## DIRECTORES

### **Gerardo Andrés Illanes González**

Rut: 13.904.120-8  
Ingeniero Civil Industrial  
Pontificia Universidad Católica de Chile  
Fecha Nombramiento: 26 de abril de 2018

### **Alfredo Francisco Doberti Dragnic**

Rut: 9.313.655-1  
Ingeniero Civil Industrial  
Pontificia Universidad Católica de Chile  
Fecha Nombramiento: 26 de abril de 2018

### **Cristian Fernando Lüders Muñoz**

Rut: 8.647.224-4  
Ingeniero Civil  
Pontificia Universidad Católica de Chile  
Fecha Nombramiento: 26 de abril de 2018

### **Francisco Javier Fontaine Salamanca**

Rut: 7.564.975-4  
Abogado  
Universidad de Chile  
Fecha Nombramiento: 26 de abril de 2018

### **Bogdan Gregor Borkowski Sala**

Rut: 7.144.108-3  
Ingeniero Ejec. Electrónico  
Universidad de Concepción  
Fecha Nombramiento: 26 de abril de 2018



## COMITÉ DE DIRECTORES

### **PRESIDENTE**

Gerardo Andrés Illanes González  
Rut: 13.904.120-8  
Ingeniero Civil Industrial  
Pontificia Universidad Católica de Chile

### **DIRECTOR**

Bogdan Gregor Borkowski Sala  
Rut: 7.144.108-3  
Ingeniero Ejec. Electrónico  
Universidad de Concepción

### **DIRECTOR**

Francisco Javier Fontaine Salamanca  
Rut: 7.564.975-4  
Abogado  
Universidad de Chile

## ADMINISTRACIÓN

### **GERENTE GENERAL**

Rodrigo Real Ibaceta  
Rut: 10.841.911-3  
Ingeniero Agrónomo  
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso

### **GERENTE DE ABASTECIMIENTO**

Roberto Campusano Barrientos  
Rut: 12.866.764-4  
Ingeniero Civil Industrial  
Universidad Diego Portales

### **GERENTE DE ADMINISTRACION & FINANZAS Y LOGISTICA**

Carlos Ríos Malbrán  
Rut: 8.224.724-6  
Contador Auditor  
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso

### **GERENTE DE DESARROLLO TECNICO Y COMERCIAL**

Alejandro Tuschner Walz  
Rut: 10.934.876-7  
Ingeniero Agrónomo  
Pontificia Universidad Católica de Chile



## REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO Y COMITÉ DIRECTORES

### RESUMEN DIETA DIRECTORES

	31/12/2021			31/12/2020		
	Directorio MUS\$	Comité MUS\$	Total Anual MUS\$	Directorio MUS\$	Comité MUS\$	Total Anual MUS\$
Alfredo Doberti Dragnic	13	-	13	15	-	15
Bogdan Borkowski Sala	13	6	19	15	6	21
Francisco Fontaine Salamanca	13	6	19	15	6	21
Gerardo Illanes González	13	6	19	15	6	21
Eugenio Ponce Lerou	13	-	13	15	-	15
Carlos Díaz Ortíz	13	-	13	15	-	15
Christian Lüders Muñoz	13	-	13	15	-	15
<b>TOTAL</b>	<b>91</b>	<b>18</b>	<b>109</b>	<b>105</b>	<b>18</b>	<b>123</b>

Los integrantes del directorio, así como el comité de directores perciben, respectivamente una cantidad fija, bruta y mensual independiente de la cantidad de sesiones que se efectúen o no durante el mes respectivo.

Durante el año 2021 el Directorio no incurrió en gastos de asesoría.

Existe un presupuesto anual de gastos de funcionamiento del Comité y de sus asesores de UF 540. Este presupuesto fue determinado en UF 540 por la junta de accionistas celebrada el día 21 de abril del 2021 y conforme con lo establecido en el artículo 50 BIS inciso de la ley 18.046, este no puede ser inferior a la suma de las remuneraciones anuales de los miembros del comité.

## REMUNERACIONES DE LOS EJECUTIVOS PRINCIPALES

La remuneración total percibida por los gerentes de la Sociedad durante el ejercicio 2021 fue de MUS\$ 608 y en el 2020 fue de MUS\$ 577.

El componente variable de las remuneraciones de los principales ejecutivos corresponde a un bono que se calcula por un factor que determina el número de sueldos brutos (sueldo base es el promedio anual) a pagar por concepto de bonificación. Este factor se calcula en función del cumplimiento del presupuesto de la compañía, y del cumplimiento de los indicadores de desempeño individual del ejercicio. Esta bonificación se paga en el mes de marzo del año siguiente.

## COMITÉ DE DIRECTORES ACTIVIDADES Y GASTOS DE ASESORÍA

SQMC ha conformado el comité de directores en virtud de lo dispuesto por el art.50 Bis de la ley N° 18.046. Durante el año 2021 el comité de directorio contrató como asesores para la realización de una auditoría, a la empresa especializada en TI, Cybertrust.

El director Sr. Gerardo Andres Illanes Gonzalez, al 31 de diciembre de 2021 formaba parte de la administración de Sociedad Química y Minera de Chile S.A., entidad controladora indirecta de Soquimich Comercial S.A.

El director Sr. Francisco Javier Fontaine Salamanca, es director independiente de la Sociedad.



## INFORME ANUAL COMITÉ DE DIRECTORES DE SOQUIMICH COMERCIAL S.A. EJERCICIO COMERCIAL 2021

### I. INTEGRANTES.

Durante todo el ejercicio comercial 2021, el Comité de Directores (el Comité) de Soquimich Comercial S.A. (SQMC o la Sociedad) estuvo integrado por los señores Gerardo Illanes González, quien lo presidió, Francisco Fontaine Salamanca, director independiente de SQMC, y Bogdan Borkowski Sala.

Los integrantes del Comité indicados, fueron elegidos en tal calidad, por el período que venció en abril de 2021, luego de realizada la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el día 26 de abril de 2018. Posterior a ello, para el período que corre entre el mes de abril de 2021 y hasta el mes de abril de 2024, después de celebrada la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, realizada el día 21 de abril de 2021, en que se eligió al Directorio de SQMC. En ambas oportunidades, la elección de los integrantes del Comité se efectuó de acuerdo al procedimiento establecido para el efecto en el artículo 50 bis de la Ley N°18.046 (la Ley) y Oficio N°1956 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

La elección del Presidente del Comité actualmente en ejercicio, se realizó por el Comité en su sesión del día 17 de mayo de 2021.

### II. INFORME ANUAL

De acuerdo con lo establecido en el artículo 50 bis, numeral cinco de la Ley, que trata de las facultades y deberes del Comité; éste informa lo siguiente respecto a su gestión y actividades realizadas durante el ejercicio comercial 2021.

Durante el año 2021, el Comité sesionó en ocho oportunidades, tratando las siguientes materias que establece el Artículo 50 bis de la Ley:

- 1) Examinó los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros presentados por los administradores de la sociedad a los accionistas, y se pronunció respecto de éstos en forma previa a su presentación a los accionistas para su aprobación.
- 2) Propuso al directorio nombres para los auditores externos para ser sugeridos a la junta de accionistas respectiva.
- 3) Examinó los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la sociedad.
- 4) Preparó el informe anual de su gestión.
- 5) Conoció de las demás materias que le encomendó el directorio.



En relación con el examen de las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley, esto es operaciones con partes relacionadas, al Comité no le fueron presentadas operaciones de esta naturaleza por cuanto estas habrían correspondido a aquellas enmarcadas en las disposiciones del inciso 2° del Artículo 147 de la Ley (operaciones que no son de monto relevante, o que son ordinarias en consideración al giro social conforme a políticas generales de habitualidad determinadas por el directorio, o que correspondían a operaciones entre personas jurídicas en las cuales la Sociedad posee directa o indirectamente, al menos un 95% de la propiedad de la contraparte).

Durante el ejercicio 2021, la Sociedad no requirió contratar a la empresa de auditoría externa (PwC) para la prestación de servicios que no forman parte de la auditoría externa, por lo que no se solicitó al Comité que informara al Directorio respecto de la conveniencia de contratar o no tales servicios, de conformidad a lo establecido en el artículo 242 de la ley N° 18.045.

Asimismo, en cumplimiento a lo prescrito en el documento denominado Prácticas de Gobierno Corporativo de SQMC (PGC), el Comité:

### **1) Se reunió en cuatro oportunidades en el año con los responsables del área de auditoría interna de SQMC y con la Oficial de Cumplimiento, para**

- Corroborar que las políticas internas, procedimientos y controles se cumplan; y conocer su opinión en cuanto a la efectividad, sustentabilidad y posibles mejoras de dichas políticas, procedimientos y controles.
- Ser informado del Plan de Monitoreo al Programa de Ética y Cumplimiento Anti-Corrupción de la Sociedad, y asegurar que la Compañía posea un procedimiento establecido conocido por todos los trabajadores de la Compañía, especialmente diseñado para denunciar presuntos fraudes, irregularidades o eventos fuera de la ley, que provea garantías en lo que se refiere a confidencialidad de la identidad del ente denunciante, a través del Código de Ética.
- Ser informado del avance de investigación en curso relativo a ingresos al ERP SAP por personal de SQMC que no debiera haber contado con autorización para ello.

### **2) Se reunió en cuatro oportunidades en el año con la empresa de auditoría externa a cargo de auditar los estados financieros con el fin de analizar:**

- El programa de auditoría o plan anual.
- Posibles diferencias detectadas en la auditoría respecto a las prácticas contables, sistemas administrativos y auditoría interna;
- Posibles deficiencias graves que hayan sido detectadas y situaciones irregulares que debido a su naturaleza deben ser reportadas a las agencias regulatorias competentes.
- Los resultados del programa de auditoría anual.
- Situaciones detectadas.



## Las actividades específicas realizadas por el Comité durante el año 2021, fueron las siguientes:

### En sesión del día 1 de marzo de 2021, el Comité:

- Revisó y analizó el Informe relativo los Estados Financieros Consolidados Anual 2020, presentados por los auditores externos de la Sociedad, PwC, reuniéndose para este efecto con dichos auditores.
- A requerimiento del Comité, éste también sesionó durante esta reunión con PwC, sin el Gerente General ni miembros de la administración de la Sociedad.
- Examinó los Estados Financieros Anuales 2020 de SQMC y acordó, por unanimidad, recomendar al directorio su aprobación.
- Preparó el Informe Anual de actividades correspondientes al ejercicio 2020.

### En sesión del día 19 de marzo de 2021, el Comité:

- Acordó la proposición y priorización de Auditores externos para el ejercicio 2021. Esta propuesta del Comité se aprobó por unanimidad de sus integrantes, y consistió en proponer como Auditores externos para el ejercicio 2021, en primer lugar a PwC, y en segundo lugar a Deloitte.

### En sesión del día 17 de mayo de 2021, el Comité:

- Siendo ésta la primera sesión de Comité luego de su nombramiento, eligió a su Presidente y acordó las normas internas para su funcionamiento.
- Revisó junto al responsable de Auditoría Interna de SQMC, el estado del Plan de Auditoría 2021 en su primer reporte, así como los resultados de las auditorías realizadas en el año y los testeos SOX efectuados.
- A requerimiento del Comité, éste también sesionó durante esta reunión con el responsable de Auditoría Interna, sin el Gerente General ni miembros de la administración de la Sociedad.
- Revisó y analizó los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes al primer trimestre de 2021, acordando por unanimidad recomendar al directorio su aprobación.
- Requirió información y se informó acerca de determinados procesos de cobranza y juicios civiles que lleva adelante SQMC.

### En sesión del día 16 de agosto de 2021, el Comité:

- Revisó el estado del Plan de Auditoría Externa 2021, para lo cual, asistieron a la sesión los representantes de PwC.
- Revisó y analizó los informes presentados al Comité por los auditores externos de la Sociedad, PwC, con motivo de la Revisión Limitada al 30 de junio de 2021 a los Estados Financieros Intermedios Consolidados de la Sociedad, reuniéndose para este efecto con dichos auditores.
- A requerimiento del Comité, éste también sesionó durante esta reunión con PwC, sin el Gerente General ni miembros de la administración de la Sociedad.
- Examinó los Estados Financieros Intermedios Consolidados de la Sociedad al 30 de junio de 2021 y acordó por unanimidad recomendar al directorio su aprobación.
- Fue informado del Control Sox que se realiza en SQMC y las 5 matrices de riesgo claves para SQMC que fueron identificadas.
- Revisó y analizó la situación de Caja de la Sociedad.



## En sesión del día 12 de noviembre de 2021, el Comité:

- Conoció de una investigación en curso realizada por el área de Auditoría Interna y Compliance de la Sociedad en base a una situación identificada por los auditores externos PwC, relacionada con accesos al ERP SAP por personal de SQMC que no debiera haber contado con autorización para ello. Para ese efecto, participaron de la reunión, PwC y los responsables de Auditoría Interna y Compliance de la Sociedad. Por decisión del Comité, en esta reunión no participaron el Gerente General ni miembros de la Administración de SQMC.
- En esta sesión se acordó la contratación de un asesor externo que coopere con la investigación informada, el que será pagado con cargo al presupuesto que el Comité tiene aprobado por la Junta de Accionistas.

## En sesión del día 15 de noviembre de 2021, el Comité:

- Revisó el estado de avance del trabajo del Plan de Auditoría 2021, para lo cual, asistieron a la sesión la Oficial de Cumplimiento y los responsables de Auditoría Interna. A requerimiento del Comité, éste también sesionó durante esta reunión con PwC, sin miembros de la administración de la Sociedad. Por decisión del Comité, en esta reunión no participaron el Gerente General ni miembros de la Administración de SQMC.
- Fue informado del estado de avance de la investigación efectuada por Auditoría Interna, y del informe preliminar de los asesores externos, relativa a la situación identificada por los auditores externos PwC, relacionada con accesos al ERP SAP por personal de SQMC que no debiera haber contado con autorización para ello.

## En sesión del día 16 de noviembre de 2021, el Comité:

- Fue informado del estado de avance de la investigación efectuada por Auditoría Interna, relativa a la situación identificada por los auditores externos PwC, relacionada con accesos al ERP SAP por personal de SQMC que no debiera haber contado con autorización para ello. Para este efecto, asistieron a la reunión, la Oficial de Cumplimiento y los responsables de Auditoría Interna.
- Examinó los Estados Financieros Intermedios Consolidados de la Sociedad al 30 de septiembre de 2021 y acordó por unanimidad recomendar al directorio su aprobación.

## En sesión del día 25 de noviembre de 2021, el Comité:

- Fue informada del grado de avance de la auditoría externa y resultado de control interno 2021. Para este efecto, asistieron a la sesión los auditores externos de la Sociedad, PwC.
- Revisó y analizó los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la sociedad.



## III. GASTOS DE ASESORÍA

Respecto de los gastos del Comité, la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 21 de abril de 2021 aprobó un presupuesto de gastos de funcionamiento del Comité de Directores para el año 2021, ascendente a 540 Unidades de Fomento.

Durante el año 2021, el Comité contrató como asesores para la realización de una auditoría, a la empresa especializada en TI, Cybertrust. El costo total de esta asesoría, ascendente a la suma de \$5.548.236, se pagó con cargo al presupuesto de gastos de funcionamiento del Comité de Directores ya referido.

Santiago, 28 de febrero de 2022

Gerardo Illanes (8 Mar. 2022 12:40 EST)

**GERARDO ILLANES GONZALEZ**  
**Presidente**  
**Comité de Directores SQMC**

Bogdan Borkowski (9 Mar. 2022 09:34 GMT-3)

**BOGDAN BORKOWSKI SALA**  
**Director**  
**Comité de Directores SQMC**

Francisco Fontaine (9 Mar. 2022 09:33 GMT-3)

**FRANCISCO FONTAINE SALAMANCA**  
**Director**  
**Comité de Directores SQMC**

## DISTRIBUCIÓN DE PERSONAL

La distribución del personal en SQMC S.A., Comercial, Agrorama Ltda. y Agrorama S.A. al 31 de diciembre del 2021, es la siguiente: Los ejecutivos principales y directores de SQMC, no cuentan con porcentaje de participación en la propiedad

	Ejecutivos principales y gerentes	Profesionales y Técnicos	Total General
Soquimich Comercial S.A.	4	74	<b>78</b>
Comercial Agrorama Ltda	-	4	<b>4</b>
Agrorama S.A.	-	1	<b>1</b>



# INFORMACIÓN SOBRE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

# 06

T E C N O L O G Í A S   P A R A   F E R T I R R I E G O

**Ultrasol**<sup>®</sup>

**Ultrasol**  
*Especial*

**Ultrasol**  
**PROP**

**Ultrasol**  
**ProHydriQ**

**Ultrasol**  
**PROACTION+**

**Ultrasoline**

**Ultrasol**<sup>micro</sup>



## COMERCIAL HYDRO S.A.

Sociedad Anónima Cerrada  
Capital Suscrito y Pagado MUS\$ 4.818

**Administración: Gerente General:** Rodrigo Real Ibaceta (\*)

**Objeto Social:** Comercial Hydro S.A. tiene como objeto social la importación, exportación, elaboración, comercialización y distribución de fertilizantes y productos relacionados con fertilizantes y en general cualquier otro negocio que diga relación con la explotación de estos productos y que directa o indirectamente persiga el cumplimiento de los fines sociales; y el arriendo de instalaciones, maquinarias y equipos Industriales.

**Participación de Soquimich Comercial S.A.:** 99,9999%

**Agrorama S.A.:** 0,0001%

**Relaciones Comerciales con Soquimich Comercial S.A.:** Básicamente de propiedad.

La inversión en la filial Comercial Hydro S.A. representa un 3,382% de los activos de SQMC

## COMERCIAL AGRORAMA LIMITADA

Sociedad de Responsabilidad Limitada  
Capital Suscrito y Pagado MUS\$ 947

**Administración: Gerente General:** Rodrigo Real Ibaceta (\*)

**Objeto Social:** Comercial Agrorama Ltda. tiene como objeto social la compra y venta, la comercialización y distribución o consignación, la importación, exportación y, en general, la intermediación, al por mayor o al menudeo y por cuenta propia o por cuenta de terceros y la producción de todo tipo, clase o naturaleza de fertilizantes, pesticidas y productos o insumos agrícolas, abonos, nutrientes, semillas y demás artículos similares destinados a la actividad de la agricultura; de nitratos y sales análogas, yodo y compuestos químicos de estos productos y de maquinaria y repuestos, equipos y bienes de capital destinados a la actividad de la agricultura y la investigación y desarrollo de sus mercados; el alquiler de maquinaria y equipo agropecuario; el arriendo de inmuebles amoblados o con equipos y maquinarias; la venta al por mayor y menor de materiales de construcción, artículos de ferretería y relacionados; el transporte de carga por carreteras; y la manipulación de la carga. La Sociedad podrá, asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, constituir, adquirir o integrar, directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero. Igualmente, podrá efectuar inversiones de capital en cualquier clase de bienes muebles incorporales tales como acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades y cualquier clase de títulos o valores mobiliarios y la administración de dichas inversiones. Asimismo, la sociedad se podrá dedicar a toda otra actividad relacionada directa o indirectamente con lo anterior que acuerden sus socios.



**Participación de Soquimich Comercial S.A.: 70%**

**Otros no relacionados: 30%**

**Relaciones Comerciales con Soquimich Comercial S.A.:** Distribución y Comercialización de fertilizantes en el mercado nacional.

La inversión en la filial Comercial Agrorama Ltda. Representa un (0,975%) de los activos de SQMC.

### **AGRORAMA S.A.**

Sociedad Anónima Cerrada

Capital Suscrito y pagado MUS\$118.-

**Administración:** Representante Legal: (\*\*)

**Objeto Social:** La Sociedad tendrá como objeto la compra y venta, la comercialización y distribución o consignación, la importación, exportación y, en general, la intermediación, al por mayor o al menudeo y por cuenta propia o por cuenta de terceros y la producción de todo tipo, clase o naturaleza de: fertilizantes, pesticidas y productos o insumos agrícolas, abonos, nutrientes, semillas y demás artículos similares destinados a la actividad de la agricultura; de nitratos y sales análogas, yodo y compuestos químicos de estos productos; y de maquinaria y repuestos, equipos y bienes de capital destinados a la actividad de la agricultura y la investigación y desarrollo de sus mercados. La Sociedad podrá, asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, constituir, adquirir o integrar, directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero. Igualmente, podrá efectuar inversiones de capital en cualquier clase de bienes muebles incorporales tales como acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades y cualquier clase de títulos o valores mobiliarios y la administración de dichas inversiones. También será objeto de la Sociedad la venta al por mayor y menor de materiales de construcción, artículos de ferretería y relacionados, y las actividades de asesoramiento empresarial y en materias de gestión.



**Participación de Soquimich Comercial S.A.: 99,99%**

**Participación de Productora de Insumos Agrícola Ltda.: 0,01%**

**Relaciones Comerciales con Soquimich Comercial S.A.:** Distribución y Comercialización de fertilizantes en el mercado nacional.

La inversión en la filial Agrorama S.A. representa un (3,256%) de los activos de SQMC.

*(\*) Gerente General Soquimich Comercial S.A.*

*Tipo de cambio de la transformación de CLP a USD es 844,60*



*(\*) Comercial Hydro (Filial SQMC) se adjudico en remate el 30% de los derechos sociales del comercial Agrorama Ltda que antes pertenecian a Callegari Agrícola S.A, encontrandose dicha compra en proceso de legalización.*



# INFORMACIÓN SOBRE HECHOS RELEVANTES

# 07



## HECHOS RELEVANTES DE SOQUIMICH COMERCIAL S.A. Y FILIALES

### 1. La sociedad informó a la CMF y las Bolsas que, con fecha 29 de marzo de 2021, el Directorio de SQMC acordó:

- Modificar la “Política de Dividendos Ejercicio Comercial 2020” que fue presentada a la Junta Ordinaria de Accionistas de SQMC celebrada el 22 de abril del año 2020, en el sentido de incorporar en dicha Política el pago de un dividendo eventual por US\$5.000.000.- equivalente a la cantidad de US\$0,01837 por acción, fue se pagará con cargo a las utilidades acumuladas de SQMC. Dicho pago será sometido a consideración de la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad que se realizará en el mes de abril de 2021, para que la misma resuelva respecto y, de proceder, tal dividendo eventual se pagará, además de y en conjunto con el dividendo definitivo correspondiente al ejercicio comercial 2020.
- Proponer a la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad que realizará en el mes de abril 2021, que apruebe repartir y pagar por concepto de dividendos definitivos por el ejercicio comercial 2020, y en favor de los accionistas respectivos, el 100% de la utilidad líquida del ejercicio comercial 2020, que alcanzo a la suma de US\$7.560.217, lo que corresponde a un dividendo definitivo de US\$0,02778 por acción.
- Conforme a ello, el Directorio acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas que se realizará el mes de abril próximo, el pago de un dividendo eventual de US\$0,01837 por acción, que se pagará con cargo a las utilidades acumuladas de SQMC, y un dividendo definitivo de US\$0,02778 por acción, correspondiente al 100% de las utilidades líquidas obtenidas por SQMC en el ejercicio comercial 2020.
- Las cantidades de US\$0,01837 por acción (dividendo eventual) y US\$0,02778 por acción (dividendo definitivo por ejercicio comercial 2020) precedentemente señaladas, de proceder, se pagarán en su equivalente en pesos, moneda nacional, según el tipo de cambio dólar observado del día en que dichos dividendos se aprueben por la Junta Ordinaria de Accionistas, en favor de aquellos accionistas de SQMC que se encuentren inscritos en el Registro respectivo el quinto día hábil anterior a aquel en que se pagará el mismo.

### 2. La sociedad informó a la CMF y las Bolsas que, con fecha 16 de noviembre de 2021, el Directorio de SQMC acordó:

- Modificar la “Política de Dividendos Ejercicio Comercial 2021” que fue presentada a la Junta Ordinaria de accionistas de SQMC celebrada el 21 de abril de 2021, en el sentido de incorporar en dicha Política el pago de un dividendo eventual por US\$10.000.000.- equivalente a la cantidad de US\$0,3675 por acción, que se pagará con cargo a las utilidades acumuladas de SQMC. Dicho pago será sometido a consideración de la próxima Junta Extraordinaria de Accionista de la Sociedad que fue convocada en la misma sesión de directorio para el 10 de diciembre de 2021 a las 10:00 horas en calle Los Militares 4290, Piso 1, Las Condes, Santiago, para que misma resuelva al respecto y, de proceder, tal dividendo eventual se pagará el 20 de diciembre de 2021.



- La cantidad de US\$0,03675 por acción correspondiente al dividendo eventual indicado, de proceder, se pagará en su equivalente en pesos, moneda nacional, según el tipo de cambio dólar observado del día en que dicho dividendo se apruebe por la junta extraordinaria de accionistas a favor de aquellos accionistas de SQMC que se encuentren inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a aquel en que se pagará el mismo.

### **3. La sociedad informó a la CMF y las Bolsas que, con fecha 10 de diciembre de 2021 los Accionistas de Soquimich Comercial S.A en Junta Extraordinaria, acordaron:**

- Acordaron por unanimidad aprobar el reparto de un dividendo eventual con cargo a las utilidades acumuladas de la Sociedad, por la cantidad de \$ 30,91851 por acción, dicho dividendo eventual se pagará a partir del día 20 de diciembre de 2021, en favor de aquellos accionistas de SQMC que se encuentren inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a aquel.



# SÍNTESIS DE COMENTARIOS Y PROPOSICIONES DE ACCIONISTAS Y EL COMITÉ DE DIRECTORES

08

Durante el ejercicio 2021 no se recibieron comentarios ni proposiciones relativas a la marcha de los negocios sociales, formuladas por accionistas y el comité de directores.



# ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021  
En miles de dólares estadounidenses



T E C N O L O G Í A S   P A R A   F E R T I R R I E G O





## BALANCE

(en miles de US\$)	Al 31 dic 2021	Al 31 dic 2020
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>122.696</b>	<b>127.661</b>
Efectivo y equivalente al efectivo	41.672	52.571
Cuentas por Cobrar (1)	40.315	43.955
Existencias	33.672	28.844
Otros	7.037	2.291
<b>Activos no corrientes totales</b>	<b>8.910</b>	<b>9.058</b>
Propiedad, planta y equipos	2.552	2.744
Activos por derecho de uso	5.097	4.927
Otros	1.261	1.387
<b>Total, Activos</b>	<b>131.606</b>	<b>136.719</b>
<b>Pasivos corrientes total</b>	<b>59.977</b>	<b>51.034</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (2)	43.119	37.909
Pasivos por arrendamientos corrientes	1.407	904
Otros pasivos no financieros corrientes	12.335	8.189
Otros	3.116	4.032
<b>Total, pasivos no corrientes</b>	<b>5.042</b>	<b>5.525</b>
Pasivos por arrendamientos no corrientes	3.865	4.158
Otros	1.177	1.367
<b>Total, Pasivos</b>	<b>65.019</b>	<b>56.559</b>
Patrimonio antes de interés minoritario	67.183	80.935
Interés Minoritario	(596)	(775)
<b>Total, Patrimonio</b>	<b>66.587</b>	<b>80.160</b>
<b>Total, Pasivos y Patrimonio</b>	<b>131.606</b>	<b>136.719</b>

(1) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente + Cuentas por cobrar a EERR corriente.

(2) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar + Cuentas por pagar a EERR corriente.



## 1. Análisis del Estado de Situación Financiera Consolidados

### ACTIVOS:

Al 31 de diciembre de 2021 los activos totales de la sociedad ascienden a MUD 131.606, lo que representa una disminución del 3,74% en comparación con los MUS\$ 136.719 obtenidos al 31 de diciembre del 2020.

**1. El Activo corriente de la Sociedad disminuyó en MUS\$ 4.965 (3,89%), respecto a diciembre del 2020. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:**

- Efectivo y equivalente al efectivo disminuyó en MUS\$ 10.899 (20,73%) cerrando al 31 de diciembre de 2021 con MUS\$ 41.672. Nota N° 9 de los Estados Financieros. La variación se explica principalmente por un menor saldo en inversión en depósito a plazo con vencimiento menor a 90 días y por cobranza de deudas a terceros.
- Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y las cuentas por cobrar a entidades relacionadas disminuyeron en MUS\$ 3.640 (8,28%), cerrando al 31 de diciembre de 2021 con MUS\$ 40.315. La disminución corresponde principalmente a estacionalidad en ventas, generación de cuentas por cobrar y vencimientos de éstas.
- Inventario corriente aumento en MUS\$ 4.828 (16,74%), cerrando al 31 de diciembre de 2021 con MUS\$ 33.672. El detalle de la composición del rubro se encuentra revelado en la Nota N°10 de los Estados Financieros.
- Otros activos aumentaron en MUS\$ 4.746 (207,16%) cerrando al 31 de diciembre de 2021 con MUS\$ 7.037; las principales variaciones corresponden al aumento de MUS\$ 3.002 de los Otros Activos Financieros corriente por los depósitos a plazo e instrumentos financieros con vencimiento mayor a 90 días Nota N°12.1 y la disminución por MUS\$ 1.029 de los Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta Nota N° 14.

**2. El Activo no corriente de la Sociedad disminuyó en MUS\$ 148 (1,63%), respecto a diciembre del 2020. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:**

- Propiedad, planta y equipos disminuyó en MUS\$ 192 (7,00%) como efecto neto de la depreciación del ejercicio y reconocimiento de activos en curso/procesos, cerrando al 31 de diciembre de 2021 con MUS\$ 2.552. Nota N°16 de los Estados Financieros.
- Activos por derecho de uso aumentaron en MUS\$ 170 (3,45%), la variación principalmente corresponde a las renovaciones, altas y bajas de contratos, y por la depreciación del periodo, cerrando al 31 de diciembre de 2021 con MUS\$ 5.097. Nota N°17.1. de los Estados Financieros.
- Otros Activos no corrientes presenta una disminución de un 9,08%, lo que se genera por una disminución de MUS\$ 38 (37,62%) en activos intangibles distintos de la plusvalía, y una disminución de MUS\$ 88 (6,84%) en impuestos diferidos.

**PASIVOS:**

Al 31 de diciembre de 2021 los pasivos totales de la sociedad ascienden a MUS\$ 65.019 que representa un aumento de 14,96% en comparación a los MUS\$ 56.559 al 31 de diciembre del 2020.

**1. El Pasivo corriente de la Sociedad aumento en MUS\$ 8.943 (17,52%), respecto a diciembre del 2020. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:**

- Las cuentas por pagar comerciales y cuentas por pagar empresas relacionadas aumentaron en MUS\$ 5.210 (13,74%) como efecto neto de disminución en cuentas por pagar a terceros y aumento en cuentas por pagar a empresas relacionadas generadas principalmente por compras de inventarios, cerrando al 31 de diciembre de 2021 en MUS\$ 43.119. El detalle de la composición del rubro es revelado en la Nota N°11.5 y 12.4 de los Estados Financieros.
- Los pasivos por arrendamientos corrientes aumentaron en MUS\$ 503 (55,64%), Nota 17.2 de los Estados Financieros.
- Otros pasivos no financieros corrientes aumentaron en MUS\$ 4.146 (50,63%), cerrando al 31 de diciembre de 2021 con MUS\$ 12.335. Las principales variaciones son aumento de los productos facturados y no despachados por MUS\$ 1.191 y aumento en la provisión de dividendo obligatorio MUS\$ 2.950 Nota N°19 de los Estados Financieros.
- Otros pasivos corrientes disminuyeron en MUS\$ 916 (22,72%) cerrando al 31 de diciembre de 2021 con MUS\$ 3.116. Las principales variaciones que explican este aumento corresponden a la disminución de los instrumentos derivados por MUS\$ 2.964, un aumento de la provisión por beneficios a los empleados por MUS\$ 242 y aumento en los pasivos por impuestos corrientes en MUS\$1.806 Nota N°12.3 y N° 27.2 de los Estados Financieros.

**2. El Pasivo no corriente de la Sociedad disminuyo en MUS\$ 483 (8,74%), respecto a diciembre del 2020. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:**

- Pasivos por arrendamiento no corriente disminuyeron en MUS\$ 293 (7,05%) por aplicación de IFRS 16 relacionado con operaciones del negocio principalmente bodegas. Notas N°17. de los Estados Financieros.
- Otros pasivos no corrientes disminuyeron en MUS\$ 190 (13,90%). Las principales disminuciones corresponden a la provisión por beneficios a los empleados por MUS\$ 182 y los pasivos por impuestos diferidos disminuyeron en MUS\$ 8.



## 2. Análisis de los Estados de Resultados Consolidados

### ESTADO DE RESULTADOS

(en miles de US\$)	Enero a Diciembre	
	2021	2020
<b>Ingresos</b>	<b>159.278</b>	<b>118.391</b>
PAE	112.927	77.231
Comodities	17.908	15.640
Qrop Mix Estándar	9.467	14.360
Otros Ingresos	18.976	11.160
<b>Costo de Ventas</b>	<b>(129.777)</b>	<b>(99.022)</b>
<b>Margen Bruto</b>	<b>29.501</b>	<b>19.369</b>
	18,52%	16,36%
Gastos Administración	(7.921)	(7.441)
Costos Financieros	(155)	(187)
Ingresos Financieros	132	605
Diferencia de cambio	(1.249)	(78)
Otros	344	(1.605)
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>	<b>20.652</b>	<b>10.663</b>
Impuesto a la Renta	(5.540)	(3.148)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuas</b>	<b>15.112</b>	<b>7.515</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>15.056</b>	<b>7.560</b>
Interés minoritario	56	(45)
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>15.112</b>	<b>7.515</b>
Utilidad por acción (US\$)	0,055329	0,027783



## 2.1. Análisis por áreas de negocio y variaciones de mercado

### PAE

Los ingresos de la línea de negocio de PAE al 31 de diciembre de 2021 totalizaron MUS\$ 112.927, un aumento del 46,22% respecto a los MUS\$ 77.231 al 31 de diciembre de 2020.

### Commodities

Los ingresos commodities al 31 de diciembre de 2021 totalizaron MUS\$ 17.908, un aumento del 14,50% respecto a los MUS\$ 15.640 al 31 de diciembre de 2020.

### QropMix Standar

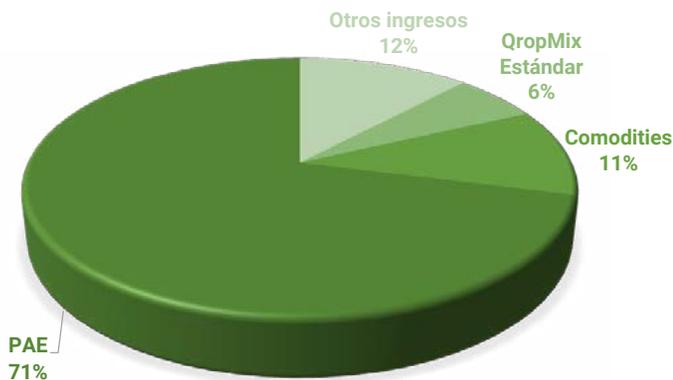
La línea QropMix Standar comercializada en formato de mezclas físicas al 31 de diciembre de 2021 totalizó en MUS\$ 9.467, una disminución del 34,07% respecto a los MUS\$ 14.360 al 31 de diciembre de 2020.

### Otros Ingresos

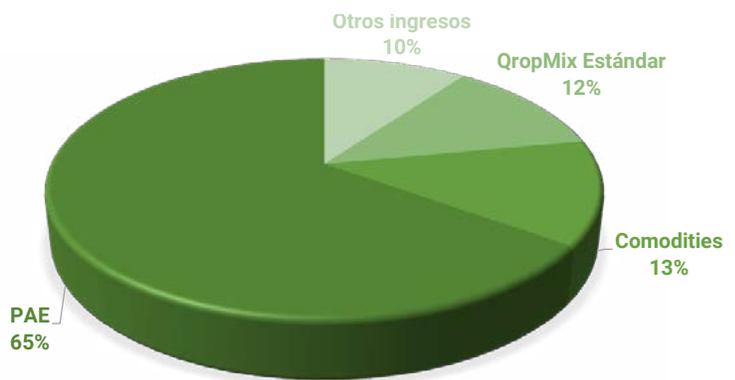
Se generan por la venta de otros productos SQMC no incluidos en las clasificaciones anteriores (MUS\$ 11.967) y ventas realizadas por filiales y otros (MUS\$ 7.009). Los otros ingresos al 31 de diciembre de 2021 totalizaron MUS\$ 18.976, un aumento del 70,04% respecto a los MUS\$ 11.160 al 31 de diciembre de 2020.

## DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR LA LÍNEA DE NEGOCIOS

31 de diciembre de 2021



31 de diciembre de 2020



Al 31 de diciembre del año 2021, se realizaron exportaciones por MUS\$ 1.072 y al 31 de diciembre del año 2020 se realizaron exportaciones por MUS\$ 522.

## 2.2. Costos de Venta

Los costos de venta fueron de MUS\$ 129.777 (81,48% de los ingresos) para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y de MUS\$ 99.022 (83,64% de los ingresos) registrados durante el mismo periodo del año anterior.



## 2.3. Gastos administrativos

Los gastos administrativos totalizaron MUS\$ 7.921 (4,97% de los ingresos) para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, en comparación con los MUS\$ 7.441 (6,29% de los ingresos) para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

## 2.4. Costos financieros netos

Los gastos financieros totalizaron MUS\$ 155 para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, en comparación con los MUS\$ 187 para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

## 2.5. Gasto por impuesto a la renta

Dados los niveles de ganancia de cada ejercicio, el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 generó un impuesto a la renta de MUS\$ 5.540 con aumento del 75,98% respecto al impuesto de MUS\$ 3.148 del ejercicio 2020. La tasa de impuesto corporativo en Chile fue del 27% durante 2021 y 2020.

## 2.6. Otros

Al 31 de diciembre de 2021 el EBITDA fue de MUS\$ 22.387, este aumento en relación con el EBITDA del 31 de diciembre de 2020 de MUS\$ 12.212, se explica principalmente por la utilidad antes de impuestos de MUS\$ 20.652 al 31 de diciembre de 2021 (31 de diciembre de 2020 utilidad antes de impuestos MUS\$ 10.663).

# 3. Análisis del resultado por segmento de operación

## INFORMACIÓN GENERAL SOBRE RESULTADOS DEL SEGMENTO DE FERTILIZANTES AL 31/12/2021

Ítems del estado de resultados	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	72.648	86.630	159.278
<b>Total de las actividades ordinarias</b>	<b>72.648</b>	<b>86.630</b>	<b>159.278</b>
Ingresos financieros	64	68	132
Costos financieros	(58)	(97)	(155)
Depreciación y amortización	(834)	(878)	(1.712)
Costo de venta	(58.654)	(71.123)	(129.777)
Gastos sobre impuestos a las ganancias	(2.521)	(3.019)	(5.540)
Otros ingresos por función	200	316	516



## INFORMACIÓN GENERAL SOBRE RESULTADOS DEL SEGMENTO DE FERTILIZANTES AL 31/12/2020

Ítems del estado de resultados	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	47.626	70.765	118.391
<b>Total de las actividades ordinarias</b>	<b>47.626</b>	<b>70.765</b>	<b>118.391</b>
Ingresos financieros	242	363	605
Costos financieros	(77)	(110)	(187)
Depreciación y amortización	(1.033)	(934)	(1.967)
Costo de venta	(39.555)	(59.467)	(99.022)
Gastos sobre impuestos a las ganancias	(1.438)	(1.710)	(3.148)
Otros ingresos por función	100	188	288

## PRINCIPALES ÍNDICES FINANCIEROS

### LIQUIDEZ

31-12-2021 31-12-2020

Liquidez corriente	Veces	2,05	2,50	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$
Razón ácida	Veces	1,48	1,94	$\frac{(\text{Activo corriente} - \text{Inventarios})}{\text{Pasivo corriente}}$

### ENDEUDAMIENTO

31-12-2021 31-12-2020

Razón de endeudamiento	%	96,78	69,88	$\frac{\text{Pasivo}}{\text{Patrimonio atribuible a los propietarios}}$
Proporción de la deuda a corto plazo	%	92,25	90,23	$\frac{\text{Pasivos corrientes}}{\text{Deuda total}}$
Proporción de la deuda a largo plazo	%	7,75	9,77	$\frac{\text{Pasivos no corrientes}}{\text{Deuda total}}$



## ACTIVIDAD

		31-12-2021	31-12-2020	
Total activo	MUS\$	131.606	136.719	
Rotación de inventarios	Veces	4,15	3,62	$\frac{\text{Costo de ventas}}{\text{Inventario Promedio}}$
Permanencia de inventario	Días	87	100	$\frac{360 \text{ días}}{\text{Rotación de inventarios}}$

## RENTABILIDAD

		31-12-2021	31-12-2020	
Resultado por acción	US\$	0,055329	0,027783	$\frac{\text{Resultado neto}}{\text{Acciones suscritas}}$
Rentabilidad del patrimonio	Veces	22,41	9,34	$\frac{\text{Resultado neto}}{\text{Patrimonio}}$

### Liquidez

El índice de liquidez corriente disminuyó de 2,50 veces al cierre del ejercicio 2020 a 2,05 veces a diciembre de 2021 dadas las variaciones en cuantías activo/pasivo que compone este índice, tales como una disminución del efectivo y equivalentes a efectivo (20,73%) debido principalmente a los depósitos a plazo menores a 90 días, pago de dividendos, aumento de los otros activos financieros corrientes, una disminución de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (8,28%), aumento en otros pasivos no financieros corrientes principalmente provisión dividendos, ingresos diferidos (productos facturados pendientes de entrega de acuerdo a requerimientos clientes y periodo de aplicación del fertilizante por temporalidad cultivos), y aumento de las cuentas por pagar. Dado lo anterior y montos de inventarios (aumento de MUS\$ 4.828), el índice de razón ácida disminuyó de 1,94 veces a 1,48 veces.

### Endeudamiento

La razón de endeudamiento aumentó en un 38,49%, pasando de 69,88% al 31 de diciembre de 2020 a 96,78% al 31 de diciembre de 2021. Esto principalmente por el aumento de los pasivos totales en 14,96%. Los índices de proporción de la deuda a largo y corto plazo experimentaron una variación por efecto de la aplicación de la IFRS 16 Pasivos por arrendamientos.

### Actividad

El índice de rotación de inventarios aumento de 3,62 al 31 de diciembre de 2020 a 4,15 veces al 31 de diciembre de 2021. Esta variación se debe a política de compras y demanda de producto de acuerdo con la estacionalidad de ventas.

### Rentabilidad

Rentabilidad del patrimonio a diciembre de 2021 aumento en 139,94%, por un mejor resultado de la sociedad, pasando de un 9,34 veces a un 22,41 veces, respecto a diciembre 2020.



## 4. Estado de Flujo de Efectivo

La constitución de los principales componentes del flujo de efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	16.156	30.460
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.722)	16.859
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(23.447)	(22.008)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(1.886)	879
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	52.571	26.381
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo</b>	<b>41.672</b>	<b>52.571</b>

## 5. Gestión del riesgo financiero

### 5.1. Política de gestión de riesgos financieros

La estrategia de Gestión de Riesgo de Soquimich Comercial S.A. y Filiales busca resguardar la estabilidad en relación con todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad.

Soquimich Comercial S.A., se encuentra afecta a diversos factores de riesgo inherentes al negocio que pueden afectar tanto la situación financiera como los resultados de esta. Dentro de los principales riesgos destacan los riesgos de mercado y riesgo de crédito, entre otros.

La gestión de riesgos pasa por la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de eventos. Esta responsabilidad recae en la Administración de SQMC S.A.

### 5.2. Factores de riesgo

#### Riesgo de mercado

Entendemos por riesgos de mercado a todas aquellas incertidumbres o variaciones asociadas a variables del ambiente donde la empresa realiza sus operaciones y que puedan afectar tanto los activos como los pasivos de la Sociedad tales como: volatilidad de precios internacionales de fertilizantes, riesgos propios del mercado agrícola (como el precio de venta de productos agrícolas que puedan afectar la posición de nuestros clientes y proveedores), factores climáticos, riesgo de tipo de cambio, variación tasa de interés, entre otros.



En particular podemos señalar que:

a) **Riesgo por volatilidad en los precios de fertilizantes:** Los precios de los productos de la Compañía están afectados a los movimientos de los precios internacionales de fertilizantes; SQMC atenúa esta situación con política de compras cortas siguiendo estacionalidad del negocio. Los riesgos del mercado agrícola están relacionados al retorno (precio venta v/s costos) de nuestros clientes, factores climáticos que afecten la producción. La diversidad de nuestras ventas dada tanto por zonas geográficas como también por aplicación en distintos cultivos, nos permiten atenuar este riesgo.

**Análisis sensibilidad;** Si por condiciones de mercado los precios de venta en Chile se incrementaran en un 5%, considerando los productos incluidos en el análisis del valor razonable al 31 de diciembre 2021, tendríamos baja en la provisión ajuste precio mercado aproximado de MUS\$ 30; en caso contrario, si los precios de venta bajaran en un 5% tendríamos un aumento en la provisión señalada de aproximadamente MUS\$ 49. Una variación en los precios de ventas del 10%, generaría una disminución en la provisión indicada de MUS\$ 44 en caso de alza, y un aumento de aproximadamente MUS\$ 193 para el caso de baja en el precio de ventas.

b) **Riesgo de tipo de cambio** corresponde al riesgo de apreciación/depreciación del dólar (moneda funcional) respecto a la moneda en la cual la sociedad, vende sus productos y tiene parte de sus costos. El riesgo de tipo de cambio al cual está expuesto Soquimich Comercial S.A. corresponde a la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en moneda peso, distintos a la moneda funcional. Se busca minimizar este riesgo, para lo cual la Administración monitorea en forma periódica la exposición neta entre cuentas de activo y pasivo en pesos, cubriendo el diferencial con instrumentos de cobertura disponibles en el mercado (forwards). Soquimich Comercial S.A. mantiene contratos derivados financieros con distintas instituciones bancarias los cuales a su vencimiento pueden significar un pago por parte del banco a la Sociedad o viceversa.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad mantenía instrumentos derivados de cobertura de riesgos cambiarios, por un valor razonable de MMUS\$ 41,3 en forward comprador. Al 31 de diciembre de 2020, este valor ascendió a MMUS\$ 51,6 en forward comprador.

**Análisis sensibilidad,** si el tipo de cambio de cierre al 31 de diciembre de 2021 se hubiese visto afecto a una variación del 5%, esto generaría un impacto en el rubro diferencia de cambio de aproximadamente MUS\$ 125. Una variación del 12% en el tipo de cambio generaría un impacto en resultado de aproximadamente de MUS\$ 304.

c) **Riesgo variación tasa de interés:** Las tasas de interés afectarían directamente el eventual costo de financiamiento, así como los ingresos financieros. Al 31 de diciembre de 2021 la compañía no tiene pasivos que generen costo financiero significativos (salvo los generados por aplicación de la IFRS 16). Respecto a los ingresos financieros el directorio ha establecido que, las disponibilidades de caja se inviertan en depósitos a tasa fija en distintos bancos y montos acotados. SQMC mantiene principalmente depósitos plazo fijo en moneda dólar. La Compañía está constantemente monitoreando esta variable al objeto de tomar las medidas correctivas de forma oportuna.



## Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se origina por la incertidumbre respecto al cumplimiento de pago de las obligaciones (generadas por la compra de productos) de nuestros clientes para con la Sociedad. En el mercado nacional, Soquimich Comercial S.A., tiene una base diversificada de clientes directos e indirectos.

Soquimich Comercial S.A., evalúa anualmente y/o cuando la situación comercial, circunstancias del mercado u otras variables de riesgo lo ameritan. Soquimich Comercial S.A., cuenta con un departamento de Crédito y Cobranza que evalúa la cartera de clientes y sus líneas de crédito considerando entre otros, patrimonio, comportamiento histórico de los pagos, seguros y/o garantías; de acuerdo con ello propone al comité de crédito, las líneas de crédito respectivas. La Sociedad cuenta con póliza de seguros de crédito para acotar el riesgo inherente al negocio y utiliza pautas de evaluación de crédito que consideran tanto la información que otorga la compañía de seguro de crédito respecto a los clientes como el conocimiento que la Sociedad tiene de los mismos. Las coberturas de seguro de crédito son hasta el 90% dependiendo de la condición de venta e indemnización máxima anual treinta y cinco veces la prima de la póliza. Las clasificaciones de riesgo guardan relación con la exposición, conocimiento que existe de los clientes, de la información y garantías que se obtengan para poder disminuir el riesgo de incobrabilidad.



# ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021

# 10

TECNOLOGÍAS PARA FERTIRRIEGO

**Ultrasol**<sup>®</sup>

**Ultrasol**  
Especial

**Ultrasol**  
**PROP**

**Ultrasol**  
**ProHydriQ**

**Ultrasol**  
**PROCLATION +**

**Ultrasoline**

**Ultrasol**  
micro



## **SOQUIMICH COMERCIAL S.A. Y FILIALES** Miles de Dólares Estadounidenses

El presente documento consta de:

- Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados
- Estados Consolidados de Resultados
- Estados Consolidados de Resultados Integrales
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio
- Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2022

Señores Accionistas y Directores  
Soquimich Comercial S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Soquimich Comercial S.A. y filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Santiago, 28 de febrero de 2022  
Soquimich Comercial S.A.

2

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Soquimich Comercial S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.



Firmado digitalmente por Juan Agustín Aguayo Bahamondes RUT: 9.977.783-4. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.



## **NOTA 1 - Identificación y actividades de Soquimich Comercial S.A. y Filiales**

- 1.1. Antecedentes históricos
- 1.2. Domicilio principal donde la sociedad desarrolla sus actividades de comercialización
- 1.3. Código de actividad principal
- 1.4. Descripción de la naturaleza de las operaciones y actividades principales
- 1.5. Otros antecedentes
- 1.6. COVID-19

## **NOTA 2 - Bases de presentación de los estados financieros consolidados**

- 2.1. Período contable
- 2.2. Estados financieros
- 2.3. Bases de medición
- 2.4. Pronunciamientos contables
- 2.5. Bases de consolidación
- 2.6. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

## **NOTA 3 - Políticas contables significativas**

- 3.1. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes
- 3.2. Política contable para la moneda funcional y de presentación
- 3.3. Política contable para conversión de moneda extranjera
- 3.4. Política contable para subsidiarias
- 3.5. Estado de flujo de efectivo consolidados
- 3.6. Política contable de activos financieros
- 3.7. Política contable de pasivos financieros
- 3.8. Instrumentos financieros derivados
- 3.9. Mediciones al valor razonable
- 3.10. Arrendamiento
- 3.11. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- 3.12. Medición de inventarios
- 3.13. Política contable para transacciones con participaciones no controladoras
- 3.14. Política contable para transacciones con partes relacionadas
- 3.15. Propiedades, plantas y equipos
- 3.16. Depreciación de Propiedades, plantas y equipos
- 3.17. Activos intangibles distintos a la plusvalía
- 3.18. Dividendo mínimo
- 3.19. Ganancias por acción
- 3.20. Política contable para acreedores comerciales y otras cuentas por pagar
- 3.21. Otras provisiones
- 3.22. Obligaciones por indemnizaciones por años de servicios
- 3.23. Reconocimiento de ingresos
- 3.24. Ingresos y costos financieros
- 3.25. Impuesto a la renta e impuestos diferidos
- 3.26. Información financiera por segmentos operativos

## **NOTA 4 - Cambios en estimaciones y políticas contables (uniformidad)**

- 4.1. Cambios en estimaciones contables
- 4.2. Cambios en políticas contables

## **NOTA 5 - Gestión del riesgo financiero**

- 5.1. Política de gestión de riesgos financieros
- 5.2. Factores de riesgo



## **NOTA 6 - Antecedentes empresas consolidadas**

- 6.1. Activos y pasivos individuales de la matriz
- 6.2. Entidad controladora

## **NOTA 7 - Directorio y alta administración**

## **NOTA 8 - Información sobre subsidiarias consolidadas y participaciones no controladoras**

- 8.1. Información general sobre subsidiarias consolidadas
- 8.2. Activos, pasivos, resultados de subsidiarias consolidadas
- 8.3. Información atribuible a participaciones no controladoras

## **NOTA 9 - Efectivo y equivalente al efectivo**

- 9.1. Clases de efectivo y equivalentes al efectivo
- 9.2. Información del efectivo y equivalente al efectivo por monedas
- 9.3. Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo

## **NOTA 10 - Inventarios**

## **NOTA 11 - Informaciones a revelar sobre partes relacionadas**

- 11.1. Información a revelar sobre partes relacionadas
- 11.2. Detalle de identificación de vínculo entre controladora y subsidiaria
- 11.3. Detalle de partes relacionadas y transacciones con partes relacionadas
- 11.4. Cuentas por cobrar con partes relacionadas, corrientes:
- 11.5. Cuentas por pagar con partes relacionadas, corrientes:

## **NOTA 12 - Instrumentos financieros**

- 12.1. Otros activos financieros
- 12.2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes
- 12.3. Otros Pasivos financieros corrientes y no corrientes
- 12.4. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
- 12.5. Categorías de activos y pasivos financieros
- 12.6. Medición valor razonable activos y pasivos con cambio en resultado
- 12.7. Jerarquía de valor razonable
- 12.8. Valor razonable estimado de instrumentos financieros comerciales y de cobertura
- 12.9. Naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos financieros

## **NOTA 13 - Otros Activos no financieros corrientes**

## **NOTA 14 - Activos disponibles para la venta**

## **NOTA 15 - Activos intangibles**

- 15.1. Saldos Activos intangibles
- 15.2. Información por revelar sobre activos intangibles

## **NOTA 16 - Propiedades, plantas y equipos**

- 16.1. Clases de propiedades, plantas y equipos
- 16.2. Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases:
- 16.3. Detalle de propiedades, planta y equipo pignorado como garantías
- 16.4. Deterioro del valor de los activos
- 16.5. Información adicional



## **NOTA 17 - Derechos de Uso y pasivos por arrendamiento**

- 17.1. Derechos de Uso
- 17.2. Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes

## **NOTA 18 - Beneficios a los empleados**

- 18.1. Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes
- 18.2. Política sobre planes de beneficios definidos
- 18.3. Provisiones por beneficios a los empleados, No corrientes
- 18.4. Indemnizaciones por años de servicios

## **NOTA 19 - Otros pasivos no financieros**

## **NOTA 20 - Informaciones a revelar sobre patrimonio**

- 20.1. Informaciones a revelar sobre capital en acciones preferentes
- 20.2. Informaciones a revelar sobre reservas dentro del patrimonio
- 20.3. Reservas de diferencias de cambio por conversión
- 20.4. Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos
- 20.5. Política de dividendos
- 20.6. Pago de dividendos

## **NOTA 21 - Ganancias por acción**

## **NOTA 22 - Provisiones, Activos y Pasivos Contingentes**

- 22.1. Activos Contingentes
- 22.2. Pasivos Contingentes
- 22.3. Cauciones obtenidas de terceros

## **NOTA 23 - Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales del estado de resultados por función de gastos, expuesta de acuerdo a su naturaleza**

- 23.1. Ingresos de actividades ordinarias
- 23.2. Costo de ventas
- 23.3. Otros ingresos, por función
- 23.4. Ingresos Financieros
- 23.5. Gastos de administración
- 23.6. Otros gastos, por función
- 23.7. Resumen gastos por naturaleza
- 23.8. Costos Financieros

## **NOTA 24 - Segmentos de operación**

## **NOTA 25 - Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera**

## **NOTA 26 - Información sobre efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera**

## **NOTA 27 - Impuestos a la renta y diferidos**

- 27.1. Activos por impuestos corrientes:
- 27.2. Pasivos por impuestos corrientes
- 27.3. Impuestos a la renta y diferidos

## **NOTA 28 - Hechos ocurridos después de la fecha del balance**

- 28.1. Información a revelar Hechos Posteriores
- 28.2. Detalle de dividendos declarados después de la fecha de balance



## ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Notas N°	Al 31 de diciembre de 2021 MUS\$	Al 31 de diciembre de 2020 MUS\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	9	41.672	52.571
Otros activos financieros corrientes	12.1	3.002	-
Otros activos no financieros corrientes	13	3.571	798
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, neto	12.2	40.315	43.955
Inventarios corrientes neto	10	33.672	28.844
<b>Activos corrientes distintos de aquellos clasificados como mantenidos para la venta o disposición</b>		<b>122.232</b>	<b>126.168</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	14	464	1.493
<b>Total de activos corrientes</b>		<b>122.696</b>	<b>127.661</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	63	101
Propiedades, plantas y equipos, neto	16	2.552	2.744
Activos por derecho de uso	17.1	5.097	4.927
Activos por impuestos diferidos, neto	27.3	1.198	1.286
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>8.910</b>	<b>9.058</b>
<b>Total de Activos</b>		<b>131.606</b>	<b>136.719</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



## ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

	Notas N°	Al 31 de diciembre de 2021 MUS\$	Al 31 de diciembre de 2020 MUS\$
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	12.3	-	2.964
Pasivos por arrendamientos corrientes	17.2	1.407	904
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	12.4	8.821	17.481
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes, neto	11.5	34.298	20.428
Pasivos por impuestos corrientes neto	27.2	1.916	110
Provisiones por beneficios a los empleados corrientes	18.1	1.200	958
Otros pasivos no financieros corrientes	19	12.335	8.189
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>59.977</b>	<b>51.034</b>
Pasivos, no corrientes			
Pasivos por arrendamientos no corrientes	17.2	3.865	4.158
Provisiones por beneficios a los empleados no corrientes	18.3	927	1.109
Pasivo por impuestos diferidos	27.3	250	258
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>5.042</b>	<b>5.525</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>65.019</b>	<b>56.559</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	20.1	53.375	53.375
Ganancias acumuladas		10.796	25.796
Otras reservas	20.2	3.012	1.764
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>67.183</b>	<b>80.935</b>
Participaciones no controladoras	8.3	(596)	(775)
<b>Total Patrimonio</b>		<b>66.587</b>	<b>80.160</b>
<b>Total patrimonio y pasivos</b>		<b>131.606</b>	<b>136.719</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



## ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS

	Notas N°	Enero a diciembre	
		2021 MUS\$	2020 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	23.1	159.278	118.391
Costo de ventas	23.2	(129.777)	(99.022)
<b>Ganancia Bruta</b>		<b>29.501</b>	<b>19.369</b>
Otros ingresos, por función	23.3	516	288
Gastos de administración	23.5	(7.921)	(7.441)
Otros gastos, por función	23.6	(172)	(1.842)
Pérdida por deterioro en activos financieros	12.2	-	(51)
<b>Ganancia de actividades operacionales</b>		<b>21.924</b>	<b>10.323</b>
Ingresos financieros	23.4	132	605
Costos financieros	23.8	(155)	(187)
Diferencias de cambio	25	(1.249)	(78)
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		<b>20.652</b>	<b>10.663</b>
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	27.3	(5.540)	(3.148)
<b>GANANCIA DEL EJERCICIO</b>		<b>15.112</b>	<b>7.515</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		15.056	7.560
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	8.3	56	(45)
<b>Ganancia del ejercicio</b>		<b>15.112</b>	<b>7.515</b>
<b>GANANCIA POR ACCIÓN</b>			
Ganancia por acción básicas (US\$ por acción)	21	0,055329	0,027783
Ganancia por acción diluida (US\$ por acción)	21	0,055329	0,027783

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



## ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

	Enero a diciembre	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$
<b>GANANCIA DEL EJERCICIO</b>	<b>15.112</b>	<b>7.515</b>
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos, antes de impuestos	102	63
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>102</b>	<b>63</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión,	1.294	(389)
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>1.294</b>	<b>(389)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	(25)	(17)
<b>Total Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>(25)</b>	<b>(17)</b>
<b>Total otro resultado integral</b>	<b>1.371</b>	<b>(343)</b>
<b>Resultado integral Total</b>	<b>16.483</b>	<b>7.172</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	16.304	7.254
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	179	(82)
<b>Resultado integral total</b>	<b>16.483</b>	<b>7.172</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



## ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

	31-12-2021 MUS\$	31-12-2020 MUS\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	221.470	169.963
<b>Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(202.992)	(130.522)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(4.126)	(3.787)
Costos financieros	(4)	(4)
Intereses pagados del pasivo por arrendamiento	(144)	(173)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(3.691)	(3.645)
Otros ingresos (pagos) por actividades de operación	5.643	(1.372)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>16.156</b>	<b>30.460</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de activos mantenidos para la venta	1.288	733
Compras de propiedades, planta y equipo	(608)	(156)
Compras de activos intangibles	(17)	(9)
Otras entradas (salidas) de efectivo (*)	(2.385)	16.291
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(1.722)</b>	<b>16.859</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Pagos pasivos por arrendamientos	(1.243)	(1.445)
Dividendos pagados	(22.204)	(20.563)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(23.447)</b>	<b>(22.008)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(9.013)</b>	<b>25.311</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	(1.886)	879
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(10.899)</b>	<b>26.190</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio</b>	<b>52.571</b>	<b>26.381</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>41.672</b>	<b>52.571</b>

(\*) Se incluyen en otras entradas (salidas) de efectivo depósitos a plazo, los cuales no califican como efectivo y equivalente al efectivo de acuerdo a lo establecido en NIC 7, párrafo 7, al presentar un plazo de vencimiento desde su fecha de origen mayor a 90 días.



## POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Patrimonio al inicio del ejercicio 01/01/21</b>	<b>53.375</b>	<b>1.875</b>	<b>(111)</b>	<b>1.764</b>	<b>25.796</b>	<b>80.935</b>	<b>(775)</b>	<b>80.160</b>
Patrimonio inicial reexpresado	53.375	1.875	(111)	1.764	25.796	80.935	(775)	80.160
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	15.056	15.056	56	15.112
Otro resultado integral	-	1.171	77	1.248	-	1.248	123	1.371
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>1.171</b>	<b>77</b>	<b>1.248</b>	<b>15.056</b>	<b>16.304</b>	<b>179</b>	<b>16.483</b>
Provisión dividendo mínimo	-	-	-	-	(15.056)	(15.056)	-	(15.056)
Dividendo eventual Pagado	-	-	-	-	(15.000)	(15.000)	-	(15.000)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>1.171</b>	<b>77</b>	<b>1.248</b>	<b>(15.000)</b>	<b>(13.752)</b>	<b>179</b>	<b>(13.573)</b>
<b>Patrimonio al 31/12/2021</b>	<b>53.375</b>	<b>3.046</b>	<b>(34)</b>	<b>3.012</b>	<b>10.796</b>	<b>67.183</b>	<b>(596)</b>	<b>66.587</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Patrimonio al inicio del ejercicio 01/01/20</b>	<b>53.375</b>	<b>2.227</b>	<b>(157)</b>	<b>2.070</b>	<b>40.796</b>	<b>96.241</b>	<b>(693)</b>	<b>95.548</b>
Patrimonio inicial reexpresado	53.375	2.227	(157)	2.070	40.796	96.241	(693)	95.548
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	7.560	7.560	(45)	7.515
Otro resultado integral	-	(352)	46	(306)	-	(306)	(37)	(343)
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>(352)</b>	<b>46</b>	<b>(306)</b>	<b>7.560</b>	<b>7.254</b>	<b>(82)</b>	<b>7.172</b>
Provisión dividendo mínimo	-	-	-	-	(7.560)	(7.560)	-	(7.560)
Dividendo eventual Pagado	-	-	-	-	(15.000)	(15.000)	-	(15.000)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(352)</b>	<b>46</b>	<b>(306)</b>	<b>(15.000)</b>	<b>(15.306)</b>	<b>(82)</b>	<b>(15.388)</b>
<b>Patrimonio al 31/12/2020</b>	<b>53.375</b>	<b>1.875</b>	<b>(111)</b>	<b>1.764</b>	<b>25.796</b>	<b>80.935</b>	<b>(775)</b>	<b>80.160</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



# NOTA 1: Identificación y actividades de Soquimich Comercial S.A. y Filiales

## 1.1. Antecedentes históricos

Soquimich Comercial S.A. "SQMC", (en adelante la Sociedad Matriz o Sociedad) y sus sociedades filiales integran el grupo Soquimich Comercial (en adelante el Grupo).

La Sociedad Matriz, es una sociedad anónima abierta, tiene su domicilio social y oficinas principales en calle Los Militares número 4290, Las Condes, Santiago de Chile. Con fecha 11 de enero de 1993 se inscribió en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, hoy Comisión para el Mercado Financiero (en adelante CMF), correspondiéndole el Nro. 0436, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de dicha CMF.

La Sociedad Matriz, fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada por escritura pública otorgada con fecha 11 de diciembre de 1987. Con fecha 01 de diciembre de 1989 Soquimich Comercial S.A., se transformó en sociedad anónima abierta y sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile.

Para efectos de tributación en Chile, la Sociedad Matriz se encuentra registrada con el Rol Único Tributario (R.U.T) 79.768.170-9.

El objeto de la Sociedad es la compra y venta, la comercialización y distribución o consignación y la importación y/o exportación y, en general, la intermediación, al por mayor o al menudeo y por cuenta propia o por cuenta de terceros, de todo tipo, clase o naturaleza de fertilizantes y productos o insumos agrícolas, abonos, nutrientes, semillas y demás artículos similares destinados a la actividad de la agricultura; de nitratos y sales análogas, yodo y compuestos químicos de estos productos y de maquinaria, equipos y bienes de capital destinados a la actividad de la agricultura. La Sociedad puede, asimismo, para un mejor y adecuado cumplimiento de su objeto social, constituir, adquirir o integrar, directamente o con terceros, sociedades, instituciones, fundaciones, corporaciones o asociaciones de cualquier clase o naturaleza, tanto en Chile como en el extranjero. Igualmente, puede efectuar inversiones de capital en cualquier clase de bienes muebles incorporales tales como acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades y cualquier clase de títulos o valores mobiliarios y la administración de dichas inversiones actuando siempre dentro de las limitaciones que específicamente determine para tal efecto su Directorio y/o Junta de Accionistas; tomar y entregar en arrendamiento, subarrendamiento y comodato bienes inmuebles; comprar y vender bienes publicitarios relacionados con el marketing de los productos que comercializa, y prestar servicios financieros, comerciales, técnicos, legales, de auditoría, administración, asesoría y demás pertinentes.

## 1.2. Domicilio principal donde la sociedad desarrolla sus actividades de comercialización

Al 31 de diciembre de 2021, Soquimich Comercial S.A. tiene dos oficinas zonales en las ciudades de Temuco y Osorno; en la zona centro sur y norte del país su presencia comercial está dada por el equipo de agrónomos de la Sociedad matriz y las sociedades filiales Comercial Agrorama Limitada con sucursal en Coquimbo y Agrorama S.A. con local Chillán.



### 1.3. Código de actividad principal

El código de actividad principal de acuerdo con lo establecido por la CMF es el 0080 (Comercial y Distribuidora).

### 1.4. Descripción de la naturaleza de las operaciones y actividades principales

Soquimich Comercial S.A. es una empresa importadora/comercializadora de productos para la nutrición vegetal (fertilizantes) fabricados tanto por la sociedad matriz como por otros proveedores internacionales, conformando de esta manera la más completa gama de productos del mercado nacional incluidas en las líneas Qrop® (granulados), QropMix® (mezclas granuladas), Ultrasol® (solubles), Ultrasol® Especial (mezclas solubles), Foliares.

La línea Qrop®, está compuesta por productos granulados commodities y de especialidad que son comercializados como producto puro o directo, mientras que la línea QropMix® los comercializa en formato de mezclas físicas. De esta manera la línea Qrop® permite cumplir con los requerimientos nutricionales de los cultivos de las distintas regiones del país.

La línea Ultrasol®, por su parte, agrupa los fertilizantes solubles utilizados en fertirriego mayoritariamente en frutales, comercializándose estos productos de manera pura o directa y en forma de mezclas especiales a pedido.

Línea de productos para aplicación Foliar y Enmiendas líquidas.

SQMC cuenta con distintos modelos de atención y venta según el tipo de clientes que se trate:

- **Distribuidores:** Clientes mayoristas que cuentan con uno o varios puntos de venta en diferentes localidades del país. Compran volúmenes de productos a SQMC para vender a clientes finales.
- **Clientes Finales:** Consumen productos directos o hechos a la medida de sus requerimientos. Estos clientes son altamente exigentes en servicios comerciales y logísticos, y son atendidos directamente a través del área comercial de la empresa.

### 1.5. Otros antecedentes

#### PERSONAL

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Soquimich Comercial S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

ACTIVOS	31/12/2021	31/12/2020
Ejecutivos	4	4
Profesionales	60	61
Técnicos operarios	19	21
<b>Total empleados</b>	<b>83</b>	<b>86</b>



## PRINCIPALES ACCIONISTAS

La siguiente tabla establece información acerca de la propiedad de beneficio de las acciones al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020. La siguiente información se deriva de nuestros registros e informes controlados en el Depósito Central de Valores e informados a la CMF y la Bolsa de Valores de Chile, cuyos principales accionistas son los siguientes:

Accionistas 31/12/2021	N° de Acciones Suscritas y Pagadas	% Total de Acciones
SQM Industrial S.A.	165.006.993	60,64%
Nevasa S.A. Corredores de Bolsa	38.227.760	14,05%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	9.458.549	3,48%
Banchile Adm. General de Fondos S.A.	8.545.927	3,14%
Siglo XXI Fondo de Inversión	6.492.745	2,39%
BCI SMALL Cap Chile Fondo de Inversión	5.303.310	1,95%
Itau Corredores de Bolsa Limitada	4.493.259	1,65%
Fondo de Inversiones Santander Small Cap	4.258.388	1,56%
Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	3.619.608	1,33%
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	2.334.530	0,86%
Santander Corredores de Bolsa Limitada	2.245.231	0,83%
BTG Pactual Chile S.A. C. De B.	2.187.999	0,80%
<b>Total Accionistas Mayoritarios</b>	<b>252.174.299</b>	<b>92,72%</b>
<b>Total Otros Accionistas</b>	<b>19.942.392</b>	<b>7,28%</b>
<b>Total Accionistas</b>	<b>272.116.691</b>	<b>100,00%</b>

Según lo informado por el Depósito Central de Valores S.A. (el "DCV"), que lleva el registro de accionistas de la sociedad, al 31 de diciembre 2021, Nevasa S.A. Corredores de Bolsa RUT 96.586.750-3, tenía acciones en custodia en la propiedad de Soquimich Comercial por 14,05%. Según lo informado por Inversiones Wachicien SPA, RUT 76.589.918-4 está posee un 14,33% en la propiedad de Soquimich Comercial S.A del cual 13,67% se encuentran en custodia en Nevasa S.A. Corredores de Bolsa y 0,66% Itau Corredores de Bolsa Limitada.



Accionistas 31/12/2020	N° de Acciones Suscritas y Pagadas	% Total de Acciones
SQM Industrial S.A.	165.006.993	60,64%
Nevasa S.A. Corredores de Bolsa	37.298.657	13,71%
Fondo De Inversión Santander Small Cap.	11.867.399	4,36%
Banchile C. de B. S.A.	9.165.948	3,37%
Sigo XXI Fondo de Inversión	7.904.618	2,90%
Bci Small Cap. Chile Fonde de Inversión	6.492.745	2,39%
Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	5.303.310	1,95%
BTG Pactual Chile S.A. C. de B.	2.913.517	1,07%
Valores Security S.A. C. de B.	2.245.770	0,83%
Itaú Corredores de Bolsa Limitada	2.187.128	0,80%
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	1.950.806	0,72%
Consorcio C. de B. S.A.	1.949.707	0,72%
<b>Total Accionistas Mayoritarios</b>	<b>254.286.598</b>	<b>93,46%</b>
<b>Total Otros Accionistas</b>	<b>17.830.093</b>	<b>6,54%</b>
<b>Total Accionistas</b>	<b>272.116.691</b>	<b>100,00%</b>

Según lo informado por el Depósito Central de Valores S.A. (el "DCV"), que lleva el registro de accionistas de la sociedad, al 31 de diciembre 2020, Nevasa S.A. Corredores de Bolsa RUT 96.586.750-3, tenía acciones en custodia en la propiedad de Soquimich Comercial por 13,71%. Por su parte, según lo informado por Inversiones Wachicien SPA, RUT 76.589.918-4 está posee un 13,60% en la propiedad de Soquimich Comercial S.A al 31 de diciembre de 2020, las que se encuentran en custodia en Nevasa S.A. Corredores de Bolsa.

## 1.6. COVID-19

En enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud consideró que COVID-19 era una pandemia mundial. En marzo de 2020, el Ministerio de Salud de Chile declaró el estado de emergencia a nivel nacional. Como precaución, la Compañía ha implementado una serie de medidas operacionales que buscan proteger a sus trabajadores, tales como reducciones significativas en los viajes de colaboradores, trabajo remoto, entre otros, de acuerdo con las directrices de las organizaciones gubernamentales e internacionales de salud. A contar del 19 de marzo, la Sociedad comunicó internamente un plan de contingencia y acciones tendientes a prevenir el contagio.

En este contexto, la Sociedad ha implementado diversos planes de acción para enfrentar esta pandemia, relacionados en primera instancia con la protección de la salud de los colaboradores, como asimismo con la continuidad operacional, abastecimiento de productos de acuerdo con requerimiento de nuestros clientes y en general la operatividad comercial de la Compañía. De acuerdo con la naturaleza de sus responsabilidades y funciones la mayor parte de los colaboradores de la Sociedad realizan trabajo de manera remota desde sus hogares. Al 31 de diciembre 2021, aproximadamente el 50% de los colaboradores de la Sociedad se encuentran realizando trabajo remoto. Para las personas que realizan trabajo de manera presencial se establecieron protocolos basados en las recomendaciones de las autoridades sanitarias. Respecto a requerimientos de capital trabajo y/o liquidez, la Sociedad no se ha visto afectada de manera importante; al 31 de diciembre 2021 la empresa mantiene indicadores



financieros sólidos, dispone de liquidez y no requiere de financiamiento externo para el normal desenvolvimiento de la operación. La industria y actividad agrícola fue declarada esencial por su importancia en la cadena de alimentación, los fertilizantes son parte de esta actividad en la cual la sociedad se desenvuelve. En términos generales al 31 de diciembre 2021 la Sociedad no ha visto afectado sus resultados financieros, generando una ganancia del ejercicio superior al año 2020.

La Administración evalúa permanentemente y está atenta a las variaciones y efectos del COVID-19 en el devenir nacional y se continuará implementando medidas consistentes con la evolución de la situación.

## NOTA 2 - Bases de presentación de los estados financieros consolidados

### 2.1. Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados Consolidado de Situación Financiera por los ejercicios terminados 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados Consolidados de Resultados por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### 2.2. Estados financieros

Los estados financieros consolidados de Soquimich Comercial S.A. y Filiales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, presentan en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las políticas contables utilizadas en la elaboración de los estados financieros consolidados cumplen con cada NIIF vigente en la fecha de presentación de estas.

### 2.3. Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Inventarios los que se registran al menor valor entre el costo y el valor neto de realización.
- Otros activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes, a costo amortizado.
- Los instrumentos financieros derivados, a valor razonable.
- Las obligaciones por indemnizaciones de años de servicios y compromisos por pensiones, a valor actuarial.
- Activos mantenidos para la venta medidos al valor razonable.



## 2.4. Pronunciamientos contables

### NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021:

#### ENMIENDAS Y MEJORAS

Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el covid-19. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo, se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 30 de septiembre 2021.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

### NORMAS E INTERPRETACIONES

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Enmienda a la NIC 1 “Presentación de estados financieros sobre clasificación de pasivos”. Estas enmiendas de alcance limitado a la NIC 1, “Presentación de estados financieros”, aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la “liquidación” de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. En mayo de 2020, el IASB emitió un “Exposure Draft” proponiendo diferir la fecha efectiva de aplicación al 1 de enero de 2023.

01/01/2023

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros”, Practice Statement 2 y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.

01/01/2023



Enmienda a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios” se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.

01/01/2022

Enmienda a la NIC 16, “Propiedades, planta y equipo” prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

01/01/2022

Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

01/01/2022

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.

01/01/2022

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

Indeterminado

Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.

01/01/2023



Enmienda a la NIC 1 “Presentación de estados financieros sobre clasificación de pasivos”. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la “liquidación” de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.

01/01/2024

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.

01/01/2024

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

## 2.5. Bases de consolidación

### FILIALES

Son todas las entidades sobre las cuales Soquimich Comercial S.A., tiene el control para dirigir las políticas financieras, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos a voto. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control de la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo. Las filiales aplican las mismas políticas contables que su matriz.

Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. Para cada combinación de negocio la Sociedad medirá el interés no controlador de la adquirida, ya sea a su valor razonable o como parte proporcional de los activos netos identificables de la adquirida.

RUT	Dependientes nacionales	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentajes de participación			
				31/12/2021		31/12/2020	
				Directo	Indirecto	Total	Total
96.801.610-5	Comercial Hydro S.A.	Chile	Dólar Estadounidense	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000
76.064.419-6	Comercial Agrorama Ltda.	Chile	Peso Chileno	70,0000	-	70,0000	70,0000
76.145.229-0	Agrorama S.A.	Chile	Peso Chileno	99,9900	0,0100	100,0000	100,0000

Las Sociedades filiales se consolidan por el método línea por línea agregando las partidas que representen activos, pasivos, ingresos y gastos de contenido similar, y eliminando las correspondientes operaciones intragrupo.

Los resultados de las Sociedades dependientes adquiridas o enajenadas durante el ejercicio se incluyen en las cuentas de resultado consolidadas desde la fecha efectiva de adquisición o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda. La participación no controladora representa el patrimonio de una subsidiaria no atribuible, directa o indirectamente, a la controladora.



## 2.6. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Soquimich Comercial S.A., y se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

En los estados financieros consolidados de Soquimich Comercial S.A, en función de la mejor información disponible, se han utilizado estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos materiales , y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los compromisos por pensiones e indemnizaciones por años de servicios.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- Las provisiones en bases a la experiencia de las operaciones, que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia.
- La determinación del valor justo de ciertos activos financieros e instrumentos derivados.

Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros. Las estimaciones significativas mencionada anteriormente, has sido sujetas a la evaluación e impacto potencial del Covid 19. En este sentido, no se han identificado cambios relevantes en la aplicación y determinación de las estimaciones contables definidas por la Sociedad.

## NOTA 3 - Políticas contables significativas

### 3.1. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado los saldos se clasifican en función de sus vencimientos remanentes, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

La excepción a lo antes indicado corresponde a los impuestos diferidos, ya que estos se clasifican como no corrientes, independiente del vencimiento que presenten.

### 3.2. Política contable para la moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados de la Sociedad son presentados en dólares estadounidenses, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad, y que representa la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera.

Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al dólar estadounidense.

Los estados financieros consolidados se presentan en miles de dólares, sin decimales.



### 3.3. Política contable para conversión de moneda extranjera

Los activos y pasivos en pesos y otras monedas distintas a la moneda funcional (que corresponde al dólar estadounidense) al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 han sido traducidos a dólares estadounidenses a los tipos de cambio vigentes a esas fechas (los correspondientes pesos chilenos se tradujeron a \$ 844,69 por dólar al 31 de diciembre de 2021, \$ 710,95 por dólar al 31 de diciembre de 2020). Los valores de la unidad de fomento, utilizados para convertir a pesos (dólares) los activos y pasivos expresados en esta unidad de equivalencia, al 31 de diciembre de 2021 fueron \$ 30.991,74 (US\$ 36,69), al 31 de diciembre de 2020 fueron \$ 29.070,33 (US\$ 40,89).

#### FILIALES

La Sociedad realiza la conversión de los estados financieros de las Sociedades filiales con moneda funcional distinta del dólar del siguiente modo:

- Los activos y pasivos utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.
- Las partidas de las cuentas de resultados utilizando el tipo de cambio medio mensual.
- El patrimonio neto se mantiene a tipo de cambio histórico a la fecha de su adquisición.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se registran en la cuenta “diferencias de conversión” como parte de los otros resultados integrales dentro del patrimonio neto.

Los tipos de cambios utilizados para traducir los activos y pasivos monetarios, expresados en moneda extranjera al cierre de cada periodo en relación con el dólar, son los siguientes:

	31/12/2021 Unidad	31/12/2020 Unidad
Peso Chileno	844,69	710,95
Unidad de Fomento / Tipo Cambio Cierre	36,69	40,89

#### TRANSACCIONES Y SALDOS

Las transacciones no monetarias denominadas en monedas distintas a la funcional (Dólar U.S.) son traducidas usando la tasa de cambio vigente para la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos a la tasa de cambio de la moneda funcional vigente a la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado. Todas las diferencias son llevadas al estado de resultado.

Partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera, son convertidas usando el tipo de cambio histórico de la transacción inicial. Partidas no monetarias valorizadas a su valor razonable en una moneda extranjera son convertidas usando el tipo de cambio a la fecha cuando el valor razonable es determinado.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades que operan en monedas extranjeras, se llevan al patrimonio neto del accionista (otras reservas). A la fecha de enajenación, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia de la venta.



## 3.4. Política contable para subsidiarias

SQMC S.A., establece como base el control en las entidades subsidiarias, para determinar la participación de éstas en los estados financieros consolidados. El control consiste en la capacidad de la Sociedad para ejercer poder en la subsidiaria; exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

La Sociedad elabora los estados financieros consolidados utilizando políticas contables uniformes para todo el Grupo, la consolidación de una subsidiaria comienza cuando se tiene el control sobre esta y se deja de incluir en la consolidación cuando se pierde.

## 3.5. Estado de flujo de efectivo consolidados

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses desde la fecha de adquisición del instrumento.

Para los propósitos del estado consolidado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo consiste en disponible e inversiones a corto plazo de gran liquidez.

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo.

## 3.6. Política contable de activos financieros

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial, sobre la base del modelo de negocio, para la gestión de los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros. De acuerdo con lo establecido en NIIF 9, los activos financieros, son medidos inicialmente a valor razonable más los costos de transacción en que se hayan incurrido y que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

## 3.7. Política contable de pasivos financieros

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial. De acuerdo con lo establecido en NIIF 9, los pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial son medidos al valor razonable, menos los costos de transacción en que se hayan incurrido y que sean directamente atribuibles a la emisión del pasivo financiero. Posteriormente son medidos al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

En el caso de los pasivos financieros que se hayan reconocido inicialmente al valor razonable con cambios en resultados, se medirán con posterioridad a valor razonable.



## 3.8. Instrumentos financieros derivados

La Sociedad mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Posterior al reconocimiento inicial, los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado como parte de ganancias y pérdidas.

Para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, el efecto en resultado es una utilidad de MUS\$ 9.105 y para el año 2020 el efecto en resultado fue de una utilidad de MUS\$ 2.695, considerando los contratos/Forwards realizados y devengados en cada año, estas ganancias se incluyen en los estados de resultados en el rubro de diferencia de cambio.

## 3.9. Mediciones al valor razonable

Al momento del reconocimiento inicial la Sociedad mide sus activos y pasivos financieros a valor razonable más o menos los costos de transacción en que se hayan incurrido y que sean directamente atribuibles a la adquisición o emisión del activo o pasivo financieros.

## 3.10. Arrendamiento

NIIF 16 establece un modelo único de contabilización para todos aquellos contratos de arrendamiento que transfieren el derecho a controlar el uso de un activo que debe estar especialmente especificado, y siempre y cuando, el contrato sea por un plazo superior a 12 meses. Se aplicaron las exenciones de arrendamientos a corto plazo a los arrendamientos con un plazo de arrendamiento que termina dentro de 12 meses a la fecha de la solicitud inicial. Para aquellos contratos de arriendos operacionales que correspondía considerarlos dentro del ámbito de la NIIF 16, la Sociedad utilizó una tasa de descuento para una cartera de arrendamientos con características razonablemente similares.

Al inicio del contrato se deberá reconocer un activo (Derecho a uso) y el correspondiente pasivo financiero a su valor presente. El Derecho de uso se amortiza en el plazo de contrato.

Los intereses del pasivo financiero se reconocen en las cuentas de resultados correspondientes. Los contratos de arriendo que no cumplan con las condiciones indicadas son denominados contratos de servicios y el gasto se reconoce de modo lineal.

## 3.11. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos y determinables, y que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de venta de los productos y/o servicios que comercializa la Sociedad directamente a sus clientes.

Estos activos se reconocen inicialmente a su valor razonable menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas esperadas de acuerdo con NIIF 9.

El interés implícito en las operaciones de ventas a plazo es reconocido como ingreso a medida que se transfiera el riesgo y se devengan los intereses en el plazo de la operación.



## 3.12. Medición de inventarios

La sociedad valoriza los inventarios por el menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El valor de costo de los productos terminados y los productos en proceso incluye los costos de materiales directos y, en su caso, los costos de mano de obra, los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados y los gastos generales incurridos al trasladar los inventarios a su ubicación y condiciones actuales. El método utilizado para determinar el costo de las existencias es el costo promedio ponderado. Los descuentos comerciales, rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en la determinación del valor de adquisición.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización. La Sociedad realiza una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, o cuando las circunstancias económicas o de mercado lo ameriten. La valorización de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se ha reducido a su valor estimado de realización.

Las provisiones sobre las existencias de la Sociedad se han constituido en base a un modelo basado distintas variables que afectan la operación de los productos en existencia. Las materias primas, insumos y materiales se registran al valor de costo de adquisición o de mercado, el menor. El costo de inventario se calcula de acuerdo con el método del costo promedio ponderado.

## 3.13. Política contable para transacciones con participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

## 3.14. Política contable para transacciones con partes relacionadas

Las operaciones entre la sociedad y sus subsidiarias forman parte de operaciones habituales de la Sociedad. Las condiciones de estas son las normales vigentes para este tipo de operaciones, en cuanto a plazos y precios de mercado se refiere. Además, han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

## 3.15. Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se han valorizado a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, adicionalmente, se ha considerado como parte del costo de adquisición, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil de los activos. Todos los demás gastos de mantenimiento conservación y reparación, se imputan a resultados como costo del periodo en que se incurren.

Las obras en curso se traspasan al activo inmovilizado en explotación una vez que se encuentran disponibles para su uso, comenzando su amortización a partir de esa fecha.

Las utilidades o pérdidas que se originan en la venta o retiro de bienes de propiedad, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.



## 3.16. Depreciación de Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que la Sociedad espera utilizarlos. Cuando los componentes de un ítem de propiedad, planta y equipos poseen vidas útiles distintas, son registrados como bienes separados y son depreciados a lo largo de sus vidas útiles asignadas. Las vidas útiles se revisan anualmente.

A continuación, se presentan los años de vida útil utilizados para la depreciación de los activos incluidos en propiedades, planta y equipos:

Clases de propiedades, plantas y equipos	Vida (Año) Mínima	Vida (Año) Máxima
Edificios	3	15
Plantas y Equipos	1	10
Instalaciones Fijas y Accesorios	2	15
Otras Propiedades, Planta y Equipo	1	10

## 3.17. Activos intangibles distintos a la plusvalía

Los activos intangibles corresponden principalmente a derechos de agua, cartera de clientes y programas informáticos.

### (a) Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y son registrados a su costo de adquisición. Dado que estos activos representan derechos entregados a perpetuidad a la Sociedad, estos no son amortizados y son considerados de vida útil indefinida. La sociedad evalúa anualmente, de acuerdo con condiciones comerciales, eventuales cambios en el valor de estos intangibles, en cuyo caso, se reconocen en los resultados del año.

### (b) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas y son reconocidos en los resultados del año.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción o desarrollo de programas informáticos únicos e identificables controlados por el Grupo, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.



## 3.18. Dividendo mínimo

Según lo dispone la Ley N°18.046, las sociedades anónimas abiertas deben distribuir anualmente dividendos de acuerdo con la política decidida por el Directorio de la Sociedad, y éstos deben corresponder a lo menos al 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la sociedad tenga pérdidas no absorbidas de años anteriores. Ello, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas. El Directorio de Soquimich Comercial S.A. definió como política de dividendos para el año 2021, la distribución o reparto del 100% de la utilidad neta de dicho ejercicio.

## 3.19. Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula como el cociente entre el beneficio neto del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

## 3.20. Política contable para acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Inicialmente los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se miden a valor razonable más todos los costos asociados a la transacción, posteriormente son valorados a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

## 3.21. Otras provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado.
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación.
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

La política de la Sociedad es mantener provisiones para cubrir riesgos y gastos en base a una mejor estimación, para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas y cuantificables procedentes de litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones, gastos pendientes de cuantías indeterminada a cargo de la Sociedad. Su registro se efectúa al momento en que se origina la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

## 3.22. Obligaciones por indemnización por año de servicios

Las obligaciones con los trabajadores están normadas por los convenios colectivos vigentes y contratos individuales de trabajo.

La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial, utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, el cual considera hipótesis de tasas de mortalidad, rotación de los empleados, tasas de interés, fechas de jubilación, efectos por incrementos en los salarios de los empleados, así como los efectos en las variaciones en las prestaciones derivadas de variaciones en la tasa de inflación. Esto considerando los criterios vigentes en la NIC 19 revisada.



Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad para el cálculo de la obligación correspondió a un 5,67% nominal para el período terminado al 31 de diciembre de 2021 y un 3,65% para el período terminado al 31 de diciembre de 2020.

## 3.23. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce sus ingresos provenientes de transacciones con clientes cuando (o a medida que) satisface sus obligaciones de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos a sus clientes. Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas efectuadas entre las sociedades bajo consolidación. Los ingresos se reconocen cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada uno de los tipos de ingresos de actividades, tal como se describe a continuación:

### a) Venta de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al cliente o retirados por los mismos, los riesgos de obsolescencia y pérdida hayan sido transferidos y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con las condiciones establecidas de venta, el período de aceptación ha finalizado o bien se tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

### b) Ventas de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

### c) Ingresos por intereses

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago, usando el método de la tasa de interés efectiva.

## 3.24. Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en instrumentos financieros como depósitos a plazo. Los costos financieros están compuestos principalmente por intereses provenientes de pasivos por arrendamiento por aplicación de la IFRS 16.



## 3.25. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias del periodo se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades consolidadas.

Los impuestos corrientes se basan en la aplicación de varios tipos de impuestos atribuibles a la base imponible para el período.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales, que se espera estén en vigencia cuando los activos y pasivos se realicen.

En conformidad con las normas tributarias vigentes, se reconoce la provisión de gasto por impuesto a la renta de primera categoría sobre base devengada, presentando los saldos netos de pagos provisionales mensuales acumulados para el período fiscal y créditos asociados a este. Los saldos de estas cuentas se presentan en activos o pasivos por impuestos corrientes según corresponda.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

## 3.26. Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” para revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento del negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos del negocio. Un segmento geográfico está encargado de proporcionar productos o servicios en un entorno económico concreto sujeto a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos que operan en otros entornos económicos.

Los activos y pasivos más relevantes se han asignado a cada uno de los segmentos a los cuales corresponde, de acuerdo su ubicación u origen.

De acuerdo con lo anterior, se han identificado los siguientes segmentos de negocio para la Sociedad:

- Zona Norte (Incluye zona Centro)
- Zona Sur



## NOTA 4 - Cambios en estimaciones y políticas contables (uniformidad)

### 4.1. Cambios en estimaciones contables

La Sociedad no presenta cambios significativos en las estimaciones contables a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados con respecto al periodo anterior.

### 4.2. Cambios en políticas contables

Los estados financieros consolidados de Soquimich Comercial S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2021 no presentan cambios en las políticas contables respecto del período anterior. Los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, y los resultados integrales, patrimonio neto y flujo de efectivo por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

Los principios y criterios de contabilidad se aplicaron de manera coherente.

## NOTA 5 - Gestión del riesgo financiero

### 5.1. Política de gestión de riesgos financieros

La estrategia de Gestión de Riesgo de Soquimich Comercial S.A. y Filiales busca resguardar la estabilidad en relación con todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad.

Soquimich Comercial S.A., se encuentra afecta a diversos factores de riesgo inherentes al negocio que pueden afectar tanto la situación financiera como los resultados de esta. Dentro de los principales riesgos destacan los riesgos de mercado y riesgo de crédito, entre otros.

La gestión de riesgos pasa por la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de eventos. Esta responsabilidad recae en la Administración de SQMC S.A.

### 5.2. Factores de riesgo

#### RIESGO DE MERCADO

Entendemos por riesgos de mercado a todas aquellas incertidumbres o variaciones asociadas a variables del ambiente donde la empresa realiza sus operaciones y que puedan afectar tanto los activos como los pasivos de la Sociedad tales como: volatilidad de precios internacionales de fertilizantes, riesgos propios del mercado agrícola (como el precio de venta de productos agrícolas que puedan afectar la posición de nuestros clientes y proveedores), factores climáticos, riesgo de tipo de cambio, variación tasa de interés, entre otros.



En particular podemos señalar que:

a) **Riesgo por volatilidad en los precios de fertilizantes:** Los precios de los productos de la Compañía están afectados a los movimientos de los precios internacionales de fertilizantes; SQMC atenúa esta situación con política de compras cortas siguiendo estacionalidad del negocio. Los riesgos del mercado agrícola están relacionados al retorno (precio venta v/s costos) de nuestros clientes, factores climáticos que afecten la producción. La diversidad de nuestras ventas dada tanto por zonas geográficas como también por aplicación en distintos cultivos, nos permiten atenuar este riesgo.

**Análisis sensibilidad;** Si por condiciones de mercado los precios de venta en Chile se incrementaran en un 5%, considerando los productos incluidos en el análisis del valor razonable al 31 de diciembre 2021, tendríamos baja en la provisión ajuste precio mercado aproximado de MUS\$ 30; en caso contrario, si los precios de venta bajaran en un 5% tendríamos un aumento en la provisión señalada de aproximadamente MUS\$ 49. Una variación en los precios de ventas del 10%, generaría una disminución en la provisión indicada de MUS\$ 44 en caso de alza, y un aumento de aproximadamente MUS\$ 193 para el caso de baja en el precio de ventas.

b) **Riesgo de tipo de cambio** corresponde al riesgo de apreciación/depreciación del dólar (moneda funcional) respecto a la moneda en la cual la sociedad, vende sus productos y tiene parte de sus costos. El riesgo de tipo de cambio al cual está expuesto Soquimich Comercial S.A. corresponde a la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en moneda peso, distintos a la moneda funcional. Se busca minimizar este riesgo, para lo cual la Administración monitorea en forma periódica la exposición neta entre cuentas de activo y pasivo en pesos, cubriendo el diferencial con instrumentos de cobertura disponibles en el mercado (forwards). Soquimich Comercial S.A. mantiene contratos derivados financieros con distintas instituciones bancarias los cuales a su vencimiento pueden significar un pago por parte del banco a la Sociedad o viceversa.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad mantenía instrumentos derivados de cobertura de riesgos cambiarios, por un valor razonable de MMUS\$ 41,3 en forward comprador. Al 31 de diciembre de 2020, este valor ascendió a MMUS\$ 51,6 en forward comprador.

**Análisis sensibilidad,** si el tipo de cambio de cierre al 31 de diciembre de 2021 se hubiese visto afecto a una variación del 5%, esto generaría un impacto en el rubro diferencia de cambio de aproximadamente MUS\$ 125. Una variación del 12% en el tipo de cambio generaría un impacto en resultado de aproximadamente de MUS\$ 304.

c) **Riesgo variación tasa de interés:** Las tasas de interés afectarían directamente el eventual costo de financiamiento, así como los ingresos financieros. Al 31 de diciembre de 2021 la compañía no tiene pasivos que generen costo financiero significativos (salvo los generados por aplicación de la IFRS 16). Respecto a los ingresos financieros el directorio ha establecido que, las disponibilidades de caja se inviertan en depósitos a tasa fija en distintos bancos y montos acotados. SQMC mantiene principalmente depósitos plazo fijo en moneda dólar. La Compañía está constantemente monitoreando esta variable al objeto de tomar las medidas correctivas de forma oportuna.

## RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito se origina por la incertidumbre respecto al cumplimiento de pago de las obligaciones (generadas por la compra de productos) de nuestros clientes para con la Sociedad. En el mercado nacional, Soquimich Comercial S.A., tiene una base diversificada de clientes directos e indirectos.

Soquimich Comercial S.A., evalúa anualmente y/o cuando la situación comercial, circunstancias del mercado u otras variables de riesgo lo ameritan. Soquimich Comercial S.A., cuenta con un departamento de Crédito y Cobranza que evalúa la cartera de clientes y sus líneas de crédito considerando entre otros, patrimonio, comportamiento



histórico de los pagos, seguros y/o garantías; de acuerdo con ello propone al comité de crédito, las líneas de crédito respectivas. La Sociedad cuenta con póliza de seguros de crédito para acotar el riesgo inherente al negocio y utiliza pautas de evaluación de crédito que consideran tanto la información que otorga la compañía de seguro de crédito respecto a los clientes como el conocimiento que la Sociedad tiene de los mismos. Las coberturas de seguro de crédito son hasta el 90% dependiendo de la condición de venta e indemnización máxima anual treinta y cinco veces la prima de la póliza. Las clasificaciones de riesgo guardan relación con la exposición, conocimiento que existe de los clientes, de la información y garantías que se obtengan para poder disminuir el riesgo de incobrabilidad.

## NOTA 6 - Antecedentes empresas consolidadas

### 6.1. Activos y pasivos individuales de la matriz

	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Activos	142.603	149.858
Pasivos	(75.420)	(68.923)
Patrimonio	67.183	80.935

### 6.2. Entidad controladora

Al 31 de diciembre de 2021 Soquimich Comercial S.A. está controlada por SQM Industrial S.A. que posee el 60,64% de propiedad. SQM Industrial S.A. es una filial directa de la Sociedad Química y Minera de Chile S.A. (SQM S.A.), la cual tiene una participación del 99,04743% en SQM Industrial S.A., de tal forma que SQM S.A. es el controlador final de Soquimich Comercial S.A.

## NOTA 7 - Directorio y alta administración

#### 1) Directorio y Comité de Directores

El Directorio de la sociedad está compuesto por siete directores, con el pago de una cantidad fija, bruta mensual de treinta unidades de fomento en favor de cada uno de ellos, independiente de la cantidad de sesiones. Comité de directores compuesto por tres directores con pago de una cantidad fija, bruta mensual de quince unidades de fomento en favor de cada uno de ellos independiente de la cantidad de sesiones.

2) No existen garantías constituidas a favor de los directores.

#### 3) Remuneración de la alta Administración

La remuneración global pagada para cada año a los principales ejecutivos que incluye remuneración fija mensual y bonos variables según desempeño y resultado corporativo por sobre el periodo anterior.

	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Remuneraciones de alta administración	608	577



4) No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

5) No existen planes de retribución a la cotización de la acción.

6) La Sociedad no tiene planes de incentivo para los directores. Soquimich Comercial S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aportación individual a los resultados de la empresa.

## NOTA 8 - Información sobre subsidiarias consolidadas y participaciones no controladoras

### 8.1. Información general sobre subsidiarias consolidadas

A continuación, se detalla información general al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, de las sociedades en las que el grupo ejerce control e influencia significativa:

Subsidiarias	RUT	Moneda Funcional	País de incorporación	Moneda Funcional	Porcentaje de participación		
					Directo	Indirecto	Total
Comercial Agrorama Ltda.	76.064.419-6	Los Militares 4290 Las Condes	Chile	Peso Chileno	70.0000	-	70,0000
Comercial Hydro S.A.	96.801.610-5	Los Militares 4290 Las Condes	Chile	Dolar Estadounidense	99,9999	0,0001	100,0000
Agrorama S.A.	76.145.229-0	Los Militares 4290 Las Condes	Chile	Peso Chileno	99,9900	0,0100	100,0000

### 8.2. Activos, pasivos, resultados de subsidiarias consolidadas

Subsidiarias	31/12/2021				Ingresos de actividades ordinarias MUS\$	Ganancia (pérdida) MUS\$
	Activos		Pasivos			
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$		
Comercial Agrorama Ltda.	580	778	3.327	18	1.780	185
Comercial Hydro S.A.	4.829	9	13	2	28	(8)
Agrorama S.A.	42	-	4.684	2	166	51
<b>Total</b>	<b>5.451</b>	<b>787</b>	<b>8.024</b>	<b>22</b>	<b>1.974</b>	<b>228</b>

Subsidiarias	31/12/2020				Ingresos de actividades ordinarias MUS\$	Ganancia (pérdida) MUS\$
	Activos		Pasivos			
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$		
Comercial Agrorama Ltda.	683	970	4.215	23	1.432	(149)
Comercial Hydro S.A.	4.834	15	14	4	28	12
Agrorama S.A.	55	-	5.631	10	244	175
<b>Total</b>	<b>5.572</b>	<b>985</b>	<b>9.860</b>	<b>37</b>	<b>1.704</b>	<b>38</b>



## 8.3. Información atribuible a participaciones no controladoras

Subsidiaria	% de participación	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		Participaciones no controladoras Patrimonio	
		31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Comercial Agrorama Ltda.	30%	56	(45)	(596)	(775)
<b>Total</b>		<b>56</b>	<b>(45)</b>	<b>(596)</b>	<b>(775)</b>

## NOTA 9 - Efectivo y equivalente al efectivo

### 9.1. Clases de efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 es la siguiente:

A) EFECTIVO	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Efectivo en caja	1	6
Saldos en bancos	4.115	8.056
<b>Total efectivo</b>	<b>4.116</b>	<b>8.062</b>

B) EQUIVALENTES AL EFECTIVO	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalente al efectivo	37.556	44.509
<b>Total equivalentes al efectivo</b>	<b>37.556</b>	<b>44.509</b>
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>41.672</b>	<b>52.571</b>

### 9.2. Información del efectivo y equivalente al efectivo por monedas

El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos y depósitos a plazo con vencimiento menor a 90 días al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, clasificado por monedas es la siguiente:

Moneda origen	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Peso Chileno	6.051	8.823
Dólar Estadounidense	35.621	43.748
<b>Totales</b>	<b>41.672</b>	<b>52.571</b>



## 9.3. Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo

Entidad receptora del depósito	Tipo de Depósito	Moneda Origen	Tasa de interés	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Capital MUS\$	Interés Devengado a la fecha MUS\$	31/12/2021 MUS\$
Scotiabank	A plazo fijo	US\$	0,07	03/12/2021	18/01/2022	5.000	-	5.000
Banco Crédito e Inversiones	A plazo fijo	US\$	0,36	07/12/2021	14/01/2022	8.000	2	8.002
Itaú - Corpbanca	A plazo fijo	US\$	0,34	07/12/2021	28/01/2022	2.000	1	2.001
Itaú - Corpbanca	A plazo fijo	US\$	0,30	14/12/2021	07/01/2022	5.000	1	5.001
Banco Santander	A plazo fijo	US\$	0,26	16/12/2021	31/01/2022	2.500	-	2.500
Scotiabank	A plazo fijo	US\$	0,06	17/12/2021	31/01/2022	3.000	-	3.000
Banco Crédito e Inversiones	A plazo fijo	US\$	0,31	24/12/2021	28/02/2022	1.250	-	1.250
Scotiabank	A plazo fijo	US\$	0,27	24/12/2021	28/02/2022	2.750	-	2.750
Banco Santander	A plazo fijo	US\$	0,40	27/12/2021	04/03/2022	1.500	-	1.500
Itaú - Corpbanca	A plazo fijo	US\$	0,37	28/12/2021	24/01/2022	1.000	-	1.000
Banco Santander	A plazo fijo	US\$	0,40	29/12/2021	27/01/2022	1.500	-	1.500
Banco Crédito e Inversiones	A plazo fijo	US\$	0,28	30/12/2021	06/01/2022	500	-	500
Banco Santander	A plazo fijo	CLP	3,12	30/12/2021	06/01/2022	3.552	-	3.552
<b>Total depósitos a plazo, clasificados como equivalentes al efectivo</b>						<b>37.552</b>	<b>4</b>	<b>37.556</b>

Entidad receptora del depósito	Tipo de Depósito	Moneda Origen	Tasa de interés	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Capital MUS\$	Interés Devengado a la fecha MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Scotiabank	A plazo fijo	US\$	0,35	30/11/2020	08/01/2021	1.500	1	1.501
Banco de Chile	A plazo fijo	US\$	0,61	30/11/2020	08/01/2021	2.000	1	2.001
Banco de Chile	A plazo fijo	US\$	0,61	30/11/2020	08/01/2021	3.500	2	3.502
Banco Crédito e Inversiones	A plazo fijo	US\$	0,46	01/12/2020	15/01/2021	500	-	500
Scotiabank	A plazo fijo	US\$	0,40	01/12/2020	15/01/2021	500	-	500
Scotiabank	A plazo fijo	US\$	0,40	02/12/2020	20/01/2021	2.500	1	2.501
Banco Santander	A plazo fijo	US\$	0,50	09/12/2020	25/01/2021	500	-	500
Scotiabank	A plazo fijo	US\$	0,50	09/12/2020	25/01/2021	1.000	-	1.000
Banco Santander	A plazo fijo	US\$	0,50	09/12/2020	25/01/2021	6.000	2	6.002
Banco Crédito e Inversiones	A plazo fijo	US\$	0,51	09/12/2020	25/01/2021	6.000	2	6.002
Banco Crédito e Inversiones	A plazo fijo	US\$	0,26	14/12/2020	29/01/2021	500	-	500
Banco Estado	A plazo fijo	US\$	0,14	14/12/2020	29/01/2021	1.000	-	1.000
Scotiabank	A plazo fijo	US\$	0,40	14/12/2020	29/01/2021	1.500	-	1.500
Banco de Chile	A plazo fijo	US\$	0,56	14/12/2020	29/01/2021	5.000	1	5.001
Itaú - Corpbanca	A plazo fijo	US\$	0,68	18/12/2020	01/02/2021	500	-	500
Itaú - Corpbanca	A plazo fijo	US\$	0,68	18/12/2020	01/02/2021	2.000	1	2.001
Banco Crédito e Inversiones	A plazo fijo	US\$	0,20	23/12/2020	05/02/2021	2.000	-	2.000
Itaú - Corpbanca	A plazo fijo	US\$	0,40	24/12/2020	08/02/2021	1.000	-	1.000
Banco Santander	A plazo fijo	US\$	0,26	29/12/2020	08/01/2021	2.500	-	2.500
Banco Santander	A plazo fijo	US\$	0,15	30/12/2020	12/02/2021	700	-	700
Banco Santander	A plazo fijo	US\$	0,02	29/12/2020	05/01/2021	3.798	-	3.798
<b>Total depósitos a plazo, clasificados como equivalentes al efectivo</b>						<b>44.498</b>	<b>11</b>	<b>44.509</b>



## NOTA 10 - Inventarios

La composición de los inventarios al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Clases de inventarios	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Suministros para la producción	1.960	1.055
Productos (granel y envasados)	32.755	28.618
Provisión de Inventarios	(1.043)	(829)
<b>Totales</b>	<b>33.672</b>	<b>28.844</b>

Las provisiones de existencias reconocidas al 31 de diciembre de 2021 ascienden a MUS\$ 1.043 y al 31 de diciembre de 2020 ascendían a MUS\$ 829. Las provisiones se han constituido en base a un modelo basado en distintas variables operacionales que afectan los productos en stock al cierre de cada ejercicio, como también, en base a precios de venta de los productos que afectan su valor neto de realización. Al 31 de diciembre de 2021 la provisión por ajuste al valor neto de realización asciende a MUS\$ 350, al 31 de diciembre del 2020 era de MUS\$ 90 por este concepto. Los incrementos y disminuciones en las provisiones de inventarios se incluyen en los estados consolidados de resultados de los ejercicios correspondientes.

### PROVISIÓN DE INVENTARIOS

31/12/2021	Provisión mermas/ obsolescencia MUS\$	Provisión valor neto realización MUS\$	31/12/2021 MUS\$
Saldo Inicial	739	90	<b>829</b>
Incremento / (decremento)	169	260	<b>429</b>
Uso provisión	(215)	-	<b>(215)</b>
<b>Total</b>	<b>693</b>	<b>350</b>	<b>1.043</b>

31/12/2020	Provisión mermas/ obsolescencia MUS\$	Provisión valor neto realización MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Saldo Inicial	961	35	<b>996</b>
Incremento / (decremento)	(102)	55	<b>(47)</b>
Uso provisión	(120)	-	<b>(120)</b>
<b>Total</b>	<b>739</b>	<b>90</b>	<b>829</b>

Sociedad no ha entregado inventarios en prenda como garantía para los períodos antes señalados.



## NOTA 11 - Informaciones a revelar sobre partes relacionadas

### 11.1. Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del periodo no están garantizados, son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o por pagar de partes relacionadas.

### 11.2. Detalle de identificación de vínculo entre controladora y subsidiaria

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 el detalle de las entidades que son partes relacionadas con el Grupo SQMC S.A. son las siguientes:

RUT	Nombre parte relacionada	País de Origen	Moneda Funcional
96.801.610-5	Comercial Hydro S.A.	Chile	Dólar Estadounidense
76.064.419-6	Comercial Agrorama Ltda.	Chile	Peso Chileno
76.145.229-0	Agrorama S.A.	Chile	Peso Chileno

### 11.3. Detalle de partes relacionadas y transacciones con partes relacionadas

a) Contrato de Abastecimiento con la Sociedad Matriz:

Soquimich Comercial S.A. suscribió el 01 de noviembre de 1992 un contrato de abastecimiento con su Sociedad Matriz de entonces, SQM Nitratos S.A., el que fue cedido por ésta a la actual Sociedad Matriz de Soquimich Comercial S.A., SQM Industrial S.A., en él se establecen las condiciones y características por las que la Sociedad debe llevar a cabo en Chile la distribución y comercialización de fertilizantes de uso agrícola producidos por la Sociedad Matriz, entre los cuales se encuentran principalmente el salitre sódico, salitre potásico y nitrato de potasio.

En virtud de tal compromiso, la Sociedad Matriz se obliga a abastecer, entregar y vender en forma exclusiva y en favor de Soquimich Comercial S.A. aquellas cantidades de fertilizantes de uso agrícola que las partes previamente convengan y que sean necesarias para que la sociedad pueda satisfacer adecuadamente el consumo de dichos fertilizantes en Chile.

Dicho contrato tiene vigencia de diez años móviles, es decir, al cumplirse cada año de vigencia del contrato, se agrega un nuevo año, manteniendo una vigencia permanente de diez años.

Las transacciones con la Sociedad Matriz y con las filiales se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas que habitualmente prevalecen en el mercado.

b) Contrato de consignación para la venta de existencias con la Sociedad relacionada SQM Salar S.A.:

Soquimich Comercial S.A. ha suscrito un contrato de consignación, para vender en Chile por cuenta y en representación de SQM Salar S.A., el producto muriato de potasio granular, muriato de potasio húmedo y otros. En virtud de dicho contrato, SQM Salar S.A. se obliga a mantener en las bodegas de Soquimich Comercial S.A., un volumen adecuado de producto que asegure el oportuno abastecimiento para la venta del consignatario en Chile. El contrato de consignación tiene vigencia de un año renovable anualmente.



Las operaciones entre la Sociedad y sus filiales forman parte de operaciones habituales. Las condiciones de éstas son las normales vigentes para este tipo de operaciones, en cuanto a plazos y precios de mercado se refiere. Además, han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

A continuación, se detallan las transacciones con partes relacionadas por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

RUT	Sociedad	Naturaleza	Pais	Transacción	01/01/2021 31/12/2021 MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$	01/01/2020 31/12/2020 MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$
79.947.100-0	SQM Industrial S.A.	Controladora	Chile	Pago Facturas	31.895	-	24.373	-
79.947.100-0	SQM Industrial S.A.	Controladora	Chile	Productos/Servicios	40.059	(87)	24.892	(23)
79.947.100-0	SQM Industrial S.A.	Controladora	Chile	Arriendo Oficina	181	(157)	153	(146)
79.947.100-0	SQM Industrial S.A.	Controladora	Chile	Dividendos Pagados	13.466	-	12.615	-
79.947.100-0	SQM Industrial S.A.	Controladora	Chile	Provisión de Dividendos 2021/2020	9.130	-	4.584	-
79.626.800-K	SQM Salar S.A.	Otras Relacionadas	Chile	Pago Facturas	14.691	-	6.605	-
79.626.800-K	SQM Salar S.A.	Otras Relacionadas	Chile	Pago Facturas PCYO	38.361	-	17.293	-
79.626.800-K	SQM Salar S.A.	Otras Relacionadas	Chile	Compra de Productos	18.647	-	10.732	-
79.626.800-K	SQM Salar S.A.	Otras Relacionadas	Chile	Comisiones y otros	3.482	2.956	2.109	1.768
79.626.800-K	SQM Salar S.A.	Otras Relacionadas	Chile	Ventas PCYO	39.795	-	18.642	-

## 11.4. Cuentas por cobrar con partes relacionadas, corrientes:

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no existen saldos por cobrar a empresas relacionadas.

## 11.5. Cuentas por pagar con partes relacionadas, corrientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza	Pais	Moneda	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
79.947.100-0	SQM Industrial S.A.	Controladora	Chile	US\$	30.048	17.158
79.626.800-k	SQM Salar S.A.	Otras Relacionadas	Chile	US\$	4.132	3.229
93.007.000-9	SQM S.A.	Matriz	Chile	US\$	49	32
76.686.311-6	SQM Mag SPA	Otras Relacionadas	Chile	CLP	58	-
96.592.180-k	Ajay SQM Chile S.A.	Otras Relacionadas	Chile	CLP	11	9
<b>Total</b>					<b>34.298</b>	<b>20.428</b>



## NOTA 12 - Instrumentos financieros

### 12.1. Otros activos financieros

DESCRIPCIÓN DE OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Instrumentos de derivados forward	498	-
Depósitos a plazo	2.504	-
<b>Total otros activos financieros corrientes</b>	<b>3.002</b>	-

Entidad receptora del depósito	Tipo de Depósito	Moneda Origen	Tasa de interés	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Capital MUS\$	Interés Devengado a la fecha MUS\$	31/12/2021 MUS\$
Itaú-Corpbanca	A plazo fijo	US\$	0,55	13/09/2021	07/01/2022	2.500	4	2.504
<b>Total otros activos financieros corrientes</b>						<b>2.500</b>	<b>4</b>	<b>2.504</b>

### 12.2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes

	31/12/2021			31/12/2020		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	TOTAL MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	TOTAL MUS\$
Deudores comerciales corrientes	37.094	-	37.094	41.920	-	41.920
Anticipo pago a proveedores extranjeros (*)	3.103	-	3.103	1.752	-	1.752
Otras cuentas por cobrar corrientes	118	-	118	283	-	283
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>40.315</b>	-	<b>40.315</b>	<b>43.955</b>	-	<b>43.955</b>

	31/12/2021			31/12/2020		
	Activos antes de provisiones MUS\$	Provisiones deudores comerciales MUS\$	Activos por deudores comerciales netos MUS\$	Activos antes de provisiones MUS\$	Provisiones deudores comerciales MUS\$	Activos por deudores comerciales netos MUS\$
Deudores por operaciones	38.341	(1.247)	37.094	44.021	(2.101)	41.920
<b>Deudores comerciales corrientes</b>	<b>38.341</b>	<b>(1.247)</b>	<b>37.094</b>	<b>44.021</b>	<b>(2.101)</b>	<b>41.920</b>
Otras cuentas por cobrar corrientes	3.221	-	3.221	2.035	-	2.035
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b>	<b>41.562</b>	<b>(1.247)</b>	<b>40.315</b>	<b>46.056</b>	<b>(2.101)</b>	<b>43.955</b>

(\*) Por la naturaleza y tipo de operación de la empresa el pago de productos importados se realiza antes de llegada a puerto destino. Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 el producto se encuentra en tránsito.



## ESTRATIFICACIÓN DE LA CARTERA

Los saldos de deudores comerciales según plazo de morosidad al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 se detallan a continuación:

	31/12/2021										Total
	Al día	Entre 1 y 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 150 días	Entre 151 y 180 días	Entre 181 y 210 días	Entre 211 y 250 días	Más de 250 días	
Número clientes cartera no renegociada	452	30	2	-	-	-	-	-	-	-	484
Cartera no renegociada bruta (MUS\$)	36.069	1.210	30	-	-	-	-	-	-	-	37.309
Número clientes cartera renegociada	13	-	-	-	-	-	-	-	2	151	166
Cartera renegociada bruta (MUS\$)	135	-	-	-	-	-	-	-	4	893	1.032
<b>Total cartera bruta</b>	<b>36.204</b>	<b>1.210</b>	<b>30</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>893</b>	<b>38.341</b>

	31/12/2020										Total
	Al día	Entre 1 y 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 150 días	Entre 151 y 180 días	Entre 181 y 210 días	Entre 211 y 250 días	Más de 250 días	
Número clientes cartera no renegociada	506	44	-	-	-	-	-	-	-	-	550
Cartera no renegociada bruta (MUS\$)	40.943	1.219	-	-	-	-	-	-	-	-	42.162
Número clientes cartera renegociada	23	8	-	-	1	2	4	2	6	64	110
Cartera renegociada bruta (MUS\$)	179	60	-	-	41	2	11	5	114	1.447	1.859
<b>Total cartera bruta</b>	<b>41.122</b>	<b>1.279</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>41</b>	<b>2</b>	<b>11</b>	<b>5</b>	<b>114</b>	<b>1.447</b>	<b>44.021</b>

Concepto	31/12/2021			
	Cartera Bruta MUS\$	Provisión MUS\$	Cartera Neta MUS\$	Provisión (*)
Al día (**)	36.204	(278)	35.926	0,77%
Vencidos (**)	1.241	(73)	1.168	5,81%
Cobranza judicial	896	(896)	-	100%
<b>Total</b>	<b>38.341</b>	<b>(1.247)</b>	<b>37.094</b>	

Concepto	31/12/2020			
	Cartera Bruta MUS\$	Provisión MUS\$	Cartera Neta MUS\$	Provisión (*)
Al día (**)	41.122	(354)	40.768	0,85%
Vencidos (**)	1.281	(129)	1.152	10,07%
Cobranza judicial	1.618	(1.618)	-	100%
<b>Total</b>	<b>44.021</b>	<b>(2.101)</b>	<b>41.920</b>	

(\*) El porcentaje indicado para cada clasificación corresponde a un promedio de los índices aplicados por la sociedad matriz y sus filiales Agrorama S.A y Comercial Agrorama Ltda.

(\*\*) incluye cartera renegociada y no renegociada



## PROVISIÓN DEUDORES INCOBRABLES

Para el modelo de pérdidas esperadas según NIIF 9, la Compañía utiliza un modelo que clasifica según niveles de riesgo o estados de las partidas que conforman los deudores comerciales, tales como: vigentes, vencidas, renegociadas, en cobranza externalizada con abogados y judiciales. A los montos resultantes de cada estado se aplica un porcentaje predeterminado basado en comportamiento histórico de la cuenta, considerando también las partidas vigentes. Al 31 de diciembre 2021 y 31 de diciembre 2020, los movimientos en provisiones son los siguientes:

Provisiones y castigos	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Saldo Inicial	(2.101)	(2.330)
(Aumento)/Disminución (*)	424	154
Castigos del periodo	240	205
Incremento/(Decremento) Moneda Extranjera	190	(130)
<b>Total</b>	<b>(1.247)</b>	<b>(2.101)</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2021 el monto de deterioro de deudas incobrables consolidado es MUS\$ 0 y al 31 de diciembre de 2020 fue (MUS\$ 51). Estos fueron reclasificados al 31 de diciembre 2021 y al 31 de diciembre 2020 en la cuenta perdida por deterioro en activo financiero. Las disminuciones de la provisión corresponden a recupero de clientes que se encuentran clasificados en otros ingresos por función.

SQMC y sus filiales Comercial Agrorama Ltda. y Agrorama S.A. mantienen póliza de seguros de crédito, para cubrir la mayor parte de deudores comerciales, la empresa de seguros evalúa cada cliente y de acuerdo con esa evaluación le otorga (o rechaza) una línea de crédito, con niveles de cobertura de hasta un 90%, con indemnización máxima de treinta y cinco veces la prima. Tomando como referencia las líneas de créditos otorgadas por la aseguradora, la Administración establece créditos para cada uno de sus clientes. Mensualmente se declaran las ventas realizadas a la compañía de seguro. Para hacer efectiva la indemnización por parte del seguro, el cliente debe tener línea otorgada por la aseguradora y entregar la documentación que acredita la venta. Declarado el incobrable al seguro y aceptado por este, la indemnización respectiva es recibida hasta en un plazo de 180 días.

Al 31 de diciembre de 2021, la cuenta por cobrar comercial de SQMC y filiales Agrorama está con seguro de crédito y su cobertura depende del monto asociado a cada cliente en particular. Cuentas por cobrar en procesos judiciales o que hayan perdido cobertura según condición de las pólizas, se provisiona en un 100%. El porcentaje de clientes, con cuentas por cobrar vigentes no judiciales, que tienen asociado seguro de créditos es el siguiente:

Nuestra Empresa	SQMC	Agrorama S.A.	Comercial Agrorama Ltda.
% Clientes con seguro de créditos	100%	100%	100%



## 12.3. Otros Pasivos financieros corrientes y no corrientes

	31/12/2021			31/12/2020		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Instrumentos derivados	-	-	-	2.964	-	2.964
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.964</b>	<b>-</b>	<b>2.964</b>

## 12.4. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	31/12/2021			31/12/2020		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Cuentas por pagar	8.591	-	8.591	17.298	-	17.298
Dividendos por Pagar	230	-	230	183	-	183
<b>Total</b>	<b>8.821</b>	<b>-</b>	<b>8.821</b>	<b>17.481</b>	<b>-</b>	<b>17.481</b>

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar por antigüedad al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	31/12/2021						
	Al día MUS\$	Entre 1 y 30 días MUS\$	Entre 31 y 60 días MUS\$	Entre 61 y 90 días MUS\$	Entre 91 y 365 días MUS\$	Más de 365 días MUS\$	Total MUS\$
Bienes	4.458	100	43	-	-	-	4.601
Servicios	3.588	266	109	2	4	6	3.975
Otros	15	-	-	-	-	-	15
<b>Total Cuentas por Pagar Comerciales</b>	<b>8.061</b>	<b>366</b>	<b>152</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>8.591</b>
Dividendos por Pagar	230	-	-	-	-	-	230
<b>Total</b>	<b>8.291</b>	<b>366</b>	<b>152</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>8.821</b>

	31/12/2020						
	Al día MUS\$	Entre 1 y 30 días MUS\$	Entre 31 y 60 días MUS\$	Entre 61 y 90 días MUS\$	Entre 91 y 365 días MUS\$	Más de 365 días MUS\$	Total MUS\$
Bienes	14.077	432	91	11	1	-	14.612
Servicios	2.429	204	16	2	4	7	2.662
Otros	23	1	-	-	-	-	24
<b>Total Cuentas por Pagar Comerciales</b>	<b>16.529</b>	<b>637</b>	<b>107</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>17.298</b>
Dividendos por Pagar	183	-	-	-	-	-	183
<b>Total</b>	<b>16.712</b>	<b>637</b>	<b>107</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>17.481</b>

Las cuentas por pagar disminuyeron en 98,17% en relación con diciembre 2020, principalmente por temporalidad en compras de inventarios y productos en tránsito.



## 12.5. Categorías de activos y pasivos financieros

A) ACTIVOS FINANCIEROS	Instrumentos Financieros	31/12/2021			31/12/2020		
		Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Efectivo y equivalentes de efectivo		41.672	-	41.672	52.571	-	52.571
Activos financieros al costo amortizado	Depósito a plazo	2.504	-	2.504	-	-	-
Préstamos concedidos y cuentas por cobrar al costo amortizado	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	40.315	-	40.315	43.955	-	43.955
<b>Total activos financieros al costo Amortizado</b>		<b>84.491</b>	<b>-</b>	<b>84.491</b>	<b>96.526</b>	<b>-</b>	<b>96.526</b>
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	Instrumentos derivados	498	-	498	-	-	-
<b>Total activos financieros a valor razonable</b>		<b>498</b>	<b>-</b>	<b>498</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Activos financieros</b>		<b>84.989</b>	<b>-</b>	<b>84.989</b>	<b>96.526</b>	<b>-</b>	<b>96.526</b>

B) PASIVOS FINANCIEROS	Instrumentos Financieros	31/12/2021			31/12/2020		
		Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Pasivos financieros al costo amortizado		8.821	-	8.821	17.481	-	17.481
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	34.298	-	34.298	20.428	-	20.428
<b>Total pasivos financieros al costo amortizado</b>		<b>43.119</b>	<b>-</b>	<b>43.119</b>	<b>37.909</b>	<b>-</b>	<b>37.909</b>
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	Instrumentos derivados	-	-	-	2.964	-	2.964
Pasivos por arrendamiento		1.407	3.865	5.272	904	4.158	5.062
<b>Total pasivos financieros a valor razonable</b>		<b>1.407</b>	<b>3.865</b>	<b>5.272</b>	<b>3.868</b>	<b>4.158</b>	<b>8.026</b>
<b>Total Pasivos financieros</b>		<b>44.526</b>	<b>3.865</b>	<b>48.391</b>	<b>41.777</b>	<b>4.158</b>	<b>45.935</b>



## 12.6. Medición valor razonable activos y pasivos con cambio en resultado

Los activos y pasivos financieros medidos al valor razonable con cambio en resultado de la Sociedad corresponden a forwards de descalce de balances moneda. El valor por reconocer es determinado por la diferencia entre el valor strike del contrato y el tipo de cambio que indica Bloomberg a la fecha de vencimiento de cada uno de los contratos involucrados. Los efectos en resultado producto de movimientos en estos valores se reconocen en Diferencia de Cambio, considerando los contratos Forwards cerrados y vigentes. Estos valores se generaron principalmente por cuentas por cobrar.

## 12.7. Jerarquía de valor razonable

Las jerarquías de valor razonable corresponden a:

- **Nivel 1:** Cuando únicamente se hayan utilizado precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos.
- **Nivel 2:** Cuando en alguna fase del proceso de valoración se hayan utilizado variables distintas a los precios cotizados en el Nivel 1, pero que sean observables directamente en los mercados.
- **Nivel 3:** Cuando en alguna fase del proceso de valoración se hayan utilizados variables que no estén basadas en datos de mercado observables.

La técnica de valoración utilizada para determinar el valor razonable de nuestros instrumentos derivados, son los señalados en el nivel 2.

	Valor Justo 31/12/2021 MUS\$	Metodología de medición		
		Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$
<b>Activos Financieros</b>				
Derivados de no cobertura (forwards)	498	-	498	-
Depósito a plazo mayor a 90 días	2.504	-	2.504	-
<b>Pasivos Financieros</b>				
Pasivos por arrendamiento	4.500	-	4.500	-

	Valor Justo 31/12/2020 MUS\$	Metodología de medición		
		Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$
<b>Activos Financieros</b>				
Deposito a plazos mayor a 90	-	-	-	-
<b>Pasivos Financieros</b>				
Derivados de no cobertura (forwards)	2.964	-	2.964	-
Pasivos por arrendamiento	5.062	-	5.062	-



## 12.8. Valor razonable estimado de instrumentos financieros comerciales y de cobertura

De acuerdo con lo requerido por la NIIF 7 se presenta la siguiente información por la revelación del valor razonable estimado de los activos y pasivos financieros.

Las metodologías y presunciones usadas dependen de los términos y características de riesgo de los instrumentos, e incluyen a modo de resumen, lo siguiente:

- El efectivo equivalente se aproxima al valor razonable debido al vencimiento a corto plazo de dichos instrumentos.
- Las cuentas por cobrar comerciales se consideran a valor razonable de acuerdo con las condiciones de precio y plazo acordadas en cada operación y se presentan descontadas de su provisión.
- Los otros activos/pasivos financieros corrientes se consideran valor razonable que se determina utilizando los precios, tasas de cambio y valores según información Bloomberg.

El siguiente es un detalle de los instrumentos de la Sociedad y su valor razonable estimado:

	31/12/2021		31/12/2020	
	Valor Libro MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Valor Libro MUS\$	Valor Razonable MUS\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	41.672	41.672	52.571	52.571
Otros activos financieros corrientes:				
- Instrumentos Derivados	498	498	-	-
- Depósitos a plazos mayor 90 días	2.504	2.504	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	40.315	40.315	43.955	43.955
<b>Total otros activos financieros corrientes</b>	<b>84.989</b>	<b>84.989</b>	<b>96.526</b>	<b>96.526</b>
Otros pasivos financieros corrientes:				
- Instrumentos Derivados	-	-	2.964	2.964
- Pasivos por arrendamiento	1.407	1.407	904	904
Cuentas por pagar Comerciales y otras cuentas por pagar	8.821	8.821	17.481	17.481
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	34.298	34.298	20.428	20.428
<b>Total otros pasivos financieros, corrientes</b>	<b>44.526</b>	<b>44.526</b>	<b>41.777</b>	<b>41.777</b>
Pasivos por arrendamiento no corrientes	3.865	3.865	4.158	4.158
<b>Total otros pasivos financieros, no corrientes</b>	<b>3.865</b>	<b>3.865</b>	<b>4.158</b>	<b>4.158</b>

## 12.9. Naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos financieros

De acuerdo con lo señalado en los párrafos 33 al 42 de la NIIF 7 la revelación de la información asociada a la naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos financieros, se encuentran expuestas en Nota 5 Gestión de riesgo financiero.



## NOTA 13 - Otros Activos no financieros corrientes

La composición del rubro otros activos no financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Impuestos al valor agregado nacionales netos	2.858	506
Créditos de impuestos por recuperar	615	220
Seguros anticipados	92	67
Anticipo de arriendos oficinas	5	5
Otros Gastos anticipados	1	-
<b>Total</b>	<b>3.571</b>	<b>798</b>

## NOTA 14 - Activos disponibles para la venta

Estos activos se definieron disponibles para ventas y se valorizan al valor de mercado. Dejan de amortizarse desde el momento en que fueron clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta. Se presentan en el Estado de Situación Financiera Consolidado bajo el concepto: "Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta".

A continuación, se presenta el detalle de los activos mantenidos para la venta:

	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Terrenos	348	909
Instalaciones	116	584
<b>Total</b>	<b>464</b>	<b>1.493</b>

La disminución de valor del 2021 en activos disponibles se genera por la venta de bienes (Santa Cruz y Chimbarongo) por un valor libro MUS\$ 1.029, resultando una utilidad de MUS\$ 219.



## NOTA 15 - Activos intangibles

### 15.1. Saldos Activos intangibles

	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Activos intangibles	63	101
<b>Total</b>	<b>63</b>	<b>101</b>

### 15.2. Información por revelar sobre activos intangibles

#### Activos Intangibles

Los activos intangibles corresponden a: Derechos de agua, programas y aplicaciones informáticas y cartera de clientes los cuales corresponden a derechos adquiridos a terceros.

a) Los programas y aplicaciones informáticas: corresponden a sistemas computacionales adquiridos por Soquimich Comercial S.A. y filiales para el desarrollo de sus operaciones, estos se registran a su costo histórico neto de amortización. Los programas y aplicaciones informáticas se amortizan distribuyendo linealmente el costo entre los años de vida útil estimadas. Esta amortización es cargada en rubro gastos de administración.

b) Derechos de agua: Este rubro se compone de la siguiente manera: Los derechos de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales. Son derechos a perpetuidad adquiridos a terceros y se presentan a costo histórico. El período de explotación de dichos derechos no tiene límite por lo que son considerados activos con una vida útil indefinida y en consecuencia no están afectos a amortización. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente. Al 31 de diciembre de 2021 su monto es de MUS\$ 23 y al 31 de diciembre de 2020 era de MUS\$ 26. La moneda origen es pesos chilenos y se convierten a tipo de cambio de cierre de cada periodo.

c) Cartera de Clientes: El valor libro de las carteras de cliente de Sociedad Agrícola El Dibujo S.A. y Sociedad Agrocomercial Bigdo Ltda. al 31 de diciembre de 2020 es de MUS\$ 0.

Los saldos y movimientos de las principales clases de activos intangibles al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Activos intangibles	Vida útil	31/12/2021	31/12/2020
		Valor Neto MUS\$	Valor Neto MUS\$
Programas informáticos	Finita	40	74
Derechos de agua	Indefinida	23	27
<b>Total activos intangibles</b>		<b>63</b>	<b>101</b>



a) Información por revelar sobre activos intangibles, vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas

La Sociedad no posee intangibles generados internamente. La vida útil estimada para los programas informáticos es de 3 años, para aquellos otros activos de vida útil finita, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos por contratos o derechos que los originan. Los Derechos de agua por lo general son de vida útil infinita, salvo que estén sujetos a un contrato de plazo definido o con vencimiento del derecho.

b) Movimientos en activos intangibles identificables y plusvalía al 31 de diciembre de 2021:

Movimientos en Activos Intangibles Identificables y plusvalía	Valor bruto				
	Programas informáticos MUS\$	Derechos de agua MUS\$	Cartera de Clientes MUS\$	Plusvalía MUS\$	Activos Intangibles Identificables y Plusvalía MUS\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>2.151</b>	<b>39</b>	<b>1.873</b>	<b>280</b>	<b>4.343</b>
Adiciones	17	-	-	-	17
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(1)	(4)	-	-	(5)
<b>Saldo Final</b>	<b>2.167</b>	<b>35</b>	<b>1.873</b>	<b>280</b>	<b>4.355</b>

Movimientos en Activos Intangibles Identificables y plusvalía	Amortización Acumulada y Deterioro				
	Programas informáticos MUS\$	Derechos de agua MUS\$	Cartera de Clientes MUS\$	Plusvalía MUS\$	Activos Intangibles Identificables y Plusvalía MUS\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>(2.077)</b>	<b>(12)</b>	<b>(1.873)</b>	<b>(280)</b>	<b>(4.242)</b>
Amortización	(50)	-	-	-	(50)
<b>Saldo Final</b>	<b>(2.127)</b>	<b>(12)</b>	<b>(1.873)</b>	<b>(280)</b>	<b>(4.292)</b>

Movimientos en Activos Intangibles Identificables y plusvalía	Valor Neto				
	Programas informáticos MUS\$	Derechos de agua MUS\$	Cartera de Clientes MUS\$	Plusvalía MUS\$	Activos Intangibles Identificables y Plusvalía MUS\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>74</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>101</b>
Adiciones	17	-	-	-	17
Amortización	(50)	-	-	-	(50)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(1)	(4)	-	-	(5)
<b>Saldo Final</b>	<b>40</b>	<b>23</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>63</b>



c) Movimientos en activos intangibles identificables y plusvalía al 31 de diciembre de 2020:

Movimientos en Activos Intangibles Identificables y plusvalía	Valor bruto				Activos Intangibles Identificables y Plusvalía MUS\$
	Programas informáticos MUS\$	Derechos de agua MUS\$	Cartera de Clientes MUS\$	Plusvalía MUS\$	
<b>Saldo Inicial</b>	<b>2.156</b>	<b>38</b>	<b>1.873</b>	<b>280</b>	<b>4.347</b>
Adiciones	9	-	-	-	9
Bajas	(14)	-	-	-	(14)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	1	-	-	1
<b>Saldo Final</b>	<b>2.151</b>	<b>39</b>	<b>1.873</b>	<b>280</b>	<b>4.343</b>

Movimientos en Activos Intangibles Identificables y plusvalía	Amortización Acumulada y Deterioro				Activos Intangibles Identificables y Plusvalía MUS\$
	Programas informáticos MUS\$	Derechos de agua MUS\$	Cartera de Clientes MUS\$	Plusvalía MUS\$	
<b>Saldo Inicial</b>	<b>(1.953)</b>	<b>(12)</b>	<b>(600)</b>	<b>(140)</b>	<b>(2.705)</b>
Amortización	(124)	-	(283)	-	(407)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en resultado	-	-	(990)	(140)	(1.130)
<b>Saldo Final</b>	<b>(2.077)</b>	<b>(12)</b>	<b>(1.873)</b>	<b>(280)</b>	<b>(4.242)</b>

Movimientos en Activos Intangibles Identificables y plusvalía	Amortización Acumulada y Deterioro				Activos Intangibles Identificables y Plusvalía MUS\$
	Programas informáticos MUS\$	Derechos de agua MUS\$	Cartera de Clientes MUS\$	Plusvalía MUS\$	
<b>Saldo Inicial</b>	<b>203</b>	<b>26</b>	<b>1.273</b>	<b>140</b>	<b>1.642</b>
Adiciones	9	-	-	-	9
Bajas	(14)	-	-	-	(14)
Amortización	(124)	-	(283)	-	(407)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en resultado	-	-	(990)	(140)	(1.130)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	1	-	-	1
<b>Saldo Final</b>	<b>74</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>101</b>



## NOTA 16 - Propiedades, plantas y equipos

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

### 16.1. Clases de propiedades, plantas y equipos

Descripción clases de propiedades, plantas y equipos	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
<b>Propiedades, plantas y equipos, neto</b>		
Terrenos	993	1.064
Planta y Equipo	403	529
Edificios	712	780
Otras Propiedades, Planta y Equipo	341	340
Construcciones en proceso	103	31
<b>Total</b>	<b>2.552</b>	<b>2.744</b>
<b>Propiedades, plantas y equipos, bruto</b>		
Terrenos	993	1.064
Planta y Equipo	1.673	1.675
Edificios	1.739	1.797
Otras Propiedades, Planta y Equipo	1.457	1.350
Vehículos de motor	20	20
Construcciones en proceso	103	31
<b>Total</b>	<b>5.985</b>	<b>5.937</b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, plantas y equipos</b>		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo	(1.270)	(1.146)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(1.027)	(1.017)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, otras propiedades, plantas y equipos	(1.116)	(1.010)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	(20)	(20)
<b>Total</b>	<b>(3.433)</b>	<b>(3.193)</b>



## 16.2. Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases:

Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases al 31 de diciembre de 2021:

### Ítems reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos por clases al 31 de diciembre de 2021, valor bruto

	Terrenos MUS\$	Planta y equipo MUS\$	Instalaciones fijas y accesorios MUS\$	Vehículos de motor MUS\$	Otras propiedades MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Propiedades, plantas y equipos MUS\$
<b>Saldo inicial cambios</b>	<b>1.064</b>	<b>1.675</b>	<b>1.797</b>	<b>20</b>	<b>1.350</b>	<b>31</b>	<b>5.937</b>
Adiciones	-	-	133	-	135	340	608
Bajas	-	-	(39)	-	(3)	-	(42)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(71)	(2)	(152)	-	(25)	-	(250)
Otros incrementos (decrementos) (*)	-	-	-	-	-	(268)	(268)
<b>Total cambios</b>	<b>(71)</b>	<b>(2)</b>	<b>(58)</b>	<b>-</b>	<b>107</b>	<b>72</b>	<b>48</b>
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución)</b>	<b>(71)</b>	<b>(2)</b>	<b>(58)</b>	<b>-</b>	<b>107</b>	<b>72</b>	<b>48</b>
<b>Saldo final</b>	<b>993</b>	<b>1.673</b>	<b>1.739</b>	<b>20</b>	<b>1.457</b>	<b>103</b>	<b>5.985</b>

### Ítems reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos por clases al 31 de diciembre de 2021, depreciación acumulada

	Terrenos MUS\$	Planta y equipo MUS\$	Instalaciones fijas y accesorios MUS\$	Vehículos de motor MUS\$	Otras propiedades MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Propiedades, plantas y equipos MUS\$
<b>Saldo inicial cambios</b>	<b>-</b>	<b>(1.146)</b>	<b>(1.017)</b>	<b>(20)</b>	<b>(1.010)</b>	<b>-</b>	<b>(3.193)</b>
Bajas	-	-	39	-	1	-	40
Gastos por depreciación	-	(126)	(124)	-	(131)	-	(381)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	2	75	-	24	-	101
Otros incrementos (decrementos) (*)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios</b>	<b>-</b>	<b>(124)</b>	<b>(10)</b>	<b>-</b>	<b>(106)</b>	<b>-</b>	<b>(240)</b>
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución)</b>	<b>-</b>	<b>(124)</b>	<b>(10)</b>	<b>-</b>	<b>(106)</b>	<b>-</b>	<b>(240)</b>
<b>Saldo final</b>	<b>-</b>	<b>(1.270)</b>	<b>(1.027)</b>	<b>(20)</b>	<b>(1.116)</b>	<b>-</b>	<b>(3.433)</b>



## Ítems reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos por clases al 31 de diciembre de 2021, valor neto

	Terrenos MUS\$	Planta y equipo MUS\$	Instalaciones fijas y accesorios MUS\$	Vehículos de motor MUS\$	Otras propiedades MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Propiedades, plantas y equipos MUS\$
<b>Saldo inicial cambios</b>	<b>1.064</b>	<b>529</b>	<b>780</b>	-	<b>340</b>	<b>31</b>	<b>2.744</b>
Adiciones	-	-	133	-	135	340	608
Bajas	-	-	-	-	(2)	-	(2)
Gastos por depreciación	-	(126)	(124)	-	(131)	-	(381)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(71)	-	(77)	-	(1)	-	(149)
Otros incrementos (decrementos) (*)	-	-	-	-	-	(268)	(268)
<b>Total cambios</b>	<b>(71)</b>	<b>(126)</b>	<b>(68)</b>	-	<b>1</b>	<b>72</b>	<b>(192)</b>
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desappropriación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución)</b>	<b>(71)</b>	<b>(126)</b>	<b>(68)</b>	-	<b>1</b>	<b>72</b>	<b>(192)</b>
<b>Saldo final</b>	<b>993</b>	<b>403</b>	<b>712</b>	-	<b>341</b>	<b>103</b>	<b>2.552</b>

(\*) El saldo neto de la cuenta otros incrementos (decrementos) corresponde a reclasificaciones de montos de plan inversiones a plantas y equipos.

Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases al 31 de diciembre de 2020:

## Ítems reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos por clases al 31 de diciembre de 2020, valor bruto

	Terrenos MUS\$	Planta y equipo MUS\$	Instalaciones fijas y accesorios MUS\$	Vehículos de motor MUS\$	Otras propiedades MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Propiedades, plantas y equipos MUS\$
<b>Saldo inicial cambios</b>	<b>1.103</b>	<b>1.725</b>	<b>1.930</b>	<b>19</b>	<b>1.440</b>	<b>6</b>	<b>6.223</b>
Adiciones	-	14	96	-	16	130	256
Bajas	(36)	(70)	(258)	-	(112)	-	(476)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	24	-	48	1	6	-	79
Deterioro	-	-	(19)	-	-	-	(19)
Otros incrementos (decrementos) (*)	(27)	6	-	-	-	(105)	(126)
<b>Total cambios</b>	<b>(39)</b>	<b>(50)</b>	<b>(133)</b>	<b>1</b>	<b>(90)</b>	<b>25</b>	<b>(286)</b>
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desappropriación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución)</b>	<b>(39)</b>	<b>(50)</b>	<b>(133)</b>	<b>1</b>	<b>(90)</b>	<b>25</b>	<b>(286)</b>
<b>Saldo final</b>	<b>1.064</b>	<b>1.675</b>	<b>1.797</b>	<b>20</b>	<b>1.350</b>	<b>31</b>	<b>5.937</b>



## Ítems reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos por clases al 31 de diciembre de 2020, depreciación acumulada

	Terrenos MUS\$	Planta y equipo MUS\$	Instalaciones fijas y accesorios MUS\$	Vehículos de motor MUS\$	Otras propiedades MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Propiedades, plantas y equipos MUS\$
<b>Saldo inicial cambios</b>	-	(1.047)	(1.174)	(19)	(955)	-	(3.195)
Bajas	-	54	254	-	87	-	395
Gastos por depreciación	-	(153)	(79)	-	(134)	-	(366)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-	(18)	(1)	(8)	-	(27)
Otros incrementos (decrementos) (*)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios</b>	-	(99)	157	(1)	(55)	-	2
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución)</b>	-	(99)	157	(1)	(55)	-	2
<b>Saldo final</b>	-	(1.146)	(1.017)	(20)	(1.010)	-	(3.193)

## Ítems reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos por clases al 31 de diciembre de 2020, valor neto

	Terrenos MUS\$	Planta y equipo MUS\$	Instalaciones fijas y accesorios MUS\$	Vehículos de motor MUS\$	Otras propiedades MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Propiedades, plantas y equipos MUS\$
<b>Saldo inicial cambios</b>	1.103	678	756	-	485	6	3.028
Adiciones	-	14	96	-	16	130	256
Bajas	(36)	(16)	(4)	-	(25)	-	(81)
Deterioro	-	-	(19)	-	-	-	(19)
Gastos por depreciación	-	(153)	(79)	-	(134)	-	(366)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	24	-	30	-	(2)	-	52
Otros incrementos (decrementos) (*)	(27)	6	-	-	-	(105)	(126)
<b>Total cambios</b>	(39)	(149)	24	-	(145)	25	(284)
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución)</b>	(39)	(149)	24	-	(145)	25	(284)
<b>Saldo final</b>	1.064	529	780	-	340	31	2.744

(\*) El saldo neto de la cuenta otros incrementos (decrementos) corresponde a reclasificaciones de montos de plan inversiones a plantas y equipos.



### 16.3. Detalle de propiedades, planta y equipo pignorado como garantías

No existen restricciones de titularidad o garantías por cumplimiento de obligaciones que afecten a la propiedad, planta y equipos.

### 16.4. Deterioro del valor de los activos

De acuerdo con lo señalado en la nota 3.15 el importe recuperable de la propiedades, plantas y equipos es medido siempre que exista indicios de que el activo podría haber sufrido deterioro de valor. Al 31 de diciembre 2021 no se presenta deterioro por este rubro.

### 16.5. Información adicional

Construcciones en curso: El valor activado por este concepto fue de MUS\$ 103 al 31 de diciembre 2021, y MUS\$ 31 al 31 de diciembre de 2020.

## NOTA 17 - Derechos de Uso y pasivos por arrendamiento

### 17.1. Derechos de Uso

Conciliación de cambios en activos por derecho de uso al 31 de diciembre 2021, valor neto

	Edificios MUS\$	Vehículos MUS\$	Total Activos por derechos de Uso MUS\$
<b>Saldo inicial cambios</b>	<b>4.859</b>	<b>68</b>	<b>4.927</b>
Adiciones	681	772	1.453
Gastos por depreciación	(1.215)	(68)	(1.283)
<b>Saldo final</b>	<b>4.325</b>	<b>772</b>	<b>5.097</b>

Conciliación de cambios en activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2020, valor neto

	Edificios MUS\$	Vehículos MUS\$	Total Activos por derechos de Uso MUS\$
<b>Saldo inicial cambios</b>	<b>4.972</b>	<b>273</b>	<b>5.245</b>
Adiciones	1.781	-	1.781
Altas / Bajas	(613)	-	(613)
Gastos por depreciación	(1.281)	(205)	(1.486)
<b>Saldo final</b>	<b>4.859</b>	<b>68</b>	<b>4.927</b>



Respecto a las actividades de arrendamiento efectuadas por la Sociedad, estas incluyeron aspectos como los siguientes:

(a) La naturaleza de las actividades por arrendamiento efectuadas por la Sociedad se relaciona con contratos enfocados principalmente a las operaciones del negocio, destacando derechos de uso sobre maquinarias e inmuebles.

(b) No se estiman salidas significativas de efectivo futuras a las que la Sociedad esté potencialmente expuesta y no se encuentren reflejadas en la medición de los pasivos por arrendamiento, relacionadas estas a conceptos como (i) Pagos por arrendamientos variables, (ii) Opciones de ampliación y opciones de terminación, (iii) Garantías de valor residual; y (iv) Arrendamientos aún no comenzados comprometidos por la Sociedad.

(c) No se encuentran sujetas a restricciones o pactos impuestos en sus contratos. No existieron transacciones de venta con arrendamiento posterior en el período.

## 17.2. Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes

	31/12/2021		31/12/2020	
	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$
Pasivos por arrendamiento	1.407	3.865	904	4.158

### a) Pasivos por arrendamientos corrientes

Empresa	Proveedor	31/12/2021			31/12/2020		
		Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	Total MUS\$	Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	Total MUS\$
Soquimich Comercial S.A.	Inmobiliaria Chincui SPA	129	386	515	164	334	498
Soquimich Comercial S.A.	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	52	160	212	54	18	72
Soquimich Comercial S.A.	Muelles de Penco S.A.	85	253	338	111	223	334
Soquimich Comercial S.A.	Container Operators S.A.	86	256	342	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>352</b>	<b>1.055</b>	<b>1.407</b>	<b>329</b>	<b>575</b>	<b>904</b>

### b) Pasivos por arrendamientos No corrientes

Empresa	Proveedor	31/12/2021						31/12/2020					
		1-2 años MUS\$	2-3 años MUS\$	3-4 años MUS\$	4-5 años MUS\$	Más 5 años MUS\$	Total MUS\$	1-2 años MUS\$	2-3 años MUS\$	3-4 años MUS\$	4-5 años MUS\$	Más 5 años MUS\$	Total MUS\$
Soquimich Comercial S.A.	Inmobiliaria Chincui SPA	532	550	569	588	869	3.108	515	532	550	569	1.455	3.621
Soquimich Comercial S.A.	Muelles de Penco S.A.	197	-	-	-	-	197	338	199	-	-	-	537
Soquimich Comercial S.A.	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	219	225	116	-	-	560	-	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>948</b>	<b>775</b>	<b>685</b>	<b>588</b>	<b>869</b>	<b>3.865</b>	<b>853</b>	<b>731</b>	<b>550</b>	<b>569</b>	<b>1.455</b>	<b>4.158</b>



## b) Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes

RUT	Empresa	País	Rut	Proveedor	País	Unidad de Reajuste al contrato	Tipo de amortización	Vencimiento	Tasa Efectiva
79768170-9	Soquimich Comercial S.A.	Chile	76722280-7	Inmobiliaria Chincui SPA	Chile	UF	Mensual	01-05-2028	3,38%
79768170-9	Soquimich Comercial S.A.	Chile	96565580-8	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Chile	UF	Mensual	24-05-2021	2,97%
79768170-9	Soquimich Comercial S.A.	Chile	91577000-2	Muelles de Penco S.A.	Chile	UF	Mensual	06-07-2023	1,30%
79768170-9	Soquimich Comercial S.A.	Chile	96662540-6	Containers Operators S.A.	Chile	UF	Mensual	31-12-2022	0,81%

## NOTA 18 - Beneficios a los empleados

### 18.1. Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes

Clases de beneficios y gastos por empleados	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
<b>Corrientes</b>		
Participación en utilidades	1.200	958
<b>Total</b>	<b>1.200</b>	<b>958</b>

### 18.2. Política sobre planes de beneficios definidos

Se aplica a las retribuciones reconocidas por las prestaciones realizadas por los trabajadores a la Sociedad. SQMC S.A. mantiene programas de incentivo para sus empleados basado en el desempeño individual, desempeño de la empresa, e indicadores de gestión. El bono incentivo, de proceder, se provisiona en el año comercial respectivo y se paga en el primer trimestre del siguiente año.

El beneficio correspondiente a vacaciones (beneficios a los empleados, corrientes), se encuentra estipulado en el Código del Trabajo, el cual señala que los trabajadores con más de un año de servicio tendrán derecho a un feriado anual no inferior a quince días hábiles remunerados. La Empresa tiene un beneficio de dos días adicionales de vacaciones.

Las indemnizaciones por años de servicio se determinan y pagan en base al último sueldo del trabajador, por cada año de servicio prestado a la Empresa, con ciertos límites máximos en cuanto al número de años y al monto. Esta indemnización se paga cuando el trabajador termina su contrato de trabajo con la Empresa.



### 18.3. Provisiones por beneficios a los empleados, No corrientes

Los otros beneficios a largo plazo corresponden a provisión indemnización de años de servicios y se encuentran a su valor actuarial.

Indemnización años de servicios a valor actuarial	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Indemnización	927	1.109
	<b>927</b>	<b>1.109</b>

La indemnización por años de servicios (IAS) han sido calculadas bajo la metodología de la evaluación actuarial de las obligaciones de SQMC S.A. con respecto a las IAS del personal de la Empresa, utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, beneficios que corresponden a planes definidos que consisten en días de remuneración por año servido al momento del retiro de la Empresa, bajo condiciones acordadas en los respectivos convenios establecidos entre la Empresa y sus empleados.

Para la determinación de la obligación por los beneficios bajo NIC 19, PBO ("projected benefit obligation") se utilizó un modelo de simulación matemático que fue programado computacionalmente y que procesó a cada uno de los empleados, individualmente.

### 18.4. Indemnizaciones por años de servicios

Las indemnizaciones por años de servicios calculadas a valor actuarial presentan los siguientes movimientos al 31 de diciembre 2021 y 31 de diciembre de 2020:

	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Saldo Inicial	1.109	1.097
Costo del servicio corriente	79	95
Costo por intereses	34	42
(Ganancias) pérdidas actuariales	(102)	(63)
Diferencia de cambio	(178)	58
Beneficios pagados en el periodo	(15)	(120)
<b>Saldo</b>	<b>927</b>	<b>1.109</b>

#### a) Hipótesis actuariales

El pasivo registrado por indemnización años de servicios se valoriza en base al método del valor actuarial, para lo cual se utilizan las siguientes hipótesis actuariales:

	31/12/2021	31/12/2020	Periodicidad
Tabla de mortalidad	RV / 2014	RV / 2014	
Tasa de interés real anual nominal	5,67%	3,65%	
Tasa de rotación retiro voluntario	7,73%	7,73%	Anual
Incremento salarial	0,16%	0,16%	Anual
Edad de jubilación:			
Hombres	65	65	Años
Mujeres	60	60	Años



## NOTA 19 - Otros pasivos no financieros

	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Retenciones por impuestos	19	21
IVA por pagar	13	5
Garantías recibidas	2	3
Provisión dividendo 2021/2020 (*)	5.926	2.976
Pagos provisionales mensuales (PPM)	102	123
Ingresos diferidos	5.524	4.333
Retenciones trabajadores y sueldos por pagar	126	120
Provisión vacaciones (**)	623	608
<b>Total, otros pasivos no financieros, corriente</b>	<b>12.335</b>	<b>8.189</b>

(\*) Corresponde a la provisión por distribución del 100% de la utilidad del periodo 2021 (MUS\$ 15.056) y la distribución del 100% de la utilidad del ejercicio 2020 (MUS\$ 7.560) correspondientes a los accionistas no relacionados que representan el 39,36%. En nota 11.3 (transacciones con relacionadas) se muestra el monto correspondiente a la controladora por estos dividendos.

(\*\*) El beneficio correspondiente a vacaciones (beneficio de los empleados, corrientes), se encuentra estipulado en el Código del Trabajo, el cual señala que los trabajadores con más de un año de servicio tendrán derecho a un feriado anual no inferior a quince días hábiles remunerados. La sociedad tiene un beneficio de dos días adicionales de vacaciones.

## NOTA 20 - Informaciones a revelar sobre patrimonio

El detalle y movimientos de los fondos de las cuentas del patrimonio se demuestran en el estado consolidado de cambios en el patrimonio.

### 20.1. Informaciones a revelar sobre capital en acciones preferentes

Al 31 de diciembre 2021 y 31 de diciembre de 2020 el capital social suscrito y pagado de Soquimich Comercial S.A. asciende a MUS\$ 53.375 respectivamente. Está representado por 272.116.691 acciones ordinarias a valor nominal, de serie única, de un voto por acción y totalmente suscritas y pagadas que se encuentran admitidas en cotización en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile y en la Bolsa Electrónica de Chile.

Al 31 de diciembre 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no ha colocado en el mercado nuevas emisiones de acciones.



## 20.2. Informaciones a revelar sobre reservas dentro del patrimonio

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el movimiento de las reservas varias es la siguiente:

Reservas varias	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>1.764</b>	<b>2.070</b>
Disminución reserva de diferencias de cambio por conversión	1.171	(352)
Aumento reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neto de impuesto diferido	77	46
<b>Total</b>	<b>3.012</b>	<b>1.764</b>

## 20.3. Reservas de diferencias de cambio por conversión

Este saldo refleja los resultados acumulados, por fluctuaciones de tipo de cambio, al convertir los estados financieros de filiales cuya moneda funcional corresponde a la moneda del país (CLP) y su moneda de presentación es el dólar estadounidense.

## 20.4. Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos

Se consideran los efectos por los cambios en las hipótesis actuariales, principalmente los cambios en la tasa de descuento, resultando en ganancias o pérdidas actuariales del periodo que se presentan formando parte de la reserva en el patrimonio.

## 20.5. Política de dividendos

Según lo establece la Ley de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deben distribuir anualmente dividendos de acuerdo con la política de dividendos decidida por el Directorio de la Sociedad, por a lo menos el 30% de las utilidades líquidas del periodo comercial terminado al 31 de diciembre, a menos que la sociedad tenga pérdidas no absorbidas de años anteriores.

La política de dividendos definida por el directorio para el ejercicio comercial 2021 es:

Repartir y pagar, por concepto de dividendos y en favor de los accionistas respectivos, el 100% de la utilidad líquida del ejercicio comercial del año 2021. Ello, hasta en dos cuotas que deberán estar necesariamente pagadas y distribuidas dentro de los treinta días siguientes a la fecha de celebración de la Junta de Accionistas que acuerde el pago.

El Directorio no considera el pago de dividendos adicionales, ni el pago de dividendos eventuales. El Directorio no considera el pago de dividendos provisorios durante el año 2021.



El 16 de noviembre de 2021, el Directorio acordó modificar la Política de Dividendos 2021 referida, en el sentido de incorporar en dicha Política el pago de un dividendo eventual por US\$10.000.000.- equivalente a la cantidad de US\$0,03675 por acción, con cargo a las utilidades acumuladas de SQMC, lo que fue sometido a consideración de la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad que se realizó el 10 de diciembre de 2021. De esta modificación se informó como Hecho Esencial el día 16 de noviembre de 2021.

## 20.6. Pago de dividendos

Al 31 de diciembre 2021 se pagaron dividendos de acuerdo con el siguiente detalle: Con fecha 21 de abril de 2021 en la Trigésima segunda Junta Ordinaria de Accionistas, se aprobó el pago de un dividendo definitivo por la cantidad total de US\$ 7.560.217, de lo que resultó un dividendo definitivo de US\$0,02778. por acción, correspondiente al 100% de la utilidad líquida obtenida durante el ejercicio comercial 2020 y se aprobó el pago de un dividendo eventual por la cantidad total de US\$5.000.000, de lo que resultó un dividendo eventual de US\$0,01837.- por acción, con cargo a las utilidades acumuladas de la Sociedad. Estos, a partir del miércoles 19 de mayo de 2021, inclusive, en favor de los Accionistas de Soquimich Comercial S.A. que se encontraban inscritos en el Registro respectivo durante el quinto día hábil anterior a aquel en que se pagó el mismo, en su equivalente en pesos moneda nacional de acuerdo con el valor del "Dólar Observado" o "Dólar EE.UU." publicado en el Diario Oficial del día 21 de abril 2021. Dividendo definitivo número 42 y 43.

Asimismo, en Junta Extraordinaria de Accionistas del 10 de diciembre de 2021, se aprobó el pago de un dividendo eventual por la cantidad total de US\$ 10.000.000, de lo que resulta un dividendo eventual de US\$0,03675.- por acción, con cargo a las utilidades acumuladas de la Sociedad. Éste se acordó pagar y distribuir en su equivalente en pesos moneda nacional de acuerdo con el valor del "Dólar Observado" o "Dólar EE.UU." publicado en el Diario Oficial del día 10 de diciembre 2021, a partir del lunes 20 de diciembre de 2021, inclusive, en favor de los Accionistas de Soquimich Comercial S.A. que se encontraban inscritos en el Registro respectivo durante el quinto día hábil anterior a aquel en que se pagó el mismo. Dividendo definitivo número 44.

Los dividendos que se presentan rebajados en el Estado Consolidado Intermedio de Cambio en el Patrimonio son los siguientes:

Reservas varias	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Provisión dividendo sobre resultados del ejercicio	15.056	7.560
Pago dividendo eventual	15.000	15.000
<b>Total</b>	<b>30.056</b>	<b>22.560</b>



## NOTA 21 - Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calcularán dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la Sociedad por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho período. De acuerdo con lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias básicas por acción	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Ganancia atribuible a los tenedores de Instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	15.056	7.560

	31/12/2021 Unidades	31/12/2020 Unidades
Número de acciones comunes en circulación	272.116.691	272.116.691
Ganancia básica y diluida por acción (US\$ por acción)	0,055329	0,027783

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

## NOTA 22 - Provisiones, Activos y Pasivos Contingentes

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual como consecuencia de hechos pasados, es probable que un pago sea necesario para liquidar la obligación y se pueda estimar en forma fiable el importe de esta. Soquimich Comercial S.A. y filiales al 31 de diciembre 2021 y al 31 de diciembre de 2020 no presentan saldos en otras provisiones a corto plazo.

### 22.1. Activos Contingentes

La Sociedad está actualmente demandando las cantidades que se le adeudan con motivo del giro ordinario de sus actividades, revelando aquellos juicios cuya materialidad supera el equivalente a MUS\$ 100 y que corresponden a:

- Demandada:** Amigos del Norte S.A  
**N° de Rol:** 39097/2011  
**Tribunal:** 7° Juzgado Civil de Santiago  
**Origen:** Quiebra  
**Instancia:** Pendiente entrega de certificado de incobrabilidad por Síndico  
**Valor nominal:** MUS\$ 114  
**Valor por recuperar:** MUS\$ 20



2. **Demandada:** Agrícola Astudillo e Hijos Ltda.  
**N° de Rol:** 1048/2011  
**Tribunal:** Juzgado de Letras de la Ligua  
**Origen:** Quiebra  
**Instancia:** Suspende remate por estado de excepción (Covid-19)  
**Valor nominal:** MUS\$ 143  
**Valor por recuperar:** MUS\$ 121

Comercial Agrorama Limitada y Agrorama S.A, filiales de SQMC, está actualmente demandando las cantidades que se le adeudan, revelando aquellos juicios cuya materialidad supera el equivalente a MUS\$ 100 y que corresponden a:

1. **Demandada:** Callegari Agrícola S.A  
**N° de Rol:** 211/2018 – 1383/2020  
**Tribunal:** 1° Juzgado de Letras de Coquimbo  
**Origen:** Juicio Ejecutivo.  
**Estado:** Se efectuó el Remate del 30% de los derechos sociales de Comercial Agrorama Limitada, perteneciente a la demandada Callegari Agrícola S.A.- El adjudicatario fue Comercial Hydro S.A. (filial de SQMC). Se está legalizando el Acta de Adjudicación en el Tribunal, para luego inscribirse en el Registro de Comercio. Respecto de la recuperación en el juicio de cobranza, se suscribió una transacción con los Terceristas de Prelación para distribuir los fondos producto del remate, una vez que se haya inscrito la escritura de adjudicación.  
**Valor nominal:** MUS\$ 115
2. **Demandada:** Productora, Comercializadora y Exportadora Agrícola Los Maitenes S.A.  
**N° de Rol:** 209/2018 – 1389/2020  
**Tribunal:** 3° Juzgado de Letras de Coquimbo  
**Origen:** Juicio Ejecutivo.  
**Instancia:** Búsqueda de bienes  
**Valor nominal:** MUS\$ 199  
**Valor por recuperar:** MUS\$ 199
3. **Demandada:** Yessenia Balcarce Poblete y otros  
**N° de Rol:** 35/2020  
**Tribunal:** 7° Juzgado Civil de Santiago  
**Origen:** Juicio Civil  
**Instancia:** Período de discusión terminado. Comparendo de Conciliación pendiente.  
**Valor nominal:** MUS\$ 176  
**Valor por recuperar:** MUS\$ 176

La cuenta por cobrar relacionada a los activos contingentes se encuentra debidamente provisionada.



## 22.2. Pasivos Contingentes

Al 31 de diciembre 2021 y 31 de diciembre 2020 no existen pasivos contingentes en SQMC S.A y filiales.

## 22.3. Caucciones obtenidas de terceros

Las principales cauciones recibidas (superiores a MUS\$ 100) de terceros para garantizar a Soquimich Comercial S.A. el cumplimiento de las obligaciones de los contratos de los mandatos comerciales de distribución y venta de fertilizantes ascienden a un total de MUS\$ 8.866 al 31 de diciembre 2021 y MUS\$ 10.114 al 31 de diciembre 2020. Estos se detallan a continuación:

Otorgante	Relación	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Ferosor Agrícola S.A.	Tercero No Relacionado	4.735	5.626
Tattersall Agroinsumos S.A.	Tercero No Relacionado	2.000	2.000
Covepa SPA	Tercero No Relacionado	592	703
Johannes Epple Davanzo	Tercero No Relacionado	264	314
Hortofrutícola La Serena	Tercero No Relacionado	272	303
Com. Serv Johannes Epple Davanz	Tercero No Relacionado	343	408
Juan Luis Gaete Chesta	Tercero No Relacionado	160	190
Arena Fertilizantes y Semillas	Tercero No Relacionado	178	211
Vicente Oyarce Castro	Tercero No Relacionado	205	229
Bernardo Guzmán Schmidt	Tercero No Relacionado	117	130
	<b>Total</b>	<b>8.866</b>	<b>10.114</b>



## NOTA 23 - Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales del estado de resultados por función de gastos, expuesta de acuerdo a su naturaleza

### 23.1. Ingresos de actividades ordinarias

La apertura de los ingresos de actividades ordinarias por los años terminados al 31 de diciembre del 2021 y 2020, de acuerdo con lo requerido en la NIIF 15, es la siguiente:

Empresa	31/12/2021			31/12/2020		
	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$
Venta de bienes (*)	70.575	84.065	154.640	46.343	68.790	115.133
Prestación de Servicios	1.436	1.741	3.177	802	1.200	2.002
Intereses	637	824	1.461	481	775	1.256
<b>Total</b>	<b>72.648</b>	<b>86.630</b>	<b>159.278</b>	<b>47.626</b>	<b>70.765</b>	<b>118.391</b>

(\*) Para el 2021 y 2020, se realizaron exportaciones por MUS\$ 1.072 y MUS\$ 522 respectivamente.

### 23.2. Costo de ventas

	Enero a diciembre	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Costo por venta de producto	(128.527)	(97.705)
Costo por venta de servicios	(35)	(35)
Gastos depreciación activos por derechos de uso (*)	(1.215)	(1.282)
<b>Total</b>	<b>(129.777)</b>	<b>(99.022)</b>

(\*) Depreciación por los activos por derecho de uso, de acuerdo con la aplicación de la IFRS 16.

### 23.3. Otros ingresos, por función

	Enero a diciembre	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Sobreestimación en activos financieros incobrables	60	-
Indemnizaciones recibidas	199	259
Venta de activo fijo	219	16
Otros resultados de la operación (*)	38	13
<b>Total</b>	<b>516</b>	<b>288</b>

(\*) Corresponde a regularizaciones de gastos aduaneros y saldos menores clientes.



## 23.4. Ingresos Financieros

	Enero a diciembre	
	2021 MUSD	2020 MUSD
Intereses depósito a plazo	120	545
Otros	12	60
<b>Total</b>	<b>132</b>	<b>605</b>

## 23.5. Gastos de administración

	Enero a diciembre	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$
<b>Clases de gasto de beneficios a los empleados</b>		
Sueldos y salarios	(3.209)	(3.282)
Otros beneficios a los empleados	(1.664)	(1.239)
<b>Total de gastos por beneficio a los empleados</b>	<b>(4.873)</b>	<b>(4.521)</b>
Otros gastos por naturaleza (*)	(2.980)	(2.716)
Gastos por la depreciación activos por derechos de uso (**)	(68)	(204)
<b>Total</b>	<b>(7.921)</b>	<b>(7.441)</b>

(\*) Los principales componentes son: consultorías varias, market maker, arriendos de oficina, patentes y licencias.

(\*\*) Depreciación de activos por derecho de uso, de acuerdo con la aplicación de la IFRS 16.

## 23.6. Otros gastos, por función

	Enero a diciembre	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$
<b>Otros gastos, por función</b>		
Gastos judiciales	(41)	(24)
IVA y otros impuestos no recuperables	(30)	(12)
Multas pagas	(4)	(2)
Amortización de Intangibles	-	(283)
Deterioros Intangibles y plusvalía	-	(1.353)
Otros gastos de operación	(97)	(168)
<b>Total</b>	<b>(172)</b>	<b>(1.842)</b>



## 23.7. Resumen gastos por naturaleza

	Enero a diciembre	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$
<b>Costos de Ventas</b>	<b>(129.777)</b>	<b>(99.022)</b>
<b>Clases de gasto de beneficios a los empleados</b>		
Sueldos y salarios	(3.209)	(3.282)
Otros beneficios a los empleados	(1.664)	(1.239)
<b>Total de gastos por beneficios a los empleados</b>	<b>(4.873)</b>	<b>(4.521)</b>
Otros gastos por función	(172)	(1.842)
Pérdida por deterioro en activos financieros	-	(51)
Otros gastos, por naturaleza	(3.048)	(2.920)
<b>Total</b>	<b>(137.870)</b>	<b>(108.356)</b>

## 23.8. Costos Financieros

	Enero a diciembre	
	2021 MUSD	2020 MUSD
Gastos bancarios	(11)	(14)
Intereses por los pasivos por arrendamiento	(144)	(173)
<b>Total</b>	<b>(155)</b>	<b>(187)</b>

## NOTA 24 - Segmentos de operación

La Sociedad revela la información por segmentos de acuerdo con lo indicado en la NIIF 8, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

La Sociedad administra sus negocios a nivel de ingresos y costos en base a la definición de que su línea de negocio son productos fertilizantes.

En el desarrollo de su actividad la organización de la Sociedad se articula sobre la base del enfoque prioritario a sus negocios básicos, constituidos por la distribución y comercialización de fertilizantes.

La Sociedad gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por áreas geográficas.



Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto a la asignación de recursos y la evaluación de los resultados. La Sociedad considera que tiene un solo segmento operativo: comercialización y distribución de fertilizantes en las siguientes áreas geográficas:

- Zona Norte (Incluye Zona Centro)
- Zona Sur

Soquimich Comercial S.A obtiene todos sus ingresos y costos por la comercialización y distribución de fertilizantes.

Bases y Metodología de Aplicación:

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada de acuerdo con la siguiente apertura:

Los ingresos operativos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento por zonas.

Los gastos del segmento se descomponen entre los directamente atribuibles al segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos del segmento son directamente relacionados con la operación de estos.

Detalle información general sobre resultados por el año terminado al 31 de diciembre 2021 y 2020:

### Información General sobre Resultados del Segmento de Fertilizantes al 31/12/2021

Ítems del estado de resultados	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	72.648	86.630	159.278
<b>Total de las actividades ordinarias</b>	<b>72.648</b>	<b>86.630</b>	<b>159.278</b>
Ingresos financieros	64	68	<b>132</b>
Costos financieros	(58)	(97)	<b>(155)</b>
Depreciación y amortización	(834)	(878)	<b>(1.712)</b>
Costo de venta	(58.654)	(71.123)	<b>(129.777)</b>
Gastos sobre impuestos a las ganancias	(2.521)	(3.019)	<b>(5.540)</b>
Otros ingresos por función	200	316	<b>516</b>



## Información General sobre Resultados del Segmento de Fertilizantes al 31/12/2020

Ítems del estado de resultados	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	47.626	70.765	118.391
<b>Total de las actividades ordinarias</b>	<b>47.626</b>	<b>70.765</b>	<b>118.391</b>
Ingresos financieros	242	363	<b>605</b>
Costos financieros	(77)	(110)	<b>(187)</b>
Depreciación y amortización	(1.033)	(934)	<b>(1.967)</b>
Costo de venta	(39.555)	(59.467)	<b>(99.022)</b>
Gastos sobre impuestos a las ganancias	(1.438)	(1.710)	<b>(3.148)</b>
Otros ingresos por función	100	188	<b>288</b>

Detalle información general sobre activos y pasivos al 31 de diciembre 2021 y 31 de diciembre de 2020:

Ítems del estado consolidado de situación financiera	31/12/2021		
	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	25.938	14.377	<b>40.315</b>
Inventarios	11.797	21.875	<b>33.672</b>
Propiedades, Planta y Equipos	2.449	103	<b>2.552</b>
Activos por derecho de uso	1.112	3.985	<b>5.097</b>
Ingresos diferidos	2.972	2.552	<b>5.524</b>

Ítems del estado consolidado de situación financiera	31/12/2020		
	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	23.698	20.257	<b>43.955</b>
Inventarios	14.292	14.552	<b>28.844</b>
Propiedades, Planta y Equipos	2.554	190	<b>2.744</b>
Activos por derecho de uso	68	4.859	<b>4.927</b>
Ingresos diferidos	2.324	2.009	<b>4.333</b>



## NOTA 25 - Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera

### a) Diferencias de cambio reconocidas en resultados:

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión reconocidas en el resultado del año	(1.249)	(78)
Reservas por diferencias de cambio por conversión atribuible a los propietarios de la controladora	1.171	(352)
Reservas por diferencias de cambio por conversión atribuible a participaciones no controladora	123	(37)

### Reservas por diferencias de cambio por conversión:

Se presenta el siguiente detalle al 31 de diciembre 2021 y 31 de diciembre de 2020:

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Cambios patrimoniales generados vía VPP por conversión:		
Comercial Hydro S.A.	1.656	1.656
Comercial Agrorama Ltda.	273	(13)
Agrorama S.A.	1.117	232
<b>Total</b>	<b>3.046</b>	<b>1.875</b>

### b) Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional de estas sociedades corresponde a:

Sociedad	Moneda Funcional
Soquimich Comercial S.A. (matriz)	Dólar Estadounidense
Comercial Hydro S.A.	Dólar Estadounidense
Comercial Agrorama Ltda.	Peso Chileno
Agrorama S.A.	Peso Chileno

La moneda de presentación para todas estas sociedades es el dólar estadounidense.



## NOTA 26 - Información sobre efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera

Activos	Moneda	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
<b>Activos, Corrientes</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CLP	6.051	8.823
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	US\$	35.621	43.748
<b>Subtotal Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		<b>41.672</b>	<b>52.571</b>
Otros Activos Financieros, Corriente	CLP	498	-
Otros Activos Financieros, Corriente	US\$	2.504	-
<b>Subtotal Otros Activos Financieros, Corriente</b>		<b>3.002</b>	<b>-</b>
Otros Activos No Financieros, Corriente	CLP	2.871	515
Otros Activos No Financieros, Corriente	UF	92	-
Otros Activos No Financieros, Corriente	US\$	608	283
<b>Subtotal Otros Activos No Financieros, Corriente</b>		<b>3.571</b>	<b>798</b>
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente	CLP	29.401	35.426
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente	US\$	10.914	8.529
<b>Subtotal Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente</b>		<b>40.315</b>	<b>43.955</b>
Inventarios	US\$	33.672	28.844
<b>Subtotal Inventarios</b>		<b>33.672</b>	<b>28.844</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	US\$	464	1.493
<b>Subtotal Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>464</b>	<b>1.493</b>
<b>Activos, Corrientes, Totales</b>		<b>122.696</b>	<b>127.661</b>
<b>Activos, No Corrientes</b>			
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	CLP	23	28
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	US\$	40	73
<b>Subtotal Activos Intangibles distintos de la plusvalía</b>		<b>63</b>	<b>101</b>
Propiedades, Plantas y Equipos	CLP	763	989
Propiedades, Plantas y Equipos	US\$	1.789	1.755
<b>Subtotal Propiedades, Plantas y Equipos</b>		<b>2.552</b>	<b>2.744</b>
Activos por derecho de uso	UF	5.097	4.927
<b>Subtotal activos por derecho de uso</b>		<b>5.097</b>	<b>4.927</b>
Activos por Impuestos Diferidos	US\$	1.198	1.286
<b>Subtotal Activos por Impuestos Diferidos</b>		<b>1.198</b>	<b>1.286</b>
<b>Activos, No Corrientes, Totales</b>		<b>8.910</b>	<b>9.058</b>
<b>Totales Activos</b>		<b>131.606</b>	<b>136.719</b>



El detalle por moneda de los pasivos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre 2021 y al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Empresa	Moneda	31/12/2021			31/12/2020		
		Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	Total MUS\$	Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	Total MUS\$
<b>Pasivos, Corrientes</b>							
Otros pasivos financieros corrientes	US\$	-	-	-	2.964	-	2.964
<b>Subtotal Otros pasivos financieros corrientes</b>		-	-	-	<b>2.964</b>	-	<b>2.964</b>
Pasivos por arrendamientos corrientes	UF	-	1.407	1.407	329	575	904
<b>Subtotal Pasivos por arrendamientos corrientes</b>		-	<b>1.407</b>	<b>1.407</b>	<b>329</b>	<b>575</b>	<b>904</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	CLP	2.763	10	2.773	2.674	13	2.687
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	US\$	6.048	-	6.048	14.794	-	14.794
<b>Subtotal Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes</b>		<b>8.811</b>	<b>10</b>	<b>8.821</b>	<b>17.468</b>	<b>13</b>	<b>17.481</b>
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	CLP	-	12	12	-	9	9
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	US\$	-	34.286	34.286	-	20.419	20.419
<b>Subtotal Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes</b>		-	<b>34.298</b>	<b>34.298</b>	-	<b>20.428</b>	<b>20.428</b>
Pasivos por Impuestos corrientes	US\$	-	1.916	1.916	-	110	110
<b>Subtotal Pasivos por Impuestos corrientes</b>		-	<b>1.916</b>	<b>1.916</b>	-	<b>110</b>	<b>110</b>
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	-	-	-	3	-	3
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	US\$	-	1.200	1.200	955	-	955
<b>Subtotal Provisiones corrientes por beneficios a los empleados</b>		-	<b>1.200</b>	<b>1.200</b>	<b>958</b>	-	<b>958</b>
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	209	2	211	335	5	340
Otros pasivos no financieros corrientes	US\$	-	12.124	12.124	-	7.849	7.849
<b>Subtotal Otros pasivos no financieros corrientes</b>		<b>209</b>	<b>12.126</b>	<b>12.335</b>	<b>335</b>	<b>7.854</b>	<b>8.189</b>
<b>Pasivos, Corrientes, Totales</b>		<b>9.020</b>	<b>50.957</b>	<b>59.977</b>	<b>22.054</b>	<b>28.980</b>	<b>51.034</b>



		31/12/2021			
Empresa	Moneda	De 1 a 3 años MUS\$	De 3-5 año MUS\$	Mayor a 5 años MUS\$	Total MUS\$
<b>Pasivos, No Corrientes</b>					
Pasivos por arrendamientos no corrientes	UF	1.723	2.142	-	3.865
<b>Subtotal pasivos por arrendamientos no corrientes</b>		<b>1.723</b>	<b>2.142</b>	<b>-</b>	<b>3.865</b>
Pasivo por impuestos diferidos	US\$	250	-	-	250
<b>Subtotal Pasivo por impuestos diferidos</b>		<b>250</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>250</b>
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	-	20	-	20
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	US\$	-	907	-	907
<b>Subtotal Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados</b>		<b>-</b>	<b>927</b>	<b>-</b>	<b>927</b>
<b>Totales Pasivos, No Corrientes, Totales</b>		<b>1.973</b>	<b>3.069</b>	<b>-</b>	<b>5.042</b>

		31/12/2020			
Empresa	Moneda	De 1 a 3 años MUS\$	De 3-5 año MUS\$	Mayor a 5 años MUS\$	Total MUS\$
<b>Pasivos, No Corrientes</b>					
Pasivos por arrendamientos no corrientes	UF	1.584	1.119	1.455	4.158
<b>Subtotal pasivos por arrendamientos no corrientes</b>		<b>1.584</b>	<b>1.119</b>	<b>1.455</b>	<b>4.158</b>
Pasivo por impuestos diferidos	US\$	258	-	-	258
<b>Subtotal Pasivo por impuestos diferidos</b>		<b>258</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>258</b>
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	-	9	23	32
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	US\$	-	1.077	-	1.077
<b>Subtotal Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados</b>		<b>-</b>	<b>1.086</b>	<b>23</b>	<b>1.109</b>
<b>Totales Pasivos, No Corrientes, Totales</b>		<b>1.842</b>	<b>2.205</b>	<b>1.478</b>	<b>5.525</b>



## NOTA 27 - Impuestos a la renta y diferidos

Las cuentas por cobrar y por pagar por impuestos al 31 de diciembre 2021 y 2020 son los siguientes:

### 27.1. Activos por impuestos corrientes:

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Pagos Provisionales mensuales	3.558	2.613
Crédito por gastos de capacitación	23	21
Traspaso a Impuestos Corrientes	(3.581)	(2.634)
<b>Total</b>	-	-

### 27.2. Pasivos por impuestos corrientes

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Impuesto renta 1° categoría	5.497	2.744
Traspaso desde activos por impuestos corrientes	(3.581)	(2.634)
<b>Total</b>	<b>1.916</b>	<b>110</b>

El impuesto a las ganancias se determina sobre la base de la determinación del resultado tributario al que se aplica la tasa fiscal en vigor en Chile. Según lo establecido por la Ley 20.780, se fijó la tasa progresiva para impuesto a la renta, la cual a partir del 2018 es de un 27%.

### 27.3. Impuestos a la renta y diferidos

Los activos y pasivos reconocidos en el Estado de Situación Financiera se presentan compensados cuando sí, y sólo si:

- Se tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y
- Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre:
  - La misma entidad o sujeto fiscal; o
  - Diferentes entidades o sujetos a efectos fiscales que pretenden, ya sea liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto, ya sea realizar los activos y pagar los pasivos simultáneamente, en cada uno de los periodos futuros en los que se espere liquidar o recuperar cantidades significativas de activos o pasivos por los impuestos diferidos.



Los activos por impuestos diferidos reconocidos son las cantidades de impuestos sobre las ganancias a recuperar en periodos futuros, relacionados con:

- Las diferencias temporales deducibles;
- La compensación de pérdidas obtenidas en periodos anteriores, que todavía no hayan sido objeto de deducción fiscal; y
- La compensación de créditos no utilizados procedentes de periodos anteriores.

La sociedad reconoce un activo por impuesto diferidos, cuando tiene la certeza que se puedan compensar, con ganancias fiscales de periodos posteriores, perdidas o créditos fiscales no utilizados hasta el momento, pero sólo en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, contra los cuales cargar esas pérdidas o créditos fiscales no utilizados. Los pasivos por impuestos diferidos reconocidos son las cantidades de impuestos sobre las ganancias a pagar en periodos futuros, relacionadas con las diferencias temporarias imponibles.

### a) Activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre 2021:

Tipo de Diferencia Temporal al 31/12/2021	Importe de Activos por Impuestos Diferidos MUS\$	Importe de Pasivos por Impuestos Diferidos MUS\$	Importe de Ingresos (Gastos) por Impuestos Diferidos MUS\$
Depreciaciones	198	-	(122)
Provisión de deudores incobrables	141	-	(102)
Intereses no devengados	103	-	(16)
Margen ventas anticipadas	150	-	34
Provisión indemnización años de servicio	-	129	(16)
Provisión mermas de existencias	187	-	2
Provisión vacaciones	190	-	33
Otros ID	229	95	130
<b>Totales</b>	<b>1.198</b>	<b>250</b>	<b>(57)</b>

### b) Activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020:

Tipo de Diferencia Temporal al 31/12/2020	Importe de Activos por Impuestos Diferidos MUS\$	Importe de Pasivos por Impuestos Diferidos MUS\$	Importe de Ingresos (Gastos) por Impuestos Diferidos MUS\$
Depreciaciones	319	-	(104)
Provisión de deudores incobrables	243	-	(120)
Intereses no devengados	120	-	(8)
Margen ventas anticipadas	116	-	32
Provisión indemnización años de servicio	-	114	(36)
Provisión mermas de existencias	185	-	13
Provisión vacaciones	157	-	21
Perdidas Tributarias	-	-	(28)
Otros ID	146	144	(176)
<b>Totales</b>	<b>1.286</b>	<b>258</b>	<b>(406)</b>



## c) Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos al 31 de diciembre 2021:

	Pasivo (activo) por impuestos diferidos al comienzo del período MUS\$	Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados MUS\$	Impuestos diferidos relacionadas con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio MUS\$	Incremento (decremento) en cambio, de moneda MUS\$	Total incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos MUS\$	Pasivo (activo) por impuestos diferidos al final del período MUS\$
Depreciaciones	(319)	122	-	(1)	121	(198)
Deterioro deudas incobrables	(243)	102	-	-	102	(141)
Intereses no devengados	(120)	16	-	1	17	(103)
Margen ventas anticipadas	(116)	(34)	-	-	(34)	(150)
PIAS, Seguro Cesantía	114	16	25	-	41	155
Provisión mermas existencias	(185)	(2)	-	-	(2)	(187)
Provisión vacaciones	(157)	(33)	-	-	(33)	(190)
Otros ID	(2)	(130)	-	(2)	(132)	(134)
<b>Total, Diferencia temporarias, pérdidas y créditos fiscales no utilizados</b>	<b>(1.028)</b>	<b>57</b>	<b>25</b>	<b>(2)</b>	<b>80</b>	<b>(948)</b>

## d) Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020:

	Pasivo (activo) por impuestos diferidos al comienzo del período MUS\$	Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados MUS\$	Impuestos diferidos relacionadas con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio MUS\$	Incremento (decremento) en cambio, de moneda MUS\$	Total incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos MUS\$	Pasivo (activo) por impuestos diferidos al final del período MUS\$
Depreciaciones	(427)	104	-	-	104	(323)
Deterioro deudas incobrables	(370)	120	-	7	127	(243)
Intereses no devengados	(128)	8	-	-	8	(120)
Margen ventas anticipadas	(84)	(32)	-	-	(32)	(116)
PIAS, Seguro Cesantía	62	36	17	(1)	52	114
Provisión mermas existencias	(173)	(13)	-	1	(12)	(185)
Provisión vacaciones	(137)	(21)	-	1	(20)	(157)
Pérdidas tributarias	(28)	28	-	-	28	-
Otros ID	(178)	176	-	4	180	2
<b>Total, Diferencias temporarias, pérdidas y créditos fiscales no utilizados</b>	<b>(1.463)</b>	<b>406</b>	<b>17</b>	<b>12</b>	<b>435</b>	<b>(1.028)</b>

En el periodo terminado al 31 de diciembre del 2021 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, se procedió a calcular y contabilizar la provisión de impuesto a la renta aplicando la tasa del 27%.



## e) Movimientos en activos y pasivos por Impuestos diferidos

Los movimientos en activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre 2021 y al 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

	Activos (pasivos)	
	31/12/2021 MUS\$	31/12/2020 MUS\$
Activos y pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial neto	1.028	1.463
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en resultado	(57)	(406)
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en patrimonio	(25)	(17)
Incremento (decremento) en cambio de moneda	2	(12)
<b>Saldos a la fecha</b>	<b>948</b>	<b>1.028</b>

## f) Informaciones a revelar sobre (gasto) ingreso por impuesto a las ganancias

En la sociedad los impuestos corrientes y diferidos, se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de:

- Una transacción o suceso que se reconoce, en el mismo período o en otro diferente, fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio; o
- una combinación de negocios.

Los ingresos (gastos) por impuestos corrientes y diferidos, son los siguientes:

	31/12/2021 MUS\$ Ingresos (gastos)	31/12/2020 MUS\$ Ingresos (gastos)
<b>Ingreso (Gasto) por impuestos corrientes a las ganancias</b>		
Ingresos (Gasto) por impuestos corrientes	(5.483)	(2.739)
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	(3)
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>(5.483)</b>	<b>(2.742)</b>
<b>Ingreso (Gasto) por impuestos diferidos a las ganancias</b>		
Ingresos (Gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(57)	(406)
<b>Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(5.540)</b>	<b>(3.148)</b>

## g) Participación en tributación atribuible a inversiones contabilizadas por el Método de la participación:

La Sociedad no reconoce pasivos por impuestos diferidos en todos los casos de diferencias temporarias imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias, sucursales y asociadas, o con participaciones en negocios conjuntos, porque de acuerdo con lo indicado en la norma, se cumplen conjuntamente las dos condiciones siguientes:

- La controladora, inversora o participante es capaz de controlar el momento de la reversión de la diferencia temporaria; y
- es probable que la diferencia temporaria no se revierta en un futuro previsible.



Además, la Sociedad no reconoce activos por impuestos diferidos, para todas las diferencias temporarias deducibles procedentes de inversiones en subsidiarias, sucursales y asociadas, o de participaciones en negocios conjuntos, porque no es probable que se cumplan los siguientes requisitos:

- las diferencias temporarias se reviertan en un futuro previsible; y
- se disponga de ganancias fiscales contra las cuales puedan utilizarse las diferencias temporarias.

#### **h) Explicación de la relación entre el gasto (ingreso) por el impuesto y la ganancia contable.**

De acuerdo a lo señalado en la NIC N° 12, párrafo N° 81, letra “c”, la sociedad ha estimado que el método que revela información más significativa para los usuarios de sus estados financieros es la conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa vigente. Conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa vigente en Chile.

## NOTA 28 - Hechos ocurridos después de la fecha del balance

Los Estados Financieros Consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, de Soquimich Comercial S.A. y filiales para el periodo terminado al 31 de diciembre 2021 fueron aprobados y autorizados para su emisión en la Sesión de Directorio celebrada el día 28 de febrero de 2022.

### 28.1. Información a revelar Hechos Posteriores

La Administración no tiene conocimiento de hechos significativos ocurridos entre el 31 de diciembre 2021 y la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados (28 de febrero de 2022) que puedan afectarlos.

### 28.2. Detalle de dividendos declarados después de la fecha de balance

A la fecha de cierre de los estados financieros, no existen dividendos declarados después de la fecha del balance.



# DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

TECNOLOGÍAS PARA MEZCLAS FÍSICAS





## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

R.U.T: 79.768.170-9

Razón social: SOQUIMICH COMERCIAL S.A.

En sesión de Directorio celebrada en fecha 28 de febrero de 2022, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información contenida en los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2021, de acuerdo con el siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados	X
Estados Consolidados de Resultados por Función	X
Estados Consolidados de Resultados Integrales	X
Estados Consolidados de Flujo de Efectivo	X
Estados de Cambios en el Patrimonio	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados	X
Análisis Razonado	X
Hechos Relevantes	X

Nombre	Cargo	R.U. T	FIRMA
LUIS EUGENIO PONCE L.	PRESIDENTE	5.370.715-7	 <u>eugenio ponce (28 Feb. 2022 16:04 GMT-3)</u>
CARLOS DÍAZ O.	VICEPRESIDENTE	10.476.287-5	
BOGDAN BORKOWSKI S.	DIRECTOR	7.144.108-3	_____
ALFREDO DOBERTI D.	DIRECTOR	9.313.655-1	_____
FRANCISCO FONTAINE S. (*)	DIRECTOR	7.564.975-4	_____
GERARDO ILLANES G.	DIRECTOR	13.904.120-8	 <u>Gerardo Illanes (28 Feb. 2022 18:25 GMT-3)</u>
CHRISTIAN LÜDERS M.	DIRECTOR	8.647.224-4	
RODRIGO REAL I.	GERENTE GENERAL	10.841.911-3	

(\*) Director Independiente

Fecha: 28 de febrero 2022



Memoria SQMC 2021

[www.sqmc.cl](http://www.sqmc.cl)